



(شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه عمومی پروژه تکمیل میدان شهید آزاد نیا واقع در بلوار شهید محمدی)

بدینوسیله با اطلاع می‌رساند شهرداری رفسنجان در نظر دارد با استناد بودجه مصوب شماره ۱۱۱۹ مورخ ۹۹/۱۲/۲۷ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به برگزاری مناقصه عمومی پروژه تکمیل میدان شهید آزاد نیا واقع در بلوار شهید محمدی اقدام نماید.

متقاضیان بایستی جهت اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه در قبال واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۳۶۶۰۰۵ بانک ملی ایران، شعبه شهرداری، به امور قراردادها واقع در شهرداری مرکزی به آدرس رفسنجان - خیابان تختی یا به نشانی www.rafsanjan.ir مراجعه نمایند. در صورت خرید غیر حضوری (دریافت اسناد از طریق سایت شهرداری) فیش مذکور را در پاکت الف تحویل نمایند.

۱- شرکت کنندگان باید پیشنهادات خود را در پاکتهای لاک و مهر شده تسلیم نمایند و هر پیشنهاد کامل بایستی دارای محتویات ذیل باشد:

پاکت الف: حاوی رسید نقدی یا ضمانت نامه بانکی که از مبلغ ۴۷۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمتر نباشد. متقاضیان می‌توانند وجه نقد را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۵۹۴۰۰۸ نام سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه شهرداری رفسنجان که مشخصات کامل پیشنهاد دهنده در آن قید شده باشد واریز نمایند. تبصره ۱: ارایه هر گونه چک اعم از چکهای بانکی، تضمینی، ایران چک، شخصی، حقوقی، سفته و غیره به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه مجاز نمی‌باشد و در صورت ارایه، پیشنهاد واصله مردود می‌گردد.

تبصره ۲: مدت اعتبار ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه باید ۲ ماه بوده و از زمان بازگشایی پاکات مناقصه باید حداقل ۲ ماه اعتبار داشته باشد.

پاکت ب: تکمیل و مهر و امضاء فرم مشخصات شرکت، اصل و یا تصویر مصدق اسانامه، آخرین آگهی تغییرات آن، تاییدیه صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی، ارائه تصویر مصدق گواهینامه تشخیص صلاحیت پیمانکاری معتبر که باید تمام صفحات و ضمانت مربوطه ممهور به مهر شرکت کننده در مناقصه و امضاء دارندگان حق امضاء مجاز باشند.

پاکت ج: محتوی برگ پیشنهاد قیمت که مبلغ پیشنهادی باید به طور خوانا و واضح و با حروف و عدد نوشته شده و به همراه سایر مدارک مربوطه به انضمام فرم شرایط شرکت در مناقصه که به امضاء رسیده باشد.

تبصره ۱: پیشنهاد رسیده باید از هر حیث برای مدت ۲ ماه از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادات معتبر باشد و عدم ذکر مدت اعتبار و یا مدت اعتبار کمتر از مدت فوق الذکر رافع تعهدات برنده مناقصه نخواهد بود و از نظر مناقصه گزار مدت اعتبار همان مدت اعتبار تعیین شده در این بند می‌باشد. مضافاً به اینکه این مدت برای یکبار دیگر توسط مناقصه گذار قابل تمدید خواهد بود.

تبصره ۲: متقاضیان شرکت در مناقصه بایستی پیشنهادات خود را به صورتی که در برگ پیشنهاد قیمت آمده است، ارائه نمایند. بدیهی است هرگونه شرط و شروطی در قیمت پیشنهادی مجاز نمی‌باشد و در صورت وجود، پیشنهاد واصله مردود اعلام می‌گردد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳: لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه هر یک از مدارک فوق الذکر از بازگشایی دیگر پاکات خودداری و متقاضی شرکت در مناقصه مردود اعلام می‌گردد.

تبصره ۴: سه پاکت فوق الذکر که درب تمامی آنها چسبانده و به مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه ممهور گردیده است، باید درون یک فقره پاکت تحویل مناسب قرار داده شوند و لازم بذکر است درب پاکت فوق بایستی حتماً لاک و مهر و پشت آن، مشخصات کامل، آدرس قانونی و شماره تلفن شرکت کننده در مناقصه و همچنین عنوان مناقصه قید گردد.



