



(شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه نگهداری، نگهداری و نظیف سرویس های بهداشتی در سطح شهر)

بدینوسیله با اطلاع می رساند شهرداری رفسنجان در نظر دارد براساس بودجه مصوب سال ۱۳۹۹، شورای محترم اسلامی شهر نسبت به برگزاری مناقصه عمومی اجرای عملیات نگهداری، نگهداری و نظیف سرویس های بهداشتی در سطح شهر اقدام نماید. متقاضیان بایستی جهت اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه در قبال واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۳۶۶۰۰۵ بانک ملی ایران، شعبه شهرداری، به امور قراردادها واقع در شهرداری مرکزی به آدرس رفسنجان - خیابان تختی یا به نشانی www.rafsanjan.ir مراجعه نمایند. در صورت خرید غیر حضوری (دریافت اسناد از طریق سایت شهرداری) فیش مذکور را در پاکت الف تحویل نمایند.

۱- شرکت کنندگان باید پیشنهادات خود را در پاکتهای لاک و مهر شده تسلیم نمایند و هر پیشنهاد کامل بایستی دارای محتویات ذیل باشد:
پاکت الف: حاوی رسید نقدی یا ضمانت نامه بانکی که از پنج درصد مبلغ پیشنهادی کل کمتر نباشد. متقاضیان می توانند وجه نقد را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۵۹۴۰۰۸ بنام سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه شهرداری رفسنجان که مشخصات کامل پیشنهاد دهنده در آن قید شده باشد، واریز نمایند

تبصره ۱: ارایه هر گونه چک اعم از چکهای بانکی، تضمینی، ایران چک، شخصی، حقوقی، سفته و غیره به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه مجاز نمی باشد و در صورت ارایه، پیشنهاد واصله مردود می گردد.
تبصره ۲: مدت اعتبار ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه باید ۱ ماه بوده و از زمان بازگشایی پاکت، باید حداقل ۱ ماه اعتبار داشته باشد.

پاکت ب: تکمیل و مهر و امضاء فرم مشخصات شرکت، اصل و یا تصویر تائید شده اساسنامه، آخرین آگهی تغییرات آن، تائیدیه صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی، ارائه رزومه کاری مرتبط مناقصه مهر و امضاء تمام صفحات و ضامنه مربوطه
پاکت ج: محتوی برگ پیشنهاد که مبلغ پیشنهادی به طور خوانا و واضح و با حروف نوشته شده به همراه سایر مدارک مربوطه به انضمام فرم شرایط شرکت در مناقصه که به امضاء رسیده باشد.

تبصره ۱: پیشنهاد دهنده تائید می نماید که از زمان تسلیم به مدت دو ماه پیشنهادات دارای اعتبار می باشد و عدم ذکر مدت اعتبار و یا مدت اعتبار کمتر از مدت فوق الذکر رافع تعهدات برنده مناقصه نخواهد بود و از نظر مناقصه گزار مدت اعتبار همان مدت اعتبار تعیین شده در این بند می باشد. مضافاً به اینکه این مدت برای یکبار دیگر توسط مناقصه گذار قابل تمدید خواهد بود.
* لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه هر یک از مدارک فوق الذکر از بازگشایی دیگر پاکت خودداری و شرکت کننده مردود اعلام می گردد.



