



د- شماره گذاری (ایجاد کد نوسازی) مجده املاک در بلوک هایی که در اثر تغییرات دچار شکستگی در سریال ملک شده اند با هماهنگی واحد انفورماتیک شهرداری رفسنجان.

تیمبره: کدگذاری توسط واحد انفورماتیک انجام می شود.

ه- شماره گذاری (ایجاد کد نوسازی) برای املاک جدید در محدوده ای که قبلاً میزبانی نشده است با روش جاری توسط واحد انفورماتیک شهرداری رفسنجان.

و- استخراج مشخصات بلوک ها، املاک، آپارتمان ها، واحد های کسبی (خطی و مشرکز) از مجموعه پشت بام و ثبت اطلاعات دریافتی در بانک اطلاعات میزبانی.

ز- چاپ اطلاعات اولیه بانک میزبانی املاک در فرم های خام پرشنامه توسط سیستم.

ح- چاپ و توزیع اطلاعات میزبانی در سطح منطقه و ابلاغ به مالکین املاک همراه با تاریخ دقیق میزبانی و مدارک مورد نیاز.

ت- برداشت دقیق اطلاعات از کلیه املاک، مالکین، ساختمان ها، آپارتمان ها و واحدهای کسبی مطابق با فرمهای در اختیار، توسط گروههای میزبانی و اصلاح اقلام اطلاعاتی چاپ شده در صورت عدم تطابق با شرایط موجود.

ی- بازیابی و تایید فرم های میزبانی و کنترل فرمها توسط میزبانی و سپس تحویل آنها به کنترل کننده ها برای تایید صحت اطلاعات فرمها.

ک- اصلاح داده های بانک اطلاعات میزبانی در سیستم مکانیزه مطابق با داده های برداشتی در عملیات میزبانی.

ل- اصلاح نقشه های بلوک و ملک مطابق با آخرین اطلاعات واقعی برداشت شده و ارائه نقشه نهایی به شهرداری رفسنجان.

م- اسکن نمودن فرمهای میزبانی و نقشه ۱/۲۰۰۰ بلوک و لینک تصاویر اصلی به ملک مربوطه در نرم افزار.

ن- تهیه گزارش پیشرفت روزانه پروژه نرم افزار و ارائه به کارفرما.

س- تهیه گزارش از فیلدهایی که تکمیل نشده اند.

ع- تهیه گزارش مغایرت که شامل کد نوسازی ملک و ریز اقلام اطلاعات حاوی مغایرت و مقدار فیلد اطلاعاتی قبل و بعد از تغییر می باشد.

۳۹- پیمانکار موظف است در صورت وجود نرم افزار میزبانی در سیستم شهرداری رفسنجان اطلاعات برداشتی را در آن درج نماید و خود را با آن هماهنگ نماید و در غیر این صورت جهت تولید نرم افزار میزبانی قابلیت های ذیل را مد نظر قرار دهد.

الف- طراحی و ایجاد بانک های اطلاعات میزبانی برای ذخیره اطلاعات اولیه املاک و ذخیره آرشیو تغییرات.

ب- امکان دسترسی به بانک اطلاعات میزبانی از طریق شبکه سراسری شهرداری رفسنجان.

ج- قابلیت انتقال اطلاعات اولیه املاک از جدول مجموعه پشت بام به صورت مکانیزه به بانک اطلاعات میزبانی.

د- قابلیت چاپ اطلاعات اولیه بانک میزبانی در فرم های پرشنامه.

ه- امکان به هنگام سازی اطلاعات املاک توسط کاربران مطابق با اطلاعات جمع آوری شده در طول عملیات میدانی و تهیه آرشیو تغییرات و ارائه گزارش از سابقه تغییر در اقلام اطلاعاتی جداول بانک اطلاعات میزبانی.

و- امکان مشاهده و گزارشگیری از تاریخ تغییرات در هر یک از اقلام اطلاعاتی.

ز- ارائه گزارش از وضعیت املاک در هر بلوک (آمار املاک میزبانی شده بر حسب پرشنامه ها)