- ۲- شرکت کنندگان در مناقصه باید پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ به دبیرخانه شهرداری مرکزی تسلیم و رسید دریافت نمایند.
- ۳- پاکات حاوی پیشنهاد توسط هیئت عالی معاملات شهرداری بازگشایی و تصمیم گیری خواهد شد.
تبصره ۱: در صورت تسلیم پاکات پیشنهادی و انصراف از شرکت در مناقصه، مناقصه گر باید مراتب انصراف خود را کتباً تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ به مناقصه گذار اعلام نماید در غیر اینصورت پاکات پیشنهادی در جلسه هیأت عالی معاملات بازگشایی و تصمیم گیری خواهند شد و هرگونه ادعایی در این خصوص مسموع نخواهد بود.
- تبصره ۲: چنانچه به هر علت جلسه بازگشایی پاکات در موعد مقرر تشکیل نشود و یا بنا به تصمیم شهرداری به زمان دیگری موکول گردد، متقاضی حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.
- ۴- شهرداری، آدرس و شماره تلفنی که متقاضی شرکت در مناقصه در برگ پیشنهاد قیمت ذکر می کند جهت ابلاغ و غیره ملاک عمل قرار می دهد و چنانچه تغییری در آدرس و یا شماره تلفن متقاضی ایجاد شود، باید مراتب را کتباً به شهرداری اعلام نماید، در غیر این صورت شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نداشته و جبران خسارتهای وارده به شهرداری بعهده متقاضی شرکت در مناقصه می باشد.
- ۵- به پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده، سپرده کمتر از ۵ درصد مبلغ برآورد و یا آنکه بعد از مهلت مقرر رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- ۷- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط مصرح در فرم شرکت در مناقصه می باشد.
- ۸- شرکت کننده با اطلاع و وقوف کامل از مفاد اصل ۱۴۱ قانون اساسی و لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ اقرار و اعلام میدارد که مشمول قانون مذکور و محرومیت های اجتماعی، منع اشتغال به کار یا حرفه خاص و ممنوعیت انعقاد قرارداد از جانب مقامات صالح نمی باشد و در صورتیکه خلاف این امر محرز شود، قرارداد منعقد نخواهد شد و مسئولیت عواقب ناشی از آن بعهده وی خواهد بود و سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و هرگونه ادعایی و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.
- ۹- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در مناقصه تا انعقاد قرارداد با برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ حداکثر تا ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورت لزوم قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و چنانچه برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۱۰- پس از تعیین برنده مناقصه و ابلاغ به ایشان، برنده موظف است بمنظور تضمین انجام تعهدات ناشی از آن، ضمانت نامه ای معادل ۱۰ درصد مبلغ اولیه قرارداد صادر شده از طرف بانک مورد قبول کارفرما، تسلیم کارفرما نماید. ضمانتنامه مذکور باید تا یک ماه پس از تاریخ تحویل موقت موضوع قرارداد اعتبار داشته باشد و تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانت نامه پاد شده اقدام نماید و اگر تا ۱۵ روز پیش از انقضای مدت اعتبار ضمانتنامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکند، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانتنامه را از بانک ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانتنامه، نزد خود نگه دارد. بدیهی است در صورت انصراف برنده اول در خصوص برندگان بعدی (در صورت وجود) نیز دقیقاً موارد فوق لحاظ می گردد.
- ۱۱- پرداخت کلیه کسور قانونی اعم از بیمه، مالیات و غیره بعهده پیمانکار می باشد.



