



محرز شود، قرارداد منعقد نخواهد شد و مسئولیت هواقب ناشی از آن بعهده وی خواهد بود و سپرده شرکت در مناقسه وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و هر گونه ادعایی و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۱۰- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در مناقسه تا اتمام قرارداد با برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده مناقسه از تاریخ ابلاغ حداکثر تا ۷ روز حاضر به اتمام قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورت لزوم قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و چنانچه برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۱- پس از تعیین برنده مناقسه و ابلاغ به ایشان، برنده موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مذکور، معادل ۱۰ درصد کل مبلغ پیشنهادی را به منظور تضمین حسن انجام تعهدات، بصورت نقدی و یا ضمانت نامه بانکی معتبر تسلیم شهرداری نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه تضمین حسن انجام تعهدات در موعد مقرر، امضاء نکردن قرارداد و یا پذیرفتن هر یک از مفاد قرارداد و یا استناد مناقسه، تضمین شرکت در مناقسه برنده به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب برنده مناقسه در این خصوص مسموع نخواهد بود. بدیهی است در صورت انصراف برنده اول در خصوص برندگان بعدی (در صورت وجود) نیز دقیقاً موارد فوق لحاظ می گردد.

۱۲- پرداخت کلیه کسور قانونی اعم از یخه، مالیات، هوارض و غیره بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳- پیمانکار باید در طول مدت قرارداد، امور مربوطه را به نحو احسن و تحت نظر دستگاه نظارت انجام دهد.

۱۴- پیمانکار مکلف است حقوق و مزایای کارگران خود را طبق قانون کار و بر اساس طرح طبقه بندی مشاغل کارگری مرتباً در پایان هر ماه پرداخت نماید و در صورت افزایش حقوق از سوی شورای عالی کار در سال ۹۸، برای کلیه کارگران خود اعمال نماید و کارفرما هیچگونه وجه اضافه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار می تواند این افزایش را برآورد نموده و در تهیه قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۱۵- به قیمت های پیشنهادی بجز افزایش حقوق و دستمزدی که طبق قانون اداره کار و امور اجتماعی در سالهای ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ اعلام می گردد، هیچگونه تعدیل یا افزایش قیمتی تلقی نمی گیرد و پیشنهاد دهندگان موظفند از این بابت یش یشی های لازم را در قیمت های خود لحاظ نمایند.

تصمیم کارفرما هیچگونه وجه اضافه ای در خصوص افزایش حقوق و دستمزد در سال ۹۸ پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار می تواند این افزایش را برآورد نموده و در تهیه قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۱۶- پیمانکار متعهد است بدون توجه به دریافت مطالبات از کارفرما، توان مالی پرداخت حقوق و مزایای کارگران و سایر هزینه ها را جهت انجام موضوع قرارداد داشته باشد.

۱۷- هزینه های مصرفی آب و برق فضای سبز، در حد متعارف و معقول، به تشخیص و تایید دستگاه نظارت بعهده کارفرما می باشد.

۱۸- مناقسه گر موظف است نسبت به مطالعه کلیه مفاد قرارداد بالاخص شرایط شرکت های پیمانکاری فضای سبز اقدام نماید.