



تعرفه عوارض محلی

سال ۱۳۹۸

شهرداری رفسنجان

تهیه و تنظیم : واحد تشخیص عوارض

مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض

- آیین نامه مالی شهرداری‌ها مصوب ۱۳۴۶

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می‌شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می‌گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن‌ها صورت می‌گیرد در تعرفه مذکور منعکس می‌شود.

-قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه‌های بعدی مصوب ۱۳۷۵
ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می‌شود.

ماده ۷۷ - (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می‌تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.
- عوارض، یکماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می‌تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

- قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰- بند ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش برای وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آن‌ها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند.

- قانون برنامه پنجم توسعه کشور:

ماده ۱۸۱- به منظور ارتقاء نظام برنامه ریزی کشور با لحاظ نمودن دو اصل آمایش سرزمین و پایداری محیطی در کلیه فعالیت‌های توسعه ای و سرمایه گذاری‌های ملی و استانی، ایجاد هماهنگی بخشی، منطقه‌ای و بخشی-منطقه‌ای و رعایت عدالت در توزیع منابع و فرصت‌ها