



((شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه عمومی احداث ساختمان ایستگاه شماره ۵ آتش نشانی واقع در خیابان حجاب))

بدینوسیله با اطلاع می‌رساند شهرداری رفسنجان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۷/۷۹۸/ش مورخ ۹۶/۱۱/۰۹ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی احداث ساختمان ایستگاه شماره ۵ آتش نشانی واقع در خیابان حجاب اقدام نماید. متقاضیان بایستی جهت دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه در قبال واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۳۱۰۰۰۳۳۶۶۰۰۵ بانک ملی، شعبه شهرداری، به واحد امور قراردادها واقع در شهرداری مرکزی به آدرس رفسنجان - خیابان تختی یا به نشانی www.rafsanjan.ir مراجعه نمایند. در صورت خرید غیر حضوری (دریافت اسناد از طریق سایت شهرداری) فیش مذکور را در پاکت الف تحویل نمایند.

۱- شرکت کنندگان باید پیشنهادات خود را در پاکتهای لاک و مهر شده تسلیم نمایند و هر پیشنهاد کامل بایستی دارای محتویات ذیل باشد: پاکت الف: حاوی رسید نقدی یا ضمانت نامه بانکی که از پنج درصد مبلغ پیشنهادی کل کمتر نباشد. متقاضیان می‌توانند وجه نقد را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۳۵۹۴۰۰۸ بنام سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه شهرداری رفسنجان که مشخصات کامل پیشنهاد دهنده در آن قید شده باشد واریز نمایند.

بصره ۱: لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه سپرده شرکت در مناقصه و یا سپرده کمتر از ۵ درصد مبلغ پیشنهادی کل، از بازگشایی دیگر پاکت خودداری و شرکت کننده در مناقصه مردود اعلام می‌گردد.

بصره ۲: ارایه هر گونه چک اعم از چکهای بانکی، تضمینی، ایران چک، شخصی، حقوقی، سفته و غیره به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه مجاز نمی‌باشد و در صورت ارایه، پیشنهاد واصله مردود می‌گردد.

بصره ۳: مدت اعتبار ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه باید ۲ ماه باشد.

پاکت ب: تکمیل و مهر و امضاء فرم مشخصات شرکت در مناقصه، اصل و یا تصویر مصدق اساسنامه، آخرین آگهی تغییرات آن، تاییدیه صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی، ارائه تصویر مصدق گواهینامه تشخیص صلاحیت پیمانکاری معتبر و رزومه کاری مرتبط با موضوع مناقصه، لیست کلیه لوازم و وسایل، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار، مرتبط با موضوع مناقصه که باید تمام صفحات و ضمایم مربوطه مهیور به مهر شرکت و امضاء دارندگان حق امضاء مجاز شرکت باشند.

بصره ۱: پیمانکار باید دارای ظرفیت کاری مجاز به شرح مندرج در گواهینامه صلاحیت پیمانکاری باشد. در غیر اینصورت متقاضی شرکت در مناقصه مردود و هر گونه ادعا و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

بصره ۲: شرکت کننده در مناقصه باید حداقل دارای رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات و ۳ سال سابقه انجام کارهای مرتبط با موضوع مناقصه بوده و رزومه کاری خود را به انضمام سایر مدارک و سوابق مورد نیاز داخل پاکت ب تحویل دبیر خانه نماید.

شهررداری



شماره
تاریخ:
پیوست

پاکت ج: محتوی برگ پیشنهاد قیمت که مبلغ پیشنهادی باید به طور خوانا و واضح و با حروف و عدد نوشته شده و به همراه سایر مدارک مربوطه به انضمام فرم شرایط شرکت در مناقصه که به امضاء رسیده باشد.

تبصره ۱: متقاضیان شرکت در مناقصه بایستی پیشنهادات خود را به صورتیکه در برگ پیشنهاد قیمت آمده است، ارائه نمایند. بدیهی است هرگونه شرط و شروطی در قیمت پیشنهادی مجاز نمی باشد و در صورت وجود، پیشنهاد واصله مردود اعلام می گردد و هرگونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۲: سه پاکت فوق الذکر که درب تمامی آنها چسبانده و به مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه مهور گردیده است، باید درون یک فقره پاکت تحویل مناسب قرار داده شوند و لازم به ذکر است درب پاکت فوق بایستی حتماً لاک و مهر و پشت آن، مشخصات کامل و شماره تلفن شرکت کننده در مناقصه و همچنین عنوان مناقصه قید گردد.

