



((شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در تجدید مناقصه عمومی واگذاری بعضی فعالیت های شهرداری و سازمانهای وابسته به بخش خصوصی))

بدینوسیله با اطلاع می رساند شهرداری رفسنجان در نظر دارد با استناد مصوبه شماره ۱۱۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به برگزاری تجدید مناقصه عمومی تامین نیروی انسانی (اداری و خدماتی) اقدام نماید.

متقاضیان بایستی جهت اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه در قبال واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۳۶۶۰۰۵ بانک ملی ایران، شعبه شهرداری، به دفتر امور قراردادها واقع در شهرداری مرکزی به آدرس رفسنجان - خیابان تختی یا به نشانی [www.rafsanjan.ir](http://www.rafsanjan.ir) مراجعه نمایند. در صورت خرید غیر حضوری (دریافت اسناد از طریق سایت شهرداری) فیش مذکور را در پاکت الف تحویل نمایند.

۱- شرکت کنندگان باید پیشنهادات خود را در پاکتهای لاک و مهر شده تسلیم نمایند و هر پیشنهاد کامل بایستی دارای محتویات ذیل باشد:  
پاکت الف: حاوی رسید نقدی یا ضمانت نامه بانکی که از پنج درصد مبلغ پیشنهادی کل کمتر نباشد. متقاضیان می توانند وجه نقد را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۵۹۴۰۰۸ بنام سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه شهرداری رفسنجان که مشخصات کامل پیشنهاد دهنده در آن قید شده باشد واریز نمایند.

تبصره ۱: ارایه هر گونه چک اعم از چکهای بانکی، تضمینی، ایران چک، شخصی، حقوقی، سفته و غیره به عنوان ضمانت شرکت در مناقصه مجاز نمی باشد و در صورت ارایه، پیشنهاد واصله مردود می گردد.

تبصره ۲: مدت اعتبار ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه باید ۳ ماه بوده و از زمان بازگشایی پاکات مناقصه باید حداقل ۱ ماه اعتبار داشته باشد.

**پاکت ب:** تکمیل فرم مشخصات شرکت کننده، ارائه رزومه کاری مرتبط با تجدید مناقصه، تمام صفحات و ضمائم مربوطه باید ممهور به مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه باشد.

تبصره ۱- ارائه اصل و یا تصویر تصدیق شده اساسنامه، آخرین آگهی تغییرات آن، جهت اشخاص حقوقی الزامی است. تمام صفحات و ضمائم مربوطه باید ممهور به مهر شرکت و امضاء دارندگان حق امضاء مجاز شرکت باشند.

تبصره ۲- شرکت کننده در مناقصه باید دارای سابقه انجام کارهای مشابه بوده و رزومه کاری خود را به انضمام سایر مدارک مورد نیاز داخل پاکت ب قرار دهد.

**پاکت ج:** محتوی برگ پیشنهاد قیمت که مبلغ پیشنهادی باید به طور خوانا و واضح و با حروف و عدد نوشته شده و به همراه سایر مدارک مربوطه به انضمام فرم شرایط شرکت در تجدید مناقصه که به امضاء رسیده باشد.

تبصره ۱: پیشنهاد رسیده باید از هر حیث برای مدت ۲ ماه از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادات معتبر باشد و عدم ذکر مدت اعتبار و یا مدت اعتبار کمتر از مدت فوق الذکر رافع تعهدات برنده تجدید مناقصه نخواهد بود و از نظر مناقصه گزار مدت اعتبار همان مدت اعتبار تعیین شده در این بند می باشد. مضافاً به اینکه این مدت برای یکبار دیگر توسط مناقصه گذار قابل تمدید خواهد بود.

تبصره ۲: متقاضیان شرکت در تجدید مناقصه بایستی پیشنهادات خود را به صورتی که در برگ پیشنهاد قیمت آمده است، ارائه نماید. بدیهی است هر گونه شرط و شروطی در قیمت پیشنهادی مجاز نمی باشد و در صورت وجود، پیشنهاد واصله مردود اعلام می گردد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳: لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه هر یک از مدارک فوق الذکر از بازگشایی دیگر پاکات خودداری و متقاضی شرکت در تجدید مناقصه مردود اعلام می گردد.