- ۲- شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۳۱** به دبیرخانه شهرداری تسلیم و رسید دریافت نمایند.
- ۳- پاکات پیشنهادی در ساعت ۱۰ صبح روز **یکشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۰۱** در هیات عالی معاملات شهرداری باز و قرائت خواهد شد.
- تبصره ۱: در صورت تسلیم پاکات پیشنهادی و انصراف از شرکت در مناقصه، مناقصه گر باید مراتب انصراف خود را کتباً تا پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۳۱** به مناقصه گذار اعلام نماید در غیر اینصورت پاکات پیشنهادی در جلسه هیات عالی معاملات بازگشایی و تصمیم گیری خواهند شد و هرگونه ادعایی در این خصوص مسموع نخواهد بود.
- ۴- به پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده و یا آنکه بعد از مهلت مقرر رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهاداتها مختار است.
- ۶- شرکت کننده متعهد می گردد مشمول قانون راجع به منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نمی باشد.
- ۷- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در مناقصه تا انعقاد قرارداد با برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ حداکثر تا ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورت لزوم قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و چنانچه برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۸- پرداخت کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه، مالیات، عوارض و غیره بعهده پیمانکار می باشد.
- ۹- شرکت کننده بایستی دارای سابقه انجام کارهای مشابه بوده و رزومه کاری خود را حداکثر در سه برگ داخل پاکات پیشنهادی تحویل دبیرخانه نمایند.
- ۱۰- برنده مناقصه مکلف است هنگام تنظیم و عقد پیمان معادل ده درصد مبلغ مورد پیمان را به منظور تضمین حسن انجام کار به صورت نقدی یا ضمانتنامه بانکی تسلیم نماید.
- ۱۱- پرداخت هر گونه حقوق و مزایا، بیمه، مالیات، اضافه کاری، ایام تعطیل، عیدی، پاداش، بن کارگری، سنوات و غیره بر اساس قوانین و مقررات و آئین نامه های شورای عالی کار بر عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است از بکارگیری اتباع بیگانه خودداری نماید و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد و هرگونه ادعایی از جانب پیمانکار مسموع نخواهد بود.
- ۱۲- تعداد کارگران در محدوده پیمان حداقل ۶ نفر می باشند که پیمانکار با انتخاب و تأیید شهرداری (حق الویت با نیروهایی است که قبلاً این کار را عهده دار بوده اند) به کار گمارد و حقوق و بیمه کارگران را بر طبق ضوابط در پایان هر ماه محاسبه و پرداخت نماید و پیمانکار باید این موضوع را در مبلغ پیشنهادی مد نظر قرار دهد. لازم به ذکر است پیمانکار موظف است در پایان هر ماه لیست پرداخت حقوق و مزایای کارگران را به همراه فیش حقوقی به دستگاه نظارت ارائه نماید.



۱۳- پیمانکار باید توانایی مالی پرداخت حداقل سه ماه حقوق نیروها و هزینه های اجرای کار را داشته باشد.

۱۵- پیمانکار موظف است امور مربوط به نگهداری، نگهداری امکانات، تاسیسات، تجهیزات مربوطه و نظیف کامل سرویسهای بهداشتی را به نحو مطلوب زیر نظر دستگاه نظارت انجام دهد و سرویس های بهداشتی در طول مدت ۲۴ ساعت مجهز به مایع دستشویی و دستمال توالت باشد و یک نفر نماینده در تمام اوقات شبانه روز در دسترس و جوابگو باشد.

۱۶- محل سرویسهای بهداشتی سطح شهر: ۱- ابتدای خیابان مطهری (۵ چشمه) ۲- ساختمان شهرداری منطقه یک (۴ چشمه) ۳- ساختمان شهرداری مرکزی (۸ چشمه) ۴- ساختمان مسجد امام ره (۸ چشمه) ۵- پارکینگ خیابان چمران (۶ چشمه) ۶- ساختمان شهرداری منطقه دو (۵ چشمه) ۷- گلزار شهداء (۶ چشمه) ۸- نهالستان (۹ چشمه) ۹- زائر سرای بعثت (۴ چشمه) ۱۰- ساختمان شهرک تلاش (۳ چشمه) ۱۱- ساختمان سازمان تاکسیرانی (۱ چشمه) ۱۲- خیابان شهید انصاری (۴ چشمه) ۱۳- جایگاه CNG بسیج (۳ چشمه) ۱۴- جایگاه CNG سرداران (۳ چشمه) ۱۵- پارکینگ خیابان امام (۲ چشمه) ۱۶- شهرک یادگار امام (ره) (۹ چشمه) ۱۷- پارکینگ خیابان ارجمندی (۶ چشمه) مجموعاً ۸۶ چشمه

۱۸- تهیه و تامین کلیه مواد شوینده و ضد عفونی کننده، کیسه زباله، لوازم نظافت، دستکش لاستیکی، دستمال توالت سطل زباله چکمه لاستیکی، لباس کارگران متحد الشکل و غیره با تأیید دستگاه نظارت بعهدہ پیمانکار می باشد و شهرداری در این خصوص هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد کرد.