۲- شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۱۵ به دبیرخانه شهرداری مرکزی تسلیم و رسید دریافت نمایند.

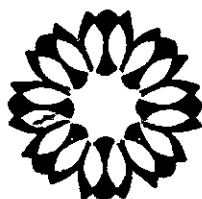
۳- پیشنهادات رسیده راس ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۱۶ در محل دفتر شهردار توسط هیئت عالی معاملات شهرداری بازگشایی و تصمیم گیری خواهند شد.

تبصره ۱: در صورت تسلیم پاکات پیشنهادی و انصراف از شرکت در مناقصه، مناقصه گر باید مراتب انصراف خود را با ذکر دلایل منطقی و کتباً، تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۱/۱۵ به مناقصه گذار اعلام نماید. در غیر اینصورت، مراتب به معاونت مدیریت و برنامه ریزی استان اعلام و ضمناً پاکات پیشنهادی در جلسه هیأت عالی معاملات، بازگشایی و تصمیم گیری خواهند شد و هرگونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۲: چنانچه به هر علت جلسه بازگشایی پاکات در موعد مقرر تشکیل نشود و یا بنا به تصمیم شهرداری به زمان دیگری موکول گردد، متقاضی شرکت در مناقصه حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

۴- به پیشنهادات ناقص، مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده، سپرده کمتر از ۵ درصد مبلغ پیشنهادی کل و یا آنکه بعد از مهلت مقرر رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و از بازگشایی پاکات خودداری و متقاضی شرکت در مناقصه مردود اعلام می گردد.

۵- شهرداری، آدرس و شماره تلفنی که متقاضی شرکت در مناقصه در برگ پیشنهاد قیمت ذکر می کند جهت ابلاغ و غیره ملاک عمل قرار می دهد و چنانچه تغییری در آدرس و یا شماره تلفن متقاضی ایجاد شود، باید مراتب را کتباً به شهرداری اعلام نماید، در غیر این صورت شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نداشته و جبران خسارتهای وارده به شهرداری، بعهده مناقصه گر می باشد.



۶- پیشنهاد رسیده باید از هر حیث برای حداقل مدت ۲ ماه از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادات معتبر باشد و عدم ذکر مدت اعتبار و یا مدت اعتبار کمتر از مدت فوق الذکر رافع تعهدات برنده مناقصه نخواهد بود و از نظر مناقصه گزار مدت اعتبار همان مدت اعتبار تعیین شده در این بند می باشد. مضافاً به اینکه این مدت برای یکبار دیگر توسط مناقصه گذار قابل تمدید خواهد بود.

۷- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله قبول کلیه شروط مصرح در فرم شرکت در مناقصه می باشد.

۸- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۹- شرکت کننده با اطلاع و وقوف کامل از مفاد لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجامعین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ اقرار و اعلام میدارد که مشمول قانون مذکور و محرومیت های اجتماعی، منع اشتغال به کار یا حرفه خاص و ممنوعیت انعقاد قرارداد از جانب مقامات صالح نمی باشد و در صورتیکه خلاف این امر محرز شود، قرارداد منعقد نخواهد شد و مسئولیت عواقب ناشی از آن بعهده وی خواهد بود و سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۱۰- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در مناقصه تا انعقاد قرارداد با برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ حداکثر تا ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورت لزوم، قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و چنانچه برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۱- پس از تعیین برنده مناقصه و ابلاغ به ایشان، برنده مناقصه موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مذکور و همزمان با انعقاد قرارداد، معادل ۱۰ درصد کل مبلغ پیشنهادی را بمنظور تضمین حسن انجام تعهدات، بصورت نقدی و یا ضمانت نامه بانکی معتبر و مورد قبول کارفرما، تسلیم کارفرما نماید.

۱۲- پرداخت کلیه کسور قانونی اعم از بیمه، مالیات و غیره بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳- پیمانکار موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را براساس دستور کارهای ابلاغی کارفرما، به نحو احسن و مطابق با استاندارد های تخصصی و فنی و تحت نظر دستگاه نظارت، با بهترین روش و وسایل، بوسیله کارکنان مجرب، با مهارت و جدیت انجام داده و بگونه ای عمل نماید که احتیاج به تغییر عملیات در حین اجرا نداشته و باعث افزایش بهای کل کار نشود.