تبصره ۱: کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۵ درصد سپرده تامین اجتماعی (موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) کسر و نزد خود نگهداری خواهد نمود. بازپرداخت سپرده مزبور و حسن انجام کار و همچنین پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مقابله حساب سازمان تامین اجتماعی به قرارداد حاضر می باشد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است مالیات ارزش افزوده را (در صورتیکه به وی تعلق می گیرد) مطابق ضوابط، مقررات قانونی و طبق مصوبه سازمان امور مالیاتی مطابق گواهی که به کارفرما ارائه نموده است در صورت حساب فروش کالا و خدمات نماید. پرداخت این مالیات بعهده کارفرما می باشد، لیکن هزینه ها، مسئولیت ها، هماهنگی های لازم جهت سایر اقدامات از قبیل واریز و غیره بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۲- پیمانکار موظف است بر اساس قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی، کلیه کارگران و عوامل خود را بیمه نموده و صورت حقوق و دستمزد و حق بیمه این کارکنان را هر ماهه طبق قانون تامین اجتماعی به شعبه مربوطه ارسال و رسید دریافت نماید. همچنین پیمانکار باید کلیه موارد ایمنی و حوادث را در طول مدت قرارداد رعایت نموده و قبل از شروع کار، کلیه عملیات موضوع قرارداد، کارگاه، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار و کلیه کارگران و عوامل خود را نزد شرکت بیمه ای که صلاحیت آن مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما می باشد، بیمه کامل مسئولیت نماید و بیمه نامه مذکور را به کارفرما تسلیم نماید و نسبت به رعایت نظامات دولتی و آیین نامه های راهنمایی و رانندگی و حفاظت فنی و بهداشت کار، نصب علائم هشدار دهنده و خطر از قبیل نوار اخطار زرد رنگ، فلاشر، قندیل، تابلو و وسائل حفاظتی و عندالزوم حصار کشی محوطه کارگاه اقدام نماید و در صورت بروز هر گونه حوادث احتمالی (اعم از حوادث ناشی از کار و غیره از جمله برق گرفتگی، خفگی، نقص عضو، و غیره کلیه کارگران و اشخاص ثالث)، مسئولیت جبران کلیه خسارتها و عواقب ناشی از آن (اعم از مالی و جانی) و یا هر گونه طرح دعوی (اعم از کیفری و مدنی) بعهده وی خواهد بود. مضافاً به اینکه پرداخت کلیه هزینه های فوق الذکر نیز بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳- پیمانکار مکلف است حقوق و مزایای کارگران خود را بر اساس قانون کار مرتباً در پایان هر ماه پرداخت نماید و در صورت افزایش حقوق از سوی شورای عالی کار در سال ۱۴۰۱، برای کلیه کارگران خود اعمال نماید و کارفرما هیچگونه وجه اضافه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار می تواند این افزایش را برآورد نموده و در تهیه قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

تبصره ۱: در صورت تخلف پیمانکار از شرط فوق، کارفرما می تواند مابه التفاوت آن را محاسبه و از صورت وضعیت های پیمانکار کسر و به کارگران پرداخت نماید.

تبصره ۲: عدم دریافت مطالبات از کارفرما دلیلی برای تاخیر در پرداخت حقوق کارگران نخواهد بود و پیمانکار بدون توجه به دریافت مطالبات از کارفرما، باید توان مالی پرداخت حداقل ۳ ماه حقوق و مزایای کارگران و کلیه هزینه ها را جهت انجام موضوع قرارداد داشته باشد. مضافاً به اینکه پرداخت هرگونه افزایش حقوق و مزایای کارگران در طول اجرای قرارداد بعهده پیمانکار می باشد.

۱۴- هرگاه شهرداری اطلاع حاصل نماید که پیشنهاد دهندگان با هم تباری کرده اند، مطابق قوانین و مقررات با آنها رفتار خواهد شد.

۱۵- پیمانکار موظف است از بکارگیری کارگرانی که فاقد کارت پایان خدمت و یا معافیت خدمت سربازی هستند، خودداری نماید. ضمناً پیمانکار حق بکارگیری کارگران غیر مجاز و اتباع بیگانه را نیز تحت هیچ شرایطی ندارد. در صورت مشاهده و اثبات عدم اجرای بند مذکور، هرگونه عواقب بعدی آن بعهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.



۱۶- کلیه کارگران فنی و غیر فنی، تکنسین ها و مهندسین مرتبط با موضوع قرارداد، کارگران پیمانکار محسوب می شوند و هیچگونه رابطه استخدامی با شهرداری نداشته و نخواهند داشت. مضافاً به اینکه شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال استخدام و حوادث احتمالی (قصور و تقصیر) کارگران نداشته و مسئولیت کلیه اعمال کارگران بعهد پیمانکار می باشد.

۱۷- کارفرما موافقت دارد بر اساس قوانین و مقررات و به منظور تقویت بنیه مالی پیمانکار، ۲۵ درصد از کل مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ تضمین معتبر بانکی و مورد تأیید کارفرما، به پیمانکار جهت شروع کار موضوع قرارداد پرداخت نماید. بدیهی است عدم واریز پیش پرداخت و تأخیر در پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار، دلیلی بر تأخیر در شروع عملیات اجرایی موضوع قرارداد و یا تعطیل نمودن قسمتی و یا تمام کارگاه نمی باشد و در صورت بروز این امر، تأخیرات از جانب کارفرما، غیر مجاز تلقی شده و کارفرما می تواند این تأخیرات را بر اساس شرایط قرارداد محاسبه و از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۱۸- پیمانکار موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را براساس دستور کارها و نقشه های ابلاغی کارفرما، به نحو احسن و مطابق با استانداردهای تخصصی و فنی و تحت نظر دستگاه نظارت، با بهترین روش و وسایل، بوسیله کارکنان مجرب، با مهارت و جدیت انجام داده و بگونه ای عمل نماید که احتیاج به تغییر عملیات در حین اجرا نداشته و باعث افزایش بهای کل کار نشود.