تبصره ۴: سه پاکت فوق الذکر که درب تمامی آنها چسبانده و به مهر و امضاء شرکت کننده در تجدید مناقصه ممهور گردیده است، باید درون یک فقره پاکت تحویل مناسب قرار داده شوند و لازم بذکر است درب پاکت فوق بایستی حتماً لاک و مهر و پشت آن، مشخصات کامل، آدرس قانونی و شماره تلفن شرکت کننده در تجدید مناقصه و همچنین عنوان مناقصه قید گردد.



۲- شرکت کنندگان در تجدید مناقصه باید پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۶ به دبیرخانه شهرداری مرکزی تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۳- پس از تشکیل جلسه هیات عالی معاملات شهرداری و بازگشایی پاکات، مراتب اطلاع رسانی خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت تسلیم پاکات پیشنهادی و انصراف از شرکت در تجدید مناقصه، مناقصه گر باید مراتب انصراف خود را کتباً تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۶ به مناقصه گذار اعلام نماید در غیر اینصورت پاکات پیشنهادی در جلسه هیات عالی معاملات بازگشایی و تصمیم گیری خواهند شد و هر گونه ادعایی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

تبصره ۲: چنانچه به هر علت جلسه بازگشایی پاکات در موعد مقرر تشکیل نشود و یا بنا به تصمیم شهرداری به زمان دیگری موکول گردد، متقاضی حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

۴- شهرداری، آدرس و شماره تلفنی که متقاضی شرکت در مناقصه در برگ پیشنهاد قیمت ذکر می کند جهت ابلاغ و غیره ملاک عمل قرار می دهد و چنانچه تغییری در آدرس و یا شماره تلفن متقاضی ایجاد شود، باید مراتب را کتباً به شهرداری اعلام نماید، در غیر این صورت شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نداشته و جبران خسارتهای وارده به شهرداری بعهده متقاضی شرکت در مناقصه می باشد.

۵- به پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد سپرده، سپرده کمتر از ۵ درصد مبلغ پیشنهادی سالیانه و یا آنکه بعد از مهلت مقرر رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۷- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد قیمت به منزله قبول کلیه شروط مصرح در فرم شرکت در تجدید مناقصه می باشد.

۸- شرکت کننده با اطلاع و وقوف کامل از مفاد اصل ۱۴۱ قانون اساسی و لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ اقرار و اعلام میدارد که مشمول قانون مذکور و محرومیت های اجتماعی، منع اشتغال به کار یا حرفه خاص و ممنوعیت انعقاد قرارداد از جانب مقامات صالح نمی باشد و در صورتیکه خلاف این امر محرز شود، قرارداد منعقد نخواهد شد و مسئولیت عواقب ناشی از آن بعهده وی خواهد بود و سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و هر گونه ادعایی و اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۹- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در مناقصه تا انعقاد قرارداد با برنده نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده تجدید مناقصه از تاریخ ابلاغ حداکثر تا ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورت لزوم قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و چنانچه برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت ۷ روز پس از ابلاغ حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۰- پس از تعیین برنده تجدید مناقصه و ابلاغ به ایشان، برنده موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مذکور، معادل ۱۰ درصد کل مبلغ پیشنهادی را بمنظور تضمین حسن انجام تعهدات، بصورت نقدی و یا ضمانت نامه بانکی معتبر تسلیم شهرداری نماید. بدیهی است در صورت عدم ارائه تضمین حسن انجام تعهدات در موعد مقرر، امضاء نکردن قرارداد و یا نپذیرفتن هر یک از مفاد قرارداد و یا اسناد مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه برنده به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب برنده تجدید مناقصه در این خصوص مسموع نخواهد بود. بدیهی است در صورت انصراف برنده اول در خصوص برندگان بعدی (در صورت وجود) نیز دقیقاً موارد فوق لحاظ می گردد.

۱۱- پرداخت کسور قانونی اعم از بیمه، مالیات و غیره بعهده پیمانکار می باشد.