۱۴- برنده مناقصه بدون اخذ مجوز کتبی از کارفرما حق واگذاری تمام یا قسمت عمده موضوع قرارداد را مشاعاً یا مفروضاً، کلاً یا جزئاً، تحت هیچ عنوان از قبیل مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره به پیمانکاران جزء (اعم از حقیقی و حقوقی) را ندارد. تبصره ۱: صلاحیت پیمانکاران جزء باید حتماً به تایید دستگاه نظارت برسد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است در صورت بکارگیری پیمانکاران جزء، یک نسخه از قرارداد فی مابین را تحویل دستگاه نظارت نماید.



شماره

تاریخ:

پیوست

تبصره ۳: پیمانکاران جزء موظف به اجرای دستورات دستگاه نظارت می باشند.

تبصره ۴: کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص پیمانکاران جزء ندارد.

۱۵- پیمانکار موظف است بر اساس قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی، کلیه کارگران و عوامل خود را بیمه نموده و صورت حقوق و دستمزد و حق بیمه این کارکنان را هر ماهه طبق قانون تامین اجتماعی به شعبه مربوطه ارسال و رسید دریافت نماید. همچنین پیمانکار باید کلیه موارد ایمنی و حوادث را در طول مدت قرارداد رعایت نموده و قبل از شروع کار، کلیه عملیات موضوع قرارداد، کارگاه، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار و کلیه کارگران و عوامل خود را نزد شرکت بیمه ای که صلاحیت آن مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما می باشد، بیمه کامل مسئولیت نماید و بیمه نامه مذکور را به کارفرما تسلیم نماید و نسبت به رعایت نظامات دولتی و آئین نامه های راهنمایی و رانندگی و حفاظت فنی و بهداشت کار، نصب علائم هشدار دهنده و خطر از قبیل نوار اخطار زرد رنگ، فلاشر، قندیل، تابلو و وسائل حفاظتی و عندالزوم حصار کشی محوطه کارگاه اقدام نماید و در صورت بروز هر گونه حوادث احتمالی (اعم از حوادث ناشی از کار و غیره از جمله برق گرفتگی، خفگی، نقص عضو، و غیره کلیه کارگران و اشخاص ثالث)، مسئولیت جبران کلیه خسارتها و عواقب ناشی از آن (اعم از مالی و جانی) و یا هر گونه طرح دعوی (اعم از کیفری و مدنی) بعهده وی خواهد بود. مضافاً به اینکه پرداخت کلیه هزینه های فوق الذکر نیز بعهده پیمانکار می باشد.

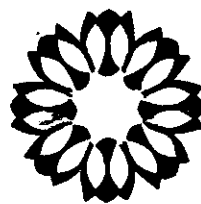
۱۶- پیمانکارانی که بعلت قصور یا تقصیر در انجام وظایف محوله در سالهای گذشته قرارداد آنها فسخ شده و یا عملکرد آنان مطلوب و رضایت بخش نبوده است حق شرکت در مناقصه را نداشته و در صورت شرکت در مناقصه از بازگشایی پاکات خودداری خواهد شد.

۱۷- هرگاه شهرداری اطلاع حاصل نماید که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند، مطابق قوانین و مقررات با آنها رفتار خواهد شد.

۱۸- هزینه اجرای پروژه احداث ساختمان ایستگاه شماره ۵ آتش نشانی واقع در خیابان حجاب از محل طرح های غیر عمرانی می باشد.

۱۹- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به تهیه و تامین مصالح، لوازم و وسایل، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار، تهیه و تامین کارگاه و تجهیز و برچیدن آن، تامین ساختمان اعم از اداری و غیره، آب، برق، گاز، تلفن، سوخت، ایاب و ذهاب، حقوق و مزایای کلیه کارگران و پرسنل و بیمه مسئولیت مدنی در قبال کارگران و اشخاص ثالث و سایر وسایل مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد و با هماهنگی و تایید دستگاه نظارت بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد. مضافاً به اینکه پرداخت کلیه هزینه های فوق الذکر بعهده پیمانکار می باشد.

تبصره: کارفرما هیچگونه هزینه ای از بابت بارگیری، حمل و تخلیه کلیه مصالح، وسایل و لوازم، امکانات و تجهیزات، ماشین و ابزار آلات کار و غیره جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار موظف است کلیه هزینه های مذکور را در برآورد قیمت خود لحاظ نماید.



۲۰- پیمانکار موظف است کلیه مصالح جهت اجرای موضوع قرارداد را از کارخانه های و شرکت های معتبر و با هماهنگی و تایید دستگاه نظارت تهیه و قبل از اجرا، در انبار کارفرما تحویل نماید تا پس از بازرسی و تایید توسط عوامل فنی و اعضای کمیسیون تحویل، مجوز استفاده از سوی دستگاه نظارت صادر گردد. مضافاً به اینکه پیمانکار باید ضمانت نامه های کیفیت کالا را نیز به دستگاه نظارت تحویل نماید.

۲۱- پرداخت انجام کلیه هزینه های آزمایشگاه و تست های مرتبط با موضوع قرارداد، با دستور کار کتبی دستگاه نظارت، بعهدہ پیمانکار می باشد.

۲۲- پیمانکار مکلف است حقوق و مزایای کارگران خود را بر اساس قانون کار مرتباً در پایان هر ماه پرداخت نماید و در صورت افزایش حقوق از سوی شورای عالی کار در سال ۹۷، برای کلیه کارگران خود اعمال نماید و کارفرما هیچگونه وجه اضافه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد و پیمانکار می تواند این افزایش را برآورد نموده و در تهیه قیمت پیشنهادی بخود لحاظ نماید.

تبصره ۱: در صورت تخلف پیمانکار از شرط فوق، کارفرما می تواند مابه التفاوت آن را محاسبه و از صورت وضعیت های پیمانکار کسر و به کارگران پرداخت نماید.

تبصره ۲: عدم دریافت مطالبات از کارفرما دلیلی برای تاخیر در پرداخت حقوق کارگران نخواهد بود و پیمانکار بدون توجه به دریافت مطالبات از کارفرما، باید توان مالی پرداخت حداقل ۳ ماه حقوق و مزایای کارگران و کلیه هزینه ها را جهت انجام موضوع قرارداد داشته باشد. مضافاً به اینکه پرداخت هرگونه افزایش حقوق و مزایای کارگران در طول اجرای قرارداد بعهدہ پیمانکار می باشد.

۲۳- پیمانکار موظف است از بکارگیری کارگرانی که فاقد کارت پایان خدمت و یا معافیت خدمت سربازی هستند، خودداری نماید. ضمناً پیمانکار حق بکارگیری کارگران غیر مجاز و اتباع بیگانه را نیز تحت هیچ شرایطی ندارد. در صورت مشاهده و اثبات عدم اجرای بند مذکور، هرگونه عواقب بعدی آن بعهدہ پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۲۴- کلیه کارگران فنی و غیر فنی، تکنسین ها و مهندسین مرتبط با موضوع قرارداد، کارگران پیمانکار محسوب می شوند و هیچگونه رابطه استخدامی با شهرداری نداشته و نخواهند داشت. مضافاً به اینکه شهرداری هیچگونه تعهدی در قبال استخدام و حوادث احتمالی (قصور و تقصیر) کارگران نداشته و مسئولیت کلیه اعمال کارگران بعهدہ پیمانکار می باشد.

۲۵- پیمانکار موظف است هنگام تحویل قطعی موضوع قرارداد مقاصد حساب مربوطه از مراجع ذیصلاح تهیه و به کارفرما ارائه نماید.

۲۶- مدت اجرای عملیات موضوع قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد، ۵ ماه خواهد بود. برنده مناقصه موظف است از زمان انعقاد قرارداد و بر اساس دستور کار کارفرما نسبت به اتمام کار موضوع قرارداد، بر اساس شرایط اعلام شده ظرف مدت مذکور اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما مخیر است قرارداد را یکطرفه فسخ و خسارت وارده را از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۲۷- کارفرما میتواند در صورت عدم کارائی و یا عملکرد نامطلوب پیمانکار، قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ و خسارت وارده از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.



۲۸- پیمانکار موظف است برنامه زمانی تفصیلی خود را بر اساس کلیه فعالیتها و زیر فعالیتها از زمان تجهیز کارگاه تا برجیدن آن و با استفاده از نرم افزارهای معتبر و مورد تایید دستگاه نظارت تهیه و فایل برنامه زمانی مذکور را حداکثر تا ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، در قالب لوح فشرده و همچنین در قطعه های مناسب و رنگی چاپ شده به دستگاه نظارت تسلیم نماید.

۲۹- پیمانکار مکلف است گزارش پیشرفت کار موضوع قرارداد را تحت فایل MSP و در پایان هر ماه، شامل مصالح ورودی به کارگاه، مصالح مصرف شده، مصالح پای کار، درصد پیشرفت کار بر اساس برنامه زمانی تفصیلی، درصد پیشرفت مالی پروژه، تاخیرات پروژه و علل آن و غیره را تحویل دستگاه نظارت نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه فایل مذکور در موعد مقرر، صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار عودت داده شده و رسیدگی نخواهد شد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب پیمانکار در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۳۰- پیمانکار موظف است فایل نقشه های چون ساخت (As Built Drawings) را در قالب لوح فشرده و قطعات رنگی مناسب و چاپ شده، با هزینه خود، به هنگام ارائه هر صورت وضعیت، تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. در صورتیکه با تشخیص دستگاه نظارت، عیب و نقصی در نقشه های مذکور مشاهده گردد، پیمانکار موظف است از تاریخ ابلاغ کارفرما، حداکثر ظرف مدت ۷ روز نسبت به اصلاح نقشه های فوق الذکر اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما مخیر است از رسیدگی به صورت وضعیت پیمانکار خودداری نموده و نقشه های چون ساخت را با هزینه خود اصلاح و هزینه مصروفه را به اضافه ۳۰ درصد از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص ندارد.

۳۱- کارفرما می تواند بر اساس قوانین و مقررات، ۲۵ درصد از کل مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ تضمین معتبر بانکی به پیمانکار جهت شروع کار پرداخت نماید. بدیهی است عدم واریز پیش پرداخت و تأخیر در پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار، دلیلی بر تأخیر در شروع عملیات اجرایی موضوع قرارداد و یا تعطیل نمودن قسمتی و یا تمام کارگاه نمی باشد و در صورت بروز این امر، تأخیرات از جانب کارفرما، غیر مجاز تلقی شده و کارفرما می تواند این تأخیرات را بر اساس شرایط قرارداد محاسبه و از محل تضمین و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد وصول نماید.

۳۲- پیمانکار مکلف است قبل از شروع اجرای عملیات موضوع قرارداد هماهنگی لازم با ادارات آب، برق، گاز، مخابرات و واحد های تاسیسات، برق و انفورماتیک را تحت نظر دستگاه نظارت بعمل آورد.

۳۳- کارفرما می تواند در صورت ضرورت نسبت به افزایش یا کاهش میزان حجم کار، حداکثر تا مبلغ ۲۵ درصد قرارداد کاهش یا افزایش داشته باشد.

۳۴- حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از طرف پیمانکار از تاریخ اتمام کلیه خدمات مرتبط با موضوع قرارداد و تحویل موقت آن به دستگاه نظارت و کارفرما برای مدت یکسال تضمین می گردد.

شهرداری



شماره

تاریخ:

پیوست

۳۵- نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک قرارداد از طرف کارفرما به حوزه معاونت فنی و عمرانی شهرداری که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شوند واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و روشهایی که کارفرما یا دستگاه نظارت وی در حدود و مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد ارائه میدهند اجرا نماید.

۳۶- پیمانکار موظف است کلیه مشخصات فنی و عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و مقررات ملی ساختمان را جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد رعایت نماید.

۳۷- پیمانکار موظف است قبل از ارائه قیمت از محل اجرای پروژه بازدید و شرایط کاری را رویت نماید.

۳۸- پیمانکار مقرر است محل اجرای پروژه را رویت و بررسی نموده و از وضعیت آب و هوا، بارندگی و امکان اجرای کار در فصلهای مختلف سال، با توجه به آمار ۲۰ سال پیش از تاریخ ارائه پیشنهاد قیمت و در نظر گرفتن مدت اجرای قرارداد، اطلاع یافته است.

۳۹- پیمانکار مقرر است که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات که در تاریخ تسلیم پیشنهاد و انعقاد قرارداد معمول و مجری بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد می گردد که همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاده شده بعهد پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۴۰- پیمانکار در تهیه و ارائه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای شرایط حاضر را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد. به عبارت دیگر به این قرارداد هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی تعلق نخواهد گرفت.

۴۱- پیمانکار تائید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی را انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

بدینوسیله بعنوان مناقصه گر ضمن مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه پروژه احداث ساختمان ایستگاه شماره ۵ آتش نشانی واقع در خیابان حجاب و ملاحظه نقشه های اجرای پروژه مذکور، اعلام میدارد کلیه مفاد مصرح در این فرم را تائید و قبول نموده و جزء لاینفک قرارداد می باشد و هرگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

پیشنهاد دهنده

مهر و امضاء

شهرداری رفسنجان

محمد رضا عظیمی زاده - شهردار رفسنجان