



۶/۵ درصد پس از تجهیز کامل کارگاه و تهیه، تامین و حمل ۶۰ درصد تجهیزات، امکانات و ماشین آلات، براساس برنامه زمان بندی اجرای کار و در صورت تائید دستگاه نظارت، قسط سوم معادل ۵/۵ درصد پس از اتمام ۴۰ درصد مبلغ اولیه قرارداد، طبق صورت وضعیت های موقت، بدون محاسبه مصالح های کار و در صورت تائید دستگاه نظارت) به پیمانکار جهت شروع کار موضوع قرارداد پرداخت نماید. بدیهی است عدم واریز پیش پرداخت و تأخیر در پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار، دلیلی بر تأخیر در شروع عملیات اجرایی موضوع قرارداد و یا تعطیل نمودن قسمتی و یا تمام کارگاه نمی باشد و در صورت بروز این امر، تأخیرات از جانب کارفرما، غیر مجاز تلقی شده و کارفرما می تواند این تأخیرات را بر اساس شرایط قرارداد محاسبه و از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۲۸- پیمانکار مکلف است قبل از شروع اجرای عملیات موضوع قرارداد هماهنگی های لازم با ادارات آب، برق، گاز، مخابرات و واحد های ناسیسات و برق، انفورماتیک، سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری و حوزه معاونت خدمات شهری را تحت نظر دستگاه نظارت بعمل آورد.

۲۹- با عنایت به اینکه کارفرما، پروژه طرح بازآفرینی خیابان شهید محمدی نژاد را به ۴ فاز تقسیم بندی نموده است، لذا پیمانکار موظف است صورت وضعیت های خود را پس از اتمام کلیه عملیات اجرایی آن فاز، تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. بدیهی است در صورت ارائه صورت وضعیت قبل از اتمام کلیه عملیات اجرایی آن فاز، دستگاه نظارت از رسیدگی صورت وضعیت مذکور خودداری نموده و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب پیمانکار در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۳۰- پیمانکار موظف است اجرای عملیات موضوع قرارداد را طبق نقشه های اجرایی مصوب ابلاغ شده از طرف کارفرما اجرا نماید. چنانچه در طول مدت موضوع قرارداد بنا به دلیلی تغییری در اجرای عملیات موضوع قرارداد ضرورت یابد، نقشه های مربوطه پس از تصویب کارفرما ابلاغ و پیمانکار مکلف به جایگزینی نقشه های ابلاغی و اجرای کامل آنها می باشد.

۳۱- پرداخت انجام کلیه هزینه های آزمایشگاه و تست های مرتبط با موضوع قرارداد، با دستور کار کتبی دستگاه نظارت، بهمهده پیمانکار می باشد.

۳۲- هزینه اجرای موضوع قرارداد از محل طرح های غیر عمرانی می باشد.

۳۳- پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد نسبت به تهیه و خرید بارگیری، حمل و تخلیه سیمان از کارخانه ممتازان اقدام نماید.

۳۴- خصوصیات مصالح مصرفی باید بر اساس نشریه و دستور العملهای مرتبط و همچنین مشخصات اعلام شده باشد و هر گونه تئیر در نوع مصالح باید با اخذ مجوز از دستگاه نظارت صورت پذیرد. تامین مرغوبیت مصالح مصرفی جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد بهمهده پیمانکار بوده و از مسئولیت پیمانکار در این خصوص نمی کاهد.

۳۵- برنده مناقصه موظف کلیه مشخصات فنی و عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور را جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد رعایت نماید.