تبصره ۱: کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۵ درصد سپرده تامین اجتماعی (موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) کسر و نزد خود نگهداری خواهد نمود. بازپرداخت سپرده مزبور و حسن انجام کار و همچنین پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی به قرارداد حاضر می باشد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است مالیات ارزش افزوده را (در صورتیکه به وی تعلق می گیرد) مطابق ضوابط، مقررات قانونی و طبق مصوبه سازمان امور مالیاتی مطابق گواهی که به کارفرما ارائه نموده است در صورت وضعیت قید نماید. پرداخت این مالیات بعهده کارفرما می باشد، لیکن هزینه ها، مسئولیت ها، هماهنگی های لازم جهت سایر اقدامات از قبیل واریز و غیره بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۲- پیمانکار باید در طول مدت قرارداد، امور مربوطه را به نحو احسن و تحت نظر دستگاه نظارت انجام دهد.

۱۳- پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه حقوق و مزایای کارگران را بر طبق قانون کار و بر اساس طرح طبقه بندی مشاغل کارگری بر مبنای گروه ۵ محاسبه و پرداخت نماید و چنانچه در طول مدت قرارداد، تعداد کارگران کاهش یا افزایش یابد، پیمانکار موظف است نسبت به انجام تعهدات خود با مبلغ پیشنهادی به شرح مندرج در فرم شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه اقدام نماید.

۱۴- پیمانکار مقر و متعهد است بدون توجه به دریافت مطالبات از کارفرما، توان مالی جهت پرداخت حداقل ۲ ماه حقوق و مزایای کارگران و سایر هزینه ها را جهت انجام موضوع قرارداد دارد و در صورت عدم دریافت به موقع مبلغ ماهانه قرارداد حقوق مزایای کارکنان را تمام و کمال پرداخت نماید.

۱۵- برنده مناقصه حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون اجازه کتبی کارفرما، مشاعاً یا مفروضاً، کلاً یا جزئاً، تحت هیچ عنوان از قبیل مشارکت، نمایندگی، صلح حقوق، وکالت و غیره به شخص یا اشخاص ثالث (اعم از حقیقی و حقوقی) را ندارد.

۱۶- پیمانکارانی که بعلت قصور یا تقصیر در انجام وظایف محوله در سالهای گذشته قرارداد آنها فسخ شده و یا عملکرد آنان مطلوب و رضایت بخش نبوده است، حق شرکت در مناقصه را نداشته و در صورت شرکت در مناقصه از بازگشایی پاکات خودداری خواهد شد.

۱۷- کارفرما میتواند در صورت عدم کارائی و یا عملکرد نامطلوب پیمانکار، قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ و خسارت وارده را از محل مطالبات و یا تضمین پیمانکار وصول نماید.

۱۸- نظارت بر عملکرد کارگران بعهده حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع نیروی انسانی، اداره سرمایه انسانی شهرداری می باشد. مضافاً به اینکه هرگونه پرداخت وجهی منوط به تأیید دستگاه نظارت می باشد.

۱۹- برنده مناقصه موظف به جذب و بکارگیری تعداد حداقل ۷۸ نفر کارگر که توسط کارفرما معرفی می گردند، خواهد بود و باید این موضوع را در مبلغ پیشنهادی خود مد نظر قرار دهد.

۲۰- تعیین محل کار کارگران بعهده کارفرما می باشد و پیمانکار حق هیچ گونه دخالتی در این خصوص تحت هیچ شرایطی را ندارد.

۲۱- اخراج و یا بکارگیری کارگر در صورت ضرورت، منوط به پیشنهاد پیمانکار و تأیید شهرداری می باشد.

۲۲- پیمانکار موظف است در زمان اجرای موضوع قرارداد، شخص واجد صلاحیتی را به عنوان نماینده مستقیم که مورد قبول کارفرما باشد با هزینه خود به شهرداری معرفی نماید.

۲۳- پیمانکار موظف است در زمان ارائه پیشنهاد قیمت، آنالیز قیمت و سود را نیز به پیوست تحویل کارفرما نماید.

۲۴- کلیه تعهدات قانونی کارگران بعهده پیمانکار می باشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این رابطه ندارد.

۲۵- در صورت عدم نیاز به خدمت کارگران در طول مدت قرارداد، کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد بصورت یکطرفه اقدام نماید.

۲۶- پیمانکار در طول مدت قرارداد حق فسخ قرارداد بصورت یکطرفه را ندارد.



- ۲۷- پیمانکار می بایست نرخ پیشنهادی را براساس حقوق مزایا و دستمزد سال ۱۴۰۰ محاسبه و اعلام نماید.
- ۲۸- مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به مدت ده ماه می باشد .
- تبصره: پرداخت هرگونه حقوق و مزایا، حق اولاد، حق مسکن، بیمه، مالیات، ایام تعطیل، عیدی، پاداش، بن کارگری، سنوات، افزایش حقوق و مزایای کارگران در سال ۱۴۰۰ بعهده پیمانکار میباشد و پیمانکار باید این موضوع را در مبلغ پیشنهادی خود مد نظر قرار دهد و هرگونه ادعا و یا اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.
- ۲۹- پیمانکار متعهد می گردد در صورت عدم استفاده کارگران از مرخصی در طول مدت قرارداد، مبلغ ریالی ایام مرخصی استفاده نشده را محاسبه و به آنان پرداخت نماید.
- ۳۰- شرکت ( طرف قرارداد) رعایت مقررات قانون کار و قانون تامین اجتماعی در تمام زمینه های انجام موضوع قرارداد از جمله تعیین مزد و حقوق کارگران، پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیات های حل اختلاف کارگری را به عهده دارد.
- ۳۱- هرگونه تغییر در وضعیت شرکت ( طرف قرارداد) می بایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد.
- ۳۲- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده شرکت ( طرف قرارداد) می باشد.
- ۳۳- شرکت ( طرف قرارداد) موظف است از افشا، اسرار و اموری که بواسطه انجام موضوع قرارداد بدان اطلاع می یابد، خودداری نماید.
- ۳۴- همچنین کلیه پرسنل شرکت ( طرف قرارداد) موظف به رعایت نظامات اداری و جاری کارفرما و نکات ایمنی می باشد.
- ۳۵- شرکت ( طرف قرارداد) متعهد می گردد آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم را به کارکنان خود دهد.
- ۳۶- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده شرکت ( طرف قرارداد) است و از این حیث در مقابل کارفرما پاسخگوست .
- ۳۷- به قیمتهای پیشنهادی هیچگونه تعدیل یا افزایش قیمتی تعلق نمی گیرد و پیشنهاد دهندگان موظفند از این بابت پیش بینی های لازم را در مبلغ پیشنهادی خود مد نظر قرار دهد و هرگونه ادعا و یا اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.
- ۳۸- شرکت کننده در مناقصه تائید می کند که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض، کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه شهرداری نخواهد بود.
- ۳۹- پیمانکار در تهیه و ارائه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای شرایط حاضر را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.
- ۴۰- پیمانکار تائید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی را انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده که بعداً نسبت به آن استناد به جهل خود نماید.



## شرح خدمات

ریال	مبلغ پیشنهادی جهت حقوق و مزایای ۷۸ نفر کارگر به شرح مندرج در بند ۱۹ با احتساب کلیه هزینه ها سود پیمانکار برای مدت یک ماه
ریال	مبلغ پیشنهادی جهت حقوق و مزایای ۷۸ نفر کارگر به شرح مندرج در بند ۱۹ با احتساب کلیه هزینه ها سود پیمانکار برای مدت یک سال
ریال	مالیات بر ارزش افزوده:
ریال	مبلغ کل سالیانه با احتساب مالیات بر ارزش افزوده: (به حروف)

بدینوسیله ..... بعنوان مناقصه گر ضمن مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در تجدید مناقصه عمومی تامین نیروی انسانی جهت انجام امور اداری و خدماتی اعلام میدارد کلیه مفاد مصرح در این فرم را تأیید و قبول نموده و جزء لاینفک قرارداد می باشد و هر گونه ادعا و اعتراضی از جانب مناقصه گر در این خصوص مسموع نخواهد بود.

کارفرما - شهرداری رفسنجان

محمد مختاری - شهردار رفسنجان

پیشنهاد دهنده

مهر و امضاء