۱۹- برنده مناقصه حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون اجازه کتبی کارفرما، مشاعاً یا مفروضاً، کلاً یا جزئاً، تحت هیچ عنوان از قبیل مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره به شخص یا اشخاص ثالث (اعم از حقیقی و حقوقی) را ندارد. برنده مناقصه موظف است در صورتیکه با اجازه کتبی کارفرما، حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به پیمانکار یا پیمانکاران جزء داشته باشد، موارد ذیل را رعایت نماید.

۱۹-۱- صلاحیت پیمانکار یا پیمانکاران جزء باید حتماً به تأیید دستگاه نظارت برسد.

۱۹-۲- پیمانکار موظف است در صورت بکارگیری پیمانکار یا پیمانکاران جزء، یک نسخه از قرارداد فی مابین را تحویل دستگاه نظارت نماید.

۱۹-۳- پیمانکار یا پیمانکاران جزء موظف به اجرای دستورات دستگاه نظارت می باشند.

۱۹-۴- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص پیمانکار یا پیمانکاران جزء ندارد.

۲۰- پیمانکارانی که بعثت قصور یا تقصیر در انجام وظایف محوله در سالهای گذشته قرارداد آنها فسخ شده و یا عملکرد آنان مطلوب و رضایت بخش نبوده است حق شرکت در مناقصه را نداشته و در صورت شرکت در مناقصه از بازگشایی پاکات خودداری خواهد شد.

۲۱- پیمانکار مقرر است که کلیه هزینه های مورد نیاز جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نموده است و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

تبصره: پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد از مواد و مصالح مرغوب، درجه ۱ و مورد تأیید دستگاه نظارت استفاده نماید. مضافاً به اینکه کلیه مصالحی که توسط پیمانکار برای اجرای عملیات موضوع قرارداد تهیه می شوند، قبل از مصرف در کار موضوع قرارداد، باید حتماً نمونه آن به رویت و تأیید دستگاه نظارت برسد. در غیر اینصورت دستگاه نظارت می تواند پیمانکار را جریمه و مبلغ جریمه را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد وصول نماید. میزان جریمه تعیین شده از سوی دستگاه نظارت قطعی و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۲۲- هزینه اجرای موضوع قرارداد از محل طرح های غیر عمرانی می باشد.



۲۳- شرکت کننده در مناقصه موظف است آنالیز بهای خود را جهت شرکت در مناقصه داخل پاکت تحویل نماید.
 ۲۴- به این قرارداد هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی تعلق نمی گیرد. پیمانکار موظف است روند ترقی قیمتها را تا اجرای کامل موضوع قرارداد در پیشنهاد خود در نظر گرفته و از این بابت هیچگونه وجه اضافه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۲۵- پیمانکار تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد قیمت کلیه نقشه های اجرایی را مطالعه نموده و هیچ موردی باقی نمانده که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۲۶- کارفرما میتواند در صورت عدم کارائی و یا عملکرد نامطلوب پیمانکار، قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ و خسارت وارده را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد وی دارد وصول نماید.

۲۷- مدت اجرای موضوع قرارداد ۵ ماه می باشد. برنده مناقصه موظف است از زمان انعقاد قرارداد و بر اساس دستور کار های ابلاغی کارفرما نسبت به اتمام کار موضوع قرارداد بر اساس شرایط اعلام شده اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما مخیر است قرارداد را یکطرفه فسخ و خسارت وارده را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۲۸- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما، با هزینه خود، برنامه زمانی تفصیلی خود را بر اساس کلیه فعالیتهای و زیر فعالیتهای از زمان تجهیز کارگاه تا برچیدن آن و با استفاده از نرم افزار Microsoft Project تهیه و فایل برنامه مذکور را پس از انعقاد قرارداد، در قالب لوح فشرده یا در قطعه های مناسب و رنگی چاپ شده به دستگاه نظارت تسلیم نماید.

۲۹- پیمانکار موظف است در صورت درخواست کارفرما، با هزینه خود، فایل نقشه های چون ساخت (As Built Drawings) را در قالب لوح فشرده یا قطعات رنگی مناسب چاپ شده، تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. در صورتیکه با تشخیص دستگاه نظارت، عیب و نقصی در کار مشاهده گردد، پیمانکار موظف است از تاریخ ابلاغ کارفرما، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به اصلاح نقشه های فوق الذکر اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما می تواند نقشه های چون ساخت را با هزینه خود اصلاح و هزینه مصرفه را به اضافه ۳۰ درصد از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصل نماید و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۳۰- پیمانکار مکلف است قبل از شروع اجرای عملیات موضوع قرارداد هماهنگی های لازم با ادارات آب، برق، گاز، مخابرات و واحدهای تاسیسات و برق، انفورماتیک، سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری، حوزه معاونت خدمات شهری و غیره را تحت نظر دستگاه نظارت بعمل آورد.

۳۱- پیمانکار موظف است اجرای عملیات موضوع قرارداد را طبق نقشه های اجرایی مصوب ابلاغ شده از طرف کارفرما اجرا نماید. چنانچه در طول مدت موضوع قرارداد بنا به دلیلی تغییری در اجرای عملیات موضوع قرارداد ضرورت یابد، نقشه های مربوطه پس از تصویب کارفرما ابلاغ و پیمانکار در چهارچوب قانون مکلف به جایگزینی نقشه های ابلاغی و اجرای کامل آنها می باشد.

تبصره: در صورت ابلاغ کار جدید، به تناسب مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

۳۲- پرداخت انجام کلیه هزینه های آزمایشگاه و تست های مرتبط با موضوع قرارداد، با دستور کار کتبی دستگاه نظارت، بهعهده پیمانکار می باشد.
 ۳۳- خصوصیات مصالح مصرفی باید بر اساس نشریه و دستور العملهای مرتبط و همچنین مشخصات اعلام شده باشد و هرگونه تفسیر در نوع مصالح باید با اخذ مجوز از دستگاه نظارت صورت پذیرد. تامین مرغوبیت مصالح مصرفی جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد بهعهده پیمانکار بوده و از مسئولیت پیمانکار در این خصوص نمی کاهد.



۳۴- برنده مناقصه موظف است کلیه مشخصات فنی و عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور را جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد رعایت نماید.

۳۵- در صورتیکه اجرای عملیات موضوع قرارداد در موعد مقرر به اتمام نرسد یا قرارداد فسخ یا خاتمه داده شود، تأخیر کار توسط کارفرما و دستگاه نظارت بررسی شده و میزان مجاز و غیرمجاز آن با تشخیص دستگاه نظارت تعیین می شود. میزان خسارت تعیین شده بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان از جانب دستگاه نظارت قطعی و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۳۶- پیمانکار موظف است قبل از ارائه قیمت از محل اجرای پروژه بازدید و شرایط کاری را رویت نماید.

۳۷- پیمانکار مقرر است محل اجرای پروژه را رویت و بررسی نموده و از وضعیت آب و هوا، بارندگی و امکان اجرای کار در فصلهای مختلف سال، با توجه به آمار ۲۰ سال پیش از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت و در نظر گرفتن مدت اجرای قرارداد، اطلاع یافته است.

۳۸- پیمانکار در تهیه و ارائه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای شرایط حاضر را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد. به عبارت دیگر به این قرارداد هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی تعلق نخواهد گرفت.

۳۹- پیمانکار مقرر است که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات که در تاریخ تسلیم پیشنهاد و انعقاد قرارداد معمول و مجری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد می گردد که همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاده شده بعهد پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۴۰- پیمانکار تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی را انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده که بعداً در مورد آن استاد به جهل خود نماید.

بدینوسیله بعنوان مناقصه گر ضمن مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه عمومی پروژه تکمیل میدان شهید آزادیا واقع در بلوار شهید محمدی اعلام میدارد کلیه مفاد مصرح در این فرم را تأیید و قبول نموده و جزء لاینفک قرارداد می باشد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

پیشنهاد دهنده

مهر و امضاء

کارفرما - شهرداری رفسنجان
مجید کهنوجی - شهردار رفسنجان

شهرداری رفسنجان

حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی

فرم برآورد قیمت ابنیه پروژه تکمیل میدان شهید آزادنیا واقع در بلوار شهید محمدی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱۳۵	۳۶۶,۵۰۰	۴۹,۴۷۷,۵۰۰
۳۰۷۰۱	بازگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۱۳۵	۵۷,۴۰۰	۷,۷۴۹,۰۰۰
۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب	۵۴۰	۲,۳۲۰	۱,۱۹۸,۸۰۰
۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۱,۲۸۳	۱۱,۳۰۰	۱۴,۴۹۷,۹۰۰
۳۰۹۰۱	پخش آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی. وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	مترمکعب	۸۵۰	۶۱,۲۰۰	۵۲,۰۲۰,۰۰۰
۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی‌ها و شنزهای پی.	مترمربع	۱۳	۷۳۰,۵۰۰	۹,۴۹۶,۵۰۰
۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳٫۵ متر باشد.	مترمربع	۱۴۵	۱,۰۳۸,۰۰۰	۱۵۰,۵۱۰,۰۰۰
۰۶۰۸۰۳	اضافه بها به ردیف‌های قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای سطوح منحنی به استثنای ستون‌ها.	مترمربع	۱۳	۵۱۷,۰۰۰	۶,۷۲۱,۰۰۰
۷۰۲۰۲	تهیه بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم‌پیچی لازم.	کیلوگرم	۲,۱۵۰	۱۳۶,۰۰۰	۲۹۲,۴۰۰,۰۰۰
۰۷۰۶۱۲	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۷۵	۲۲۴,۵۰۰	۱۸,۳۳۷,۵۰۰
۰۷۰۶۱۵	کسر بها به ردیف‌های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲ در صورت استفاده از میلگرد آجدار.	کیلوگرم	۷۵	-۲۳,۳۰۰	-۱,۷۴۷,۵۰۰
۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن یا شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	مترمکعب	۱۵	۳,۷۹۷,۰۰۰	۵۶,۹۵۵,۰۰۰
۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن یا شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۴۵	۲,۲۵۶,۰۰۰	۱۹۱,۵۲۰,۰۰۰
۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف‌های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	مترمکعب	۴۵	۳۵,۷۰۰	۱,۶۰۶,۵۰۰

شهرداری رفسنجان

حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی

فرم برآورد قیمت ابنیه پروژه تکمیل میدان شهید آزادانیا واقع در بلوار شهید محمدی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی انصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نیشی، سبری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن با شاخک های لازم.	کیلوگرم	۱۲۰	۲۲۷,۰۰۰	۲۷,۲۴۰,۰۰۰
۰۹۱۰۰۲	تهیه و نصب پیچ و مهره بر مقاومت.	کیلوگرم	۵	۵۴۲,۳۵۰	۲,۷۱۱,۳۵۰
۱۱۰۲۱۳	آجرکاری با آجر فشاری برای زیرسازی پله با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۴	۶,۳۱۹,۰۰۰	۲۵,۲۷۶,۰۰۰
۱۱۰۵۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۷	۶,۹۴۳,۰۰۰	۴۸,۶۰۱,۰۰۰
۱۱۰۹۰۲	شفته ریزی با خاک تهیه شده مناسب شن دار از خارج محل تا فاصله ۵۰۰ متر و ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	مترمکعب	۳۵۵	۱,۹۸۶,۰۰۰	۷۰۵,۰۳۰,۰۰۰
۱۱۰۹۰۵	کسر بها به ردیف های ۱۱۰۹۰۱ و ۱۱۰۹۰۲. برای کاهش هر ۵۰ کیلوگرم، آهک شکفته در مترمکعب شفته. (کسر ۵۰ کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	مترمکعب	۳۵۵	-۲۲۶,۰۰۰	-۸۰,۲۳۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰۰۵ تا ۰۰۱۰ مترمربع یا بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم، سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱	۸,۹۷۸,۰۰۰	۸,۹۷۸,۰۰۰
۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۷۰	۳,۹۹۷,۰۰۰	۲۷۹,۷۹۰,۰۰۰
۱۲۰۵۰۳	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳۶۵	۸۰۲,۰۰۰	۲۹۲,۷۳۰,۰۰۰
۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	مترمکعب	۱۲۳	۲,۲۹۲,۰۰۰	۳۲۷,۷۵۶,۰۰۰
۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلیاستیکی، الیاف پلی استر نوع نپافته و تیشو به ضخامت ۳۰.۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۷۷۰	۳۹۲,۵۰۰	۳۰۲,۳۲۵,۰۰۰
۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود.	مترمربع	۶۵۰	۱۲۸,۵۰۰	۸۳,۵۳۵,۰۰۰
۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱,۱۰۰	۲۸۶,۵۰۰	۳۱۵,۱۵۰,۰۰۰
۲۰۰۱۲۴	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم یا سطح بیش از ۳۶ تا ۴۹ دسی مترمربع.	مترمربع	۱۵۰	۱,۳۲۱,۰۰۰	۱۹۸,۱۵۰,۰۰۰
۲۰۰۳۲۴	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی یا سطح بیش از ۳۶ تا ۴۹ دسی مترمربع.	مترمربع	۸۰	۱,۴۰۱,۰۰۰	۱۱۲,۰۸۰,۰۰۰
۲۰۰۲۰۲	اضافه بها به ردیف های ۲۰۰۱۲۱ تا ۲۰۰۱۲۷ بابت تهیه و اجرای کامل اسکوپ.	مترمربع	۲۳۰	۱۹۴,۰۰۰	۴۴,۶۲۰,۰۰۰

شهرداری رفسنجان

حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی

فرم برآورد قیمت ابنیه پروژه تکمیل میدان شهید آزادیا واقع در بلوار شهید محمدی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۲۰۰۶۱۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی استخری روی سطوح افقی و قائم از سرامیک های گروهی با سطح هر قطعه تا ۰.۱ دسی مترمربع با شکل های مربع یا شش گوشه یا سایر اشکال مختلفه.	مترمربع	۱۶۰	۲,۷۳۱,۰۰۰	۴۳۶,۹۶۰,۰۰۰
۲۱۰۵۱۳	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان ۱:۱.	مترمربع	۱,۰۲۰	۹۲۵,۰۰۰	۹۶۳,۹۰۰,۰۰۰
۲۲۰۵۱۷	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.	مترمربع	۷۳	۳,۹۶۱,۰۰۰	۲۸۹,۱۵۳,۰۰۰
۲۲۰۵۵۱	اضافه بها نسبت به تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی به ضخامت ۳ سانتیمتر.	مترمربع	۲۸	۱,۹۸۰,۵۰۰	۵۵,۴۵۴,۰۰۰
۲۲۰۵۴۷	اجرای سنگ مصنوعی از نوع گرانیت تک لایه به ضخامت ۳ سانتیمتر در سطوح افقی (درپوش فلاور باکسها و غیره) طبق طرح و نقشه های پیوست با ملات ماسه سیمان بهمراه اجرای اسکوپ، لب گرد کردن، ایجاد شیار جهت آبچک، برش کاری، بندکشی و تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه کلیه مصالح.	مترمربع	۱۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲۰۵۴۸	اجرای سنگ مصنوعی از نوع گرانیت تک لایه به ضخامت ۲ سانتیمتر در سطوح قائم (پیشانی پله) با ملات ماسه سیمان طبق طرح و نقشه های پیوست با برشکاری و بندکشی بهمراه تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه کلیه مصالح.	مترمربع	۶	۳,۴۳۳,۰۰۰	۲۰,۵۹۸,۰۰۰
۲۲۰۵۴۹	اجرای سنگ مصنوعی از نوع گرانیت تک لایه به ضخامت ۳ سانتیمتر در سطوح افقی (کف پله) با ملات ماسه سیمان طبق طرح و نقشه های پیوست با برشکاری و بندکشی بهمراه تهیه، بارگیری، حمل و تخلیه کلیه مصالح.	مترمربع	۲۳	۳,۱۷۸,۰۰۰	۷۳,۰۹۴,۰۰۰
۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۴۵	۱۴۸,۰۰۰	۶,۶۶۰,۰۰۰
۲۲۰۶۰۳	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های گرانیت برای سطوح قائم.	مترمربع	۴۵	۲۴۶,۵۰۰	۱۱,۰۹۲,۵۰۰
۲۲۰۶۰۶	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های گرانیت برای سطوح افقی.	مترمربع	۲۸	۲۴۶,۵۰۰	۶,۹۰۲,۰۰۰
۲۲۰۶۱۴	گرد کردن لبه سنگ های پلاک گرانیت برحسب هر متر طول لبه سنگ به ازای هر بار.	مترطول	۱۸۰	۱۲۹,۵۰۰	۲۳,۳۱۰,۰۰۰
۲۲۰۶۱۶	تعبیه شیار یا آبچکان در سنگ های پلاک گرانیت به ازای هر بار.	مترطول	۱۸۰	۳۲,۸۰۰	۵,۹۰۴,۰۰۰

شهرداری رفسنجان

حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی

فرم برآورد قیمت ابنیه پروژه تکمیل میدان شهید آزادنیا واقع در بلوار شهید محمدی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۵۲۲-۸۱۰	تهیه، حمل و نصب جدول های سنگی مصنوعی به ابعاد ۲۸*۴۰*۵۷ همراه اجرای بتن مگر، ماهیچه بتنی و بند کشی طبق طرح و نقشه های پیوست.	مترطول	۲۰	۱,۲۸۰,۰۰۰	۲۵,۶۰۰,۰۰۰
۵۲۲-۸۱۱	تهیه، حمل و نصب جدول های سنگی مصنوعی به ابعاد ۲۵*۴۰*۵۷ همراه اجرای بتن مگر، ماهیچه بتنی و بند کشی طبق طرح و نقشه های پیوست.	مترطول	۲۴۰	۱,۴۶۵,۰۰۰	۳۵۱,۶۰۰,۰۰۰
۲۶۰۷۰۱	تهیه نوونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	مترمکعب	۸۵۰	۸۹۳,۵۰۰	۷۵۹,۴۷۵,۰۰۰
۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱,۶۴۴	۵,۸۴۰	۹,۶۰۰,۹۶۰
۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۴۷	۴,۰۳۰	۹۹۵,۴۱۰
جمع کل ردیفها					۶,۸۴۴,۶۷۳,۳۲۰

کارفرما - شهرداری رفسنجان

مجید کهنوجی - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده

مهر و امضاء

شهرداری رفسنجان					
حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی					
فرم برآورد قیمت تاسیسات الکتریکال پروژه تکمیل میدان شهید آزادنیا واقع در بلوار شهید محمدی					
شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۳۰۳۲۰۲	سیم لخت مسی به مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلی متر مربع، برای سیم کشی هوایی	کیلوگرم	۱	۳,۲۰۰,۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰
۲۰۲۱۰۲	اتصال زمین، شامل یک عدد صفحه مسی به ابعاد ۵۰۰×۵۰۰ میلیمتر، با پیچ و مهره و بستهای لازم، ۶۰۰ کیلوگرم پودر کاهنده مقاومت خاک باچاه کنی تا عمق ۱۵ متر در هر نوع زمین جز زمین سنگی به همراه دریاچه بازدهد پلی اتیلن چاه ارت بدون شینه مسی و مقره	دستگاه	۱	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل ردیفها				۳۴,۲۰۰,۰۰۰	۳۴,۲۰۰,۰۰۰

کارفرما - شهرداری رفسنجان
 مجید کهنوجی - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده
 مهر و امضاء

شهرداری رفسنجان					
حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی					
فرم برآورد قیمت تاسیسات مکانیکال پروژه تکمیل میدان شهید آزادتیا واقع در بلوار شهید محمدی					
شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۴۰۵۰۱	لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کاری ۴ بار.	متر طول	۴۸۰	۲۶۷,۵۰۰	۱۲۸,۴۰۰,۰۰۰
۴۰۵۰۷	اجرای لوله پلی اتیلن جوشی به قطر خارجی ۴۰ میلیمتر طبق طرح و نقشه های پیوست به همراه تهیه پارگیری، حمل و تخلیه کلیه مصالح.	متر طول	۲۸۰	۱۲۵,۰۰۰	۳۷,۸۰۰,۰۰۰
جمع کل ردیفها					۱۶۶,۲۰۰,۰۰۰

کارفرما - شهرداری رفسنجان
 مجید کهنوجی - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده
 مهر و امضاء

شهرداری رفسنجان		
حوزه معاونت شهرسازی و امور زیربنایی		
فرم پیشنهاد قیمت پروژه تکمیل میدان شهید آزادنیا واقع در بلوار شهید محمدی		
شماره	شرح	جمع کل (ریال)
۱	برآورد قیمت ابنیه	۶,۸۴۴,۶۷۳,۳۲۰
۲	برآورد قیمت تاسیسات مکانیکال	۱۶۶,۲۰۰,۰۰۰
۳	برآورد قیمت تاسیسات الکتریکال	۳۴,۲۰۰,۰۰۰
	جمع کل	۷,۰۴۵,۰۷۳,۳۲۰
	اضافه می شود ۳۰ درصد ضریب بالاسری	۹,۱۵۸,۵۹۵,۳۱۶
	اضافه می شود ۴ درصد ضریب تجهیز و برچیدن کارگاه	۹,۵۲۴,۹۳۹,۱۲۹
	جمع برآورد با اعمال ضرایب	۹,۵۲۴,۹۳۹,۱۲۹
	اضافه می شود درصد ضریب پلوس	
	کسر می شود درصد ضریب مینوس	
	مبلغ پیشنهادی با اعمال کلیه ضرائب	

کارفرما - شهرداری رفسنجان
 مجید کهنوجی - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده
 مهر و امضاء