۱۹- سرویسهای بهداشتی می بایست در تمام ایام هفته و حتی تعطیلات رسمی بصورت ۲۴ ساعته نظیف و دایر باشند.

۲۰- استفاده از سرویس های بهداشتی برای عموم آزاد و رایگان است و پیمانکار حق دریافت هیچگونه وجهی از مراجعه کنندگان را ندارد.

۲۱- پرداخت هزینه های مربوط به تخلیه چاه، تعمیرات، رفع نواقص از قبیل رفع گرفتگی لوله ها، ترکیدگی لوله ها، نشت آب، تعمیر و نگهداری تاسیسات برق، سیستم روشنایی و سیستم تهویه بعهدہ پیمانکار می باشد. در ضمن تخلیه و تعمیرات سرویس های بهداشتی ساختمان های اداری باید در ساعات غیر اداری صورت پذیرد.

۲۲- پرداخت هزینه نصب پرده در ورودی کلیه سرویس های بهداشتی زنانه و سطل زباله بعهدہ پیمانکار می باشد.

۲۳- پیمانکار بایستی برای کلیه پرسنل با هزینه خود چکمه لاستیکی، دستکش و لباس متحد الشکل برابر نظر دستگاه نظارت تهیه نماید.

۲۴- در صورت افزایش سرویس های بهداشتی جدید در سطح شهر و اعلام دستگاه نظارت در قالب متمم بر اساس برگ پیشنهاد قیمت پیمانکار برای هر چشمه محاسبه و در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.



۲۵- رفت و روب و نظیف تا شعاع ۵۰ متری هر سرویس و مسئولیت جمع آوری زباله های سرویس ها و امحاء آنان بعهده پیمانکار می باشد.

۲۶- اخراج و یا بکارگیری نیرو در صورت ضرورت منوط به پیشنهاد پیمانکار و تأیید کارفرما می باشد.

۲۷- تکمیل فیلهای زیر الزامی است و در صورت عدم تکمیل مبهم تلقی می شود.

بر آورد هزینه های سرویس های بهداشتی سطح شهر			
ردیف	ملزومات	مبلغ هر نفر ماهیانه (ریال)	مبلغ ماهیانه (ریال)
۱	نیروی انسانی	۶ نفر	۲۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	دستمال، مایع دستشویی و... بابت ۸۶ چشمه	هر ماه	۱۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۳	سود پیمانکار	۸٪	۲۲/۴۹۶/۰۰۰ ریال
۴	جمع کل بدون محاسبه ارزش افزوده هر ماه		۳۰۳/۶۹۶/۰۰۰ ریال
۵	هزینه هر عدد چشمه		۳/۵۳۰/۰۰۰ ریال

پیشنهاد قیمت تعداد ۱۷ سرویس بهداشتی در محدوده پیمان (سطح شهر) مجموعاً ۸۶ چشمه	
۱	به ازاء هر عدد چشمه ماهیانه.....(ریال)
۲	به ازاء ۸۶ عدد چشمه ماهیانه..... (ریال)
۳	به ازاء ۸۶ عدد چشمه سالیانه..... (ریال)
۴	مبلغ کل به ازاء ۸۶ عدد چشمه سالیانه مبلغ ریال می باشد.
۵	مبلغ کل پیشنهادی با احتساب ۹٪ مالیات ارزش افزودهریال می باشد.

بدینوسیله بعنوان مناقصه گر ضمن مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه عمومی نگهداری، نگهداری و نظیف سرویسهای بهداشتی در سطح شهر اعلام میدارد کلیه مفاد مصرح در این فرم را تأیید و قبول نموده و جزء لاینفک قرارداد می باشد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

کارفرما - شهرداری رفسنجان
 محمدرضا عظیمی زاده - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده
 مهر و امضاء