

## **(شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در تجدید مناقصه عمومی پروژه زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر)**

بدینوسیله با اطلاع می‌رساند شهرداری رفسنجان در نظر دارد با استناد بودجه مصوبه شماره ۵/۷/۱۹/ش مورخ ۹۷/۰۱/۱۵ و مجوز شماره ۵/۷/۸۶۲/ش مورخ ۹۷/۰۶/۲۷ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به برگزاری تجدید مناقصه عمومی پروژه زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر رفسنجان اقدام نماید.

متقاضیان بایستی جهت اطلاع از شرایط شرکت در تجدید مناقصه در قبال واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۳۶۶۰۰۵ بانک ملی ایران، شعبه شهرداری، به امور قراردادها واقع در شهرداری مرکزی به آدرس رفسنجان - خیابان تختی یا به نشانی [www.rafsanjan.ir](http://www.rafsanjan.ir) مراجعه نمایند. در صورت خرید غیر حضوری (دریافت اسناد از طریق سایت شهرداری) فیش مذکور را در پاکت الف تحویل نمایند.

۱- شرکت کنندگان باید پیشنهادات خود را در پاکتهای لاک و مهر شده تسلیم نمایند و هر پیشنهاد کامل بایستی دارای محتویات ذیل باشد:  
**پاکت الف:** حاوی رسید نقدی یا ضمانت نامه بانکی که از پنج درصد مبلغ پیشنهادی کل کمتر نباشد. متقاضیان می‌توانند وجه نقد را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۵۹۴۰۰۸ بنام سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه شهرداری رفسنجان که مشخصات کامل پیشنهاد دهنده در آن قید شده باشد واریز نمایند.

تبصره ۱: ارایه هر گونه چک اعم از چکهای بانکی، تضمینی، ایران چک، شخصی، حقوقی، سفته و غیره به عنوان ضمانت شرکت در تجدید مناقصه مجاز نمی‌باشد و در صورت ارایه، پیشنهاد واصله مردود می‌گردد.

تبصره ۲: مدت اعتبار ضمانت نامه بانکی شرکت در تجدید مناقصه باید ۱ ماه بوده و از زمان بازگشایی پاکت تجدید مناقصه باید حداقل ۱ ماه اعتبار داشته باشد.

**پاکت ب:** تکمیل و مهر و امضاء فرم مشخصات شرکت، اصل و یا تصویر مصدق اساسنامه، آخرین آگهی تغییرات آن، تائیدیه صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی، ارائه تصویر مصدق گواهینامه تشخیص صلاحیت پیمانکاری معتبر و رزومه کاری مرتبط با تجدید مناقصه، لیست کلیه تجهیزات و ماشین آلات مرتبط با موضوع تجدید مناقصه که باید تمام صفحات و ضمامم مربوطه ممهور به مهر شرکت کننده در تجدید مناقصه و امضاء دارندگان حق امضاء مجاز باشند.

تبصره ۱: شرکت کننده در تجدید مناقصه باید دارای ظرفیت کاری مجاز به شرح مندرج در گواهینامه صلاحیت پیمانکاری باشد. در غیر اینصورت در تجدید مناقصه مردود و هر گونه ادعا و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۲: شرکت کننده در تجدید مناقصه باید دارای رتبه ۴ راه و ۱۰ سال سابقه انجام کارهای مرتبط با موضوع تجدید مناقصه بوده و رزومه کاری خود را به انضمام سایر مدارک و سوابق مورد نیاز داخل پاکت ب تحویل دبیر خانه نماید.

**پاکت ج:** محتوی برگ پیشنهاد قیمت که مبلغ پیشنهادی باید به طور خوانا و واضح و با حروف و عدد نوشته شده و به همراه سایر مدارک مربوطه به انضمام فرم شرایط شرکت در تجدید مناقصه که به امضاء رسیده باشد.

تبصره ۱: پیشنهاد رسیده باید از هر حیث برای مدت ۲ ماه از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادات معتبر باشد و عدم ذکر مدت اعتبار و یا مدت اعتبار کمتر از مدت فوق الذکر رافع تعهدات برنده تجدید مناقصه نخواهد بود و از نظر تجدید مناقصه گزار مدت اعتبار همان مدت اعتبار تعیین شده در این بند می باشد. مضافاً به اینکه این مدت برای یکبار دیگر توسط تجدید مناقصه گذار قابل تمدید خواهد بود.

تبصره ۲: متقاضیان شرکت در تجدید مناقصه بایستی پیشنهادات خود را به صورتی که در برگ پیشنهاد قیمت آمده است، ارائه نمایند. بدیهی است هرگونه شرط و شروطی در قیمت پیشنهادی مجاز نمی باشد و در صورت وجود، پیشنهاد واصله مردود اعلام می گردد و هرگونه ادعا و اعتراضی از جانب تجدید مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳: لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه هر یک از مدارک فوق الذکر از بازگشایی دیگر پاکات خودداری و متقاضی شرکت در تجدید مناقصه مردود اعلام می گردد.

تبصره ۴: سه پاکت فوق الذکر که درب تمامی آنها چسبانده و به مهر و امضاء شرکت کننده در تجدید مناقصه ممهور گردیده است، باید درون یک فقره پاکت تحویل مناسب قرار داده شوند و لازم بذکر است درب پاکت فوق بایستی حتماً لاک و مهر و پشت آن، مشخصات کامل، آدرس قانونی و شماره تلفن شرکت کننده در تجدید مناقصه و همچنین عنوان تجدید مناقصه قید گردد.

۲- شرکت کنندگان در تجدید مناقصه باید پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۸/۰۶ به دبیرخانه شهرداری مرکزی تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۳- پاکات حاوی پیشنهاد در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۰۸/۰۷ توسط هیئت عالی معاملات شهرداری بازگشایی و تصمیم گیری خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت تسلیم پاکات پیشنهادی و انصراف از شرکت در تجدید مناقصه، تجدید مناقصه گر باید مراتب انصراف خود را کتباً تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۸/۰۶ به تجدید مناقصه گذار اعلام نماید در غیر اینصورت پاکات پیشنهادی در جلسه هیأت عالی معاملات بازگشایی و تصمیم گیری خواهند شد و هرگونه ادعایی در این خصوص مسموع نخواهد بود

تبصره ۲: چنانچه به هر علت جلسه بازگشایی پاکات در موعد مقرر تشکیل نشود و یا بنا به تصمیم شهرداری به زمان دیگری موکول گردد، متقاضی حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

۴- شهرداری، آدرس و شماره تلفنی که متقاضی شرکت در تجدید مناقصه در برگ پیشنهاد قیمت ذکر می کند جهت ابلاغ و غیره ملاک عمل قرار می دهد و چنانچه تغییری در آدرس و یا شماره تلفن متقاضی ایجاد شود، باید مراتب را کتباً به شهرداری اعلام نماید، در غیر این صورت شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نداشته و جبران خسارتهای وارده به شهرداری بعهد متقاضی شرکت در تجدید مناقصه می باشد.

۵- به پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده، سپرده کمتر از ۵ درصد مبلغ پیشنهادی کل و یا آنکه بعد از مهلت مقرر رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۷- شرکت در تجدید مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط مصرح در فرم شرکت در تجدید مناقصه می باشد.

۸- شرکت کننده با اطلاع و وقوف کامل از مفاد اصل ۱۴۱ قانون اساسی و لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ اقرار و اعلام میدارد که مشمول قانون مذکور و محرومیت های اجتماعی، منع اشتغال به کار یا حرفه خاص و ممنوعیت انعقاد قرارداد از جانب مقامات صالح نمی باشد و در صورتیکه خلاف این امر محرز شود، قرارداد منعقد نخواهد شد و مسئولیت عواقب ناشی از آن بعهده وی خواهد بود و سپرده شرکت در تجدید مناقصه وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و هر گونه ادعایی و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۹- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در تجدید مناقصه تا انعقاد قرارداد با برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده تجدید مناقصه از تاریخ ابلاغ حداکثر تا ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورت لزوم قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و چنانچه برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۰- پس از تعیین برنده تجدید مناقصه و ابلاغ به ایشان، برنده موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مذکور، معادل ۱۰ درصد کل مبلغ پیشنهادی را بمنظور تضمین حسن انجام تعهدات، بصورت نقدی و یا ضمانت نامه بانکی معتبر تسلیم شهرداری نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه تضمین حسن انجام تعهدات در موعد مقرر، امضاء نکردن قرارداد و یا پذیرفتن هر یک از مفاد قرارداد و یا اسناد تجدید مناقصه، تضمین شرکت در تجدید مناقصه برنده به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب برنده تجدید مناقصه در این خصوص مسموع نخواهد بود. بدیهی است در صورت انصراف برنده اول در خصوص برندگان بعدی (در صورت وجود) نیز دقیقاً موارد فوق لحاظ می گردد.

۱۱- پرداخت کلیه کسور قانونی اعم از بیمه، مالیات و غیره بعهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۱: کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۵ درصد سپرده تامین اجتماعی (موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) کسر و نزد خود نگهداری خواهد نمود. بازپرداخت سپرده مزبور و حسن انجام کار و همچنین پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی به قرارداد حاضر می باشد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است مالیات ارزش افزوده را (در صورتیکه به وی تعلق می گیرد) مطابق ضوابط، مقررات قانونی و طبق مصوبه سازمان امور مالیاتی مطابق گواهی که به کارفرما ارائه نموده است در صورت حساب فروش کالا و خدمات نماید. پرداخت این مالیات بعهده کارفرما می باشد، لیکن هزینه ها، مسئولیت ها، هماهنگی های لازم جهت سایر اقدامات از قبیل واریز و غیره بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۲- پیمانکار موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را براساس دستور کارها و نقشه های ابلاغی کارفرما، به نحو احسن و مطابق با استاندارد های تخصصی و فنی و تحت نظر دستگاه نظارت، با بهترین روش و وسایل، بوسیله کارکنان مجرب، با مهارت و جدیت انجام داده و بگونه ای عمل نماید که احتیاج به تغییر عملیات در حین اجرا نداشته و باعث افزایش بهای کل کار نشود.

۱۳- برنده تجدید مناقصه حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون اجازه کتبی کارفرما، مشاعاً یا مفروضاً، کلاً یا جزئاً، تحت هیچ عنوان از قبیل مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره به شخص یا اشخاص ثالث (اعم از حقیقی و حقوقی) را ندارد. برنده تجدید مناقصه موظف است در صورتیکه با اجازه کتبی کارفرما، حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به پیمانکار یا پیمانکاران جزء داشته باشد، موارد ذیل را رعایت نماید.

۱-۱۳- صلاحیت پیمانکار یا پیمانکاران جزء باید حتماً به تایید دستگاه نظارت برسد.

۲-۱۳- پیمانکار موظف است در صورت بکارگیری پیمانکار یا پیمانکاران جزء، یک نسخه از قرارداد فی مابین را تحویل دستگاه نظارت نماید.

۳-۱۳- پیمانکار یا پیمانکاران جزء موظف به اجرای دستورات دستگاه نظارت می باشند.

۴-۱۳- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص پیمانکار یا پیمانکاران جزء ندارد.

۱۴- پیمانکار موظف است بر اساس قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی، کلیه کارگران و عوامل خود را بیمه نموده و صورت حقوق و دستمزد و حق بیمه این کارکنان را هر ماهه طبق قانون تامین اجتماعی به شعبه مربوطه ارسال و رسید دریافت نماید. همچنین پیمانکار باید کلیه موارد ایمنی و حوادث را در طول مدت قرارداد رعایت نموده و قبل از شروع کار، کلیه عملیات موضوع قرارداد، کارگاه، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار و کلیه کارگران و عوامل خود را نزد شرکت بیمه ای که صلاحیت آن مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما می باشد، بیمه کامل مسئولیت نماید و بیمه نامه مذکور را به کارفرما تسلیم نماید و نسبت به رعایت نظامات دولتی و آئین نامه های راهنمایی و رانندگی و حفاظت فنی و بهداشت کار، نصب علائم هشدار دهنده و خطر از قبیل نوار اخطار زرد رنگ، فلاشر، قندیل، تابلو و وسائل حفاظتی و عندالزوم حصار کشی محوطه کارگاه اقدام نماید و در صورت بروز هر گونه حوادث احتمالی (اعم از حوادث ناشی از کار و غیره از جمله برق گرفتگی، خفگی، نقص عضو، و غیره کلیه کارگران و اشخاص ثالث)، مسئولیت جبران کلیه خسارتها و عواقب ناشی از آن (اعم از مالی و جانی) و یا هر گونه طرح دعوی (اعم از کیفری و مدنی) بعهده وی خواهد بود. مضافاً به اینکه پرداخت کلیه هزینه های فوق الذکر نیز بعهده پیمانکار می باشد.

۱۵- پیمانکار مکلف است حقوق و مزایای کارگران خود را بر اساس قانون کار مرتباً در پایان هر ماه پرداخت نماید و در صورت افزایش حقوق از سوی شورای عالی کار در سال ۹۷، برای کلیه کارگران خود اعمال نماید و کارفرما هیچگونه وجه اضافه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار می تواند این افزایش را برآورد نموده و در تهیه قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

تبصره ۱: در صورت تخلف پیمانکار از شرط فوق، کارفرما می تواند مابه التفاوت آن را محاسبه و از صورت وضعیت های پیمانکار کسر و به کارگران پرداخت نماید.

تبصره ۲: عدم دریافت مطالبات از کارفرما دلیلی برای تاخیر در پرداخت حقوق کارگران نخواهد بود و پیمانکار بدون توجه به دریافت مطالبات از کارفرما، باید توان مالی پرداخت حداقل ۳ ماه حقوق و مزایای کارگران و کلیه هزینه‌ها را جهت انجام موضوع قرارداد داشته باشد. مضافاً به اینکه پرداخت هرگونه افزایش حقوق و مزایای کارگران در طول اجرای قرارداد بعهد پیمانکار می‌باشد.

۱۶- پیمانکارانی که بعلت قصور یا تقصیر در انجام وظایف محوله در سالهای گذشته قرارداد آنها فسخ شده و یا عملکرد آنان مطلوب و رضایت بخش نبوده است حق شرکت در تجدید مناقصه را نداشته و در صورت شرکت در تجدید مناقصه از بازگشایی پاکات خودداری خواهد شد.

۱۷- به این قرارداد هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی تعلق نمی‌گیرد. پیمانکار موظف است روند ترقی قیمت‌ها (تغییر نرخ مصالح، لوازم و وسایل، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار، دستمزدها و غیره) را تا اجرای کامل موضوع قرارداد در پیشنهاد خود در نظر گرفته و از این بابت هیچگونه وجه اضافه‌ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

۱۸- هرگاه شهرداری اطلاع حاصل نماید که پیشنهاد دهندگان با هم تباری کرده‌اند، مطابق قوانین و مقررات با آنها رفتار خواهد شد.

۱۹- پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به تهیه، خرید و تامین کلیه مصالح، لوازم و وسایل، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار، تهیه و تامین کارگاه و تجهیز و برچیدن آن، تامین ساختمان اعم از اداری و غیره، آب، برق، گاز، تلفن، سوخت، ایاب و ذهاب، حقوق و مزایای کلیه کارگران و پرسنل و بیمه مسئولیت مدنی در قبال کارگران و اشخاص ثالث و سایر وسایل مورد نیاز جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد، با هماهنگی و تایید دستگاه نظارت بعهد پیمانکار می‌باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد. مضافاً به اینکه پرداخت کلیه هزینه‌های فوق‌الذکر بعهد پیمانکار می‌باشد.

تبصره ۱: کارفرما هیچگونه هزینه‌ای از بابت بارگیری، حمل و تخلیه مصالح، وسایل و لوازم، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار و غیره جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار موظف است کلیه هزینه‌های مذکور را در برآورد قیمت خود لحاظ نماید.

تبصره ۲: کلیه مصالحی که توسط پیمانکار برای اجرای عملیات موضوع قرارداد تهیه می‌شوند، قبل از مصرف در کار موضوع قرارداد، باید حتماً به تایید دستگاه نظارت برسند. در غیر اینصورت دستگاه نظارت می‌تواند پیمانکار را جریمه و مبلغ جریمه را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید. میزان جریمه تعیین شده از سوی دستگاه نظارت قطعی و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۲۰- کارفرما میتواند در صورت عدم کارائی و یا عملکرد نامطلوب پیمانکار، قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ و خسارت وارده را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۲۱- مدت اجرای موضوع قرارداد ۸ ماه می باشد. برنده تجدید مناقصه موظف است از زمان انعقاد قرارداد و بر اساس دستور کار های ابلاغی کارفرما نسبت به اتمام کار موضوع قرارداد بر اساس مترژ و شرایط اعلام شده اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما مخیر است قرارداد را یکطرفه فسخ و خسارت وارده را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۲۲- پیمانکار موظف است از بکارگیری کارگرانی که فاقد کارت پایان خدمت و یا معافیت خدمت سربازی هستند، خودداری نماید. ضمناً پیمانکار حق بکارگیری کارگران غیر مجاز و اتباع بیگانه را نیز تحت هیچ شرایطی ندارد. در صورت مشاهده و اثبات عدم اجرای بند مذکور، هر گونه عواقب بعدی آن بعهد پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۲۳- کلیه کارگران فنی و غیر فنی، تکنسین ها و مهندسین مرتبط با موضوع قرارداد، کارگران پیمانکار محسوب می شوند و هیچگونه رابطه استخدامی با شهرداری نداشته و نخواهند داشت. مضافاً به اینکه شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال استخدام و حوادث احتمالی (قصور و تقصیر) کارگران نداشته و مسئولیت کلیه اعمال کارگران بعهد پیمانکار می باشد.

۲۴- پیمانکار موظف است با هزینه خود، برنامه زمانی تفصیلی خود را بر اساس کلیه فعالیتها و زیر فعالیتها از زمان تجهیز کارگاه تا برچیدن آن و با استفاده از نرم افزار Microsoft Project تهیه و فایل برنامه زمانی مذکور را حداکثر تا 7 روز پس از انعقاد قرارداد، در قالب لوح فشرده و همچنین در قطعه های مناسب و رنگی چاپ شده به دستگاه نظارت تسلیم نماید.

۲۵- پیمانکار مکلف است گزارش پیشرفت کار موضوع قرارداد را تحت فایل MSP و در پایان هر ماه، شامل مصالح ورودی به کارگاه، مصالح مصرف شده، مصالح پای کار، درصد پیشرفت کار بر اساس برنامه زمانی تفصیلی، درصد پیشرفت مالی پروژه، تاخیرات پروژه و علل آن و غیره را تحویل دستگاه نظارت نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه فایل مذکور در موعد مقرر، صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار عودت داده شده و رسیدگی نخواهد شد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب پیمانکار در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۲۶- پیمانکار موظف است با هزینه خود، فایل نقشه های چون ساخت (As Built Drawings) را در قالب لوح فشرده و قطعات رنگی مناسب چاپ شده، در پایان هر فاز، تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. در صورتیکه با تشخیص دستگاه نظارت، عیب و نقصی در کار مشاهده گردد، پیمانکار موظف است از تاریخ ابلاغ کارفرما، حداکثر ظرف مدت ۷ روز نسبت به اصلاح نقشه های فوق الذکر اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما می تواند نقشه های چون ساخت را با هزینه خود اصلاح و هزینه مصروفه را به اضافه ۳۰ درصد از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصل نماید و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۲۷- کارفرما می تواند بر اساس قوانین و مقررات، ۲۰ درصد از کل مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ تضمین معتبر بانکی و مورد تائید کارفرما و در سه قسط (قسط اول معادل ۸ درصد پس از انعقاد قرارداد و ابلاغ رسمی کارفرما و تحویل زمین، قسط دوم معادل ۶/۵ درصد پس از تجهیز کامل کارگاه و تهیه، تامین و حمل ۶۰ درصد تجهیزات، امکانات و ماشین آلات، بر اساس برنامه زمان بندی اجرای کار و در صورت تائید دستگاه نظارت، قسط سوم معادل ۵/۵ درصد پس از انجام ۳۰ درصد مبلغ اولیه قرارداد، طبق صورت وضعیت های موقت،

بدون محاسبه مصالح پای کار و در صورت تأیید دستگاه نظارت) به پیمانکار جهت شروع کار موضوع قرارداد پرداخت نماید. بدیهی است عدم واریز پیش پرداخت و تأخیر در پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار، دلیلی بر تأخیر در شروع عملیات اجرایی موضوع قرارداد و یا تعطیل نمودن قسمتی و یا تمام کارگاه نمی باشد و در صورت بروز این امر، تأخیرات از جانب کارفرما، غیر مجاز تلقی شده و کارفرما می تواند این تأخیرات را بر اساس شرایط قرارداد محاسبه و از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۲۸- پیمانکار مکلف است قبل از شروع اجرای عملیات موضوع قرارداد هماهنگی لازم با ادارات آب، برق، گاز، مخابرات و واحد های تاسیسات و برق، انفورماتیک، سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری و حوزه معاونت خدمات شهری در خصوص اجرای سیستم آبیاری فضای سبز، اجرای سیستم روشنایی، نصب تابلو ها و علائم شهری، نصب سطل های زباله و غیره را تحت نظر دستگاه نظارت بعمل آورد.

۲۹- پیمانکار موظف است صورت وضعیت های خود را پس از اتمام کلیه عملیات اجرایی هر معبر، تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. بدیهی است در صورت ارائه صورت وضعیت قبل از اتمام کلیه عملیات اجرایی آن معبر، دستگاه نظارت از رسیدگی صورت وضعیت مذکور خودداری نموده و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب پیمانکار در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۳۰- پیمانکار موظف است با هزینه خود، نسبت به اجرای عملیات نقشه برداری و پیاده سازی خط پروژه، بر اساس بنچ مارک های تحویلی کارفرما اقدام نماید. مضافاً به اینکه تا زمان تحویل موقت عملیات موضوع قرارداد، پیمانکار با هزینه خود، مکلف به حفظ و حراست از بنچ مارک های تحویلی کارفرما می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

تبصره: چنانچه پیمانکار مصالح مورد نیاز جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد را از محلی نزدیکتر از فاصله حمل فوق الذکر تهیه و حمل نماید، صورتجلسه تایید شده از سوی دستگاه نظارت و تصویب شده از جانب کارفرما ملاک پرداخت خواهد بود.

۳۱- پیمانکار موظف است اجرای عملیات موضوع قرارداد را طبق نقشه های اجرایی مصوب ابلاغ شده از طرف کارفرما اجرا نماید. چنانچه در طول مدت موضوع قرارداد بنا به دلیلی تغییری در اجرای عملیات موضوع قرارداد ضرورت یابد، نقشه های مربوطه پس از تصویب کارفرما ابلاغ و پیمانکار مکلف به جایگزینی نقشه های ابلاغی و اجرای کامل آنها می باشد.

۳۲- پرداخت انجام کلیه هزینه های آزمایشگاه و تست های مرتبط با موضوع قرارداد، با دستور کار کتبی دستگاه نظارت، بعهده پیمانکار می باشد.

۳۳- هزینه اجرای موضوع قرارداد از محل طرح های غیر عمرانی می باشد.

۳۴- پیمانکار موظف است هزینه های ناشی از تورم مصالح مازاد حاصل از تخریب و خاکبرداری جهت حمل، فیلر مصرفی جهت تولید آسفالت، حمل کلیه مصالح در مسیرهای ساخته نشده و خاکی، حمل قیر توسط تانکرهای دو جداره، حمل مصالح از محل معدن تا محل سنگ شکن و کارخانه آسفالت، حمل قیر از محل انبار تا محل پروژه و غیره را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید. بدیهی کارفرما هیچگونه هزینه ای در این خصوص پرداخت نخواهد کرد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب پیمانکار در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۳۵- پیمانکار موظف است لایه تونان جهت اجرای قشر تقویتی را به ضخامت ۱۵ سانتیمتر (۱۰ سانتیمتر مصالح تونان و ۵ سانتیمتر مصالح بستر)، لایه تونان جهت روسازی راه را به ضخامت ۱۵ سانتیمتر و لایه اساس را به ضخامت ۱۰ الی ۱۵ سانتیمتر طبق دستور کارهای دستگاه نظارت اجرا نماید.

۳۶- کارفرما جهت حمل مصالح حاصل از تخریب و خاکبرداری، ۱۰ کیلومتر، حمل مصالح تونان و اساس، ۱۰ کیلومتر، حمل آب، ۵ کیلومتر و حمل آسفالت، ۲۰ کیلومتر در نظر گرفته است. پیمانکار موظف است هزینه های ناشی از افزایش فواصل حمل را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نماید و کارفرما هیچگونه افزایش هزینه ای در این خصوص پرداخت نخواهد کرد.

تبصره: چنانچه پیمانکار مصالح حاصل از تخریب و خاکبرداری را به محلی نزدیکتر و یا مصالح مورد نیاز جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد را از محلی نزدیکتر از فواصل حمل فوق الذکر حمل نماید، صورتجلسه تایید شده از سوی دستگاه نظارت و تصویب شده از جانب کارفرما ملاک پرداخت خواهد بود.

۳۷- پیمانکار باید از هر جهت تجربه و توانایی تهیه و استفاده از مصالح جهت اجرای روش های جدید از قبیل آسفالت حفاظتی میکرو سرفسینگ، آسفالت پلیمیری و غیره، تثبیت درجا مصالح شامل مصالح تراش داده شده با مصالح زیر آسفالت با سیمان و قیر با هدف افزایش باربری و غیره را جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد و بر اساس دستور کارهای ابلاغی کارفرما داشته باشد. مضافاً به اینکه پیمانکار می بایست ماشین آلات و امکانات اجرایی این بخش از عملیات مذکور از قبیل ماشین های مخلوط کن درجا، ماشین مخصوص اختلاط آب و سیمان و قیر و غیره را داشته و یا قادر به تامین آنها باشد.

تبصره: در صورتیکه در حین اجرای عملیات موضوع قرارداد و ابلاغ کارهای جدید مشخص شود که پیمانکار تجربه و توانایی تهیه و استفاده از مصالح جهت اجرای روش های جدید از قبیل آسفالت حفاظتی میکرو سرفسینگ، آسفالت پلیمیری و غیره، تثبیت درجا مصالح شامل مصالح تراش داده شده با مصالح زیر آسفالت با سیمان و قیر با هدف افزایش باربری و غیره و همچنین ماشین آلات و امکانات اجرایی این بخش از عملیات از قبیل ماشین های مخلوط کن درجا، ماشین مخصوص اختلاط آب و سیمان و قیر و غیره را نداشته و یا قادر به تامین آنها نمی باشد، کارفرما رسماً نسبت تامین ماشین آلات و اجرای عملیات مذکور اقدام نموده و هزینه مصروفه را با احتساب ۳۰ درصد جریمه، از حساب پیمانکار کسر خواهد کرد. مضافاً به اینکه پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۳۸- پیمانکار موظف است پیشنهاد قیمت خود را براساس آنالیز بهای قیر در فهرست بهاء راه و باند سال ۱۳۹۷ ارائه نماید. مابه التفاوت قیمت قیر براساس ارائه فاکتور، مدارک و مستندات خرید قیر از بورس کالای ایران که صرفاً در پروژه زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر رفسنجان مصرف گردیده است پرداخت خواهد شد.

۳۹- برنده تجدید مناقصه موظف است اجرای عملیات موضوع قرارداد را بر اساس نشریه مشخصات فنی و عمومی راه (نشریه ۱۰۱) اجرا نماید.



۴۰- اگر در چهار چوب موضوع قرارداد، کارهایی به پیمانکار ابلاغ شود که برای آنها قیمت و مقدار در فهرست بهاء و مقادیر منضم به قرارداد پیش بینی نشده باشد، پیمانکار باید بی درنگ پس از دریافت ابلاغ دستگاه نظارت، قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای کارهای یاد شده، همراه با آنالیز قیمت، به دستگاه نظارت تسلیم کند. وقتی که قیمت های جدید با توافق پیمانکار و دستگاه نظارت تعیین شود و به تصویب کارفرما برسد، ملاک پرداخت خواهد بود. قیمت های جدیدی که به این صورت تعیین می شود باید بر حسب هزینه اجرای کار در محل اجرا محاسبه گردد. از این رو، تنها ضریب هزینه بالاسری معادل ۳۰ درصد و ضریب هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه معادل ۴ درصد به قیمت های جدید اعمال می شود.

۴۱- در صورتیکه اجرای عملیات موضوع قرارداد در موعد مقرر به علت تقصیر پیمانکار به اتمام نرسد یا قرارداد فسخ یا خاتمه داده شود، تاخیر کار توسط کارفرما و دستگاه نظارت بررسی شده و میزان مجاز و غیرمجاز آن با تشخیص دستگاه نظارت تعیین می شود. بابت تاخیر غیر مجاز، خسارت تأخیر به پیمانکار تعلق و پیمانکار به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیون ریال) جریمه می گردد. میزان خسارت تعیین شده از جانب دستگاه نظارت قطعی و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۴۲- پیمانکار موظف است قبل از ارائه قیمت از محل اجرای پروژه بازدید و شرایط کاری را رویت نماید.

۴۳- پیمانکار مقرر است محل اجرای پروژه را رویت و بررسی نموده و از وضعیت آب و هوا، بارندگی و امکان اجرای کار در فصل های مختلف سال، با توجه به آمار ۲۰ سال پیش از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت و در نظر گرفتن مدت اجرای قرارداد، اطلاع یافته است.

۴۴- پیمانکار مقرر است که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیات ها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات که در تاریخ تسلیم پیشنهاد و انعقاد قرارداد معمول و مجری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد می گردد که همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده بعهد پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۴۵- پیمانکار در تهیه و ارائه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای شرایط حاضر را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد. به عبارت دیگر به این قرارداد هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی تعلق نخواهد گرفت.

۴۶- پیمانکار تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی را انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

بدینوسیله ..... بعنوان تجدید مناقصه گر ضمن مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در تجدید مناقصه عمومی پروژه زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر رفسنجان اعلام میدارد کلیه مفاد مصرح در این فرم را تأیید و قبول نموده و جزء لاینفک قرارداد می باشد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب تجدید مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

کارفرما - شهرداری رفسنجان  
محمد رضا عظیمی زاده - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده  
مهر و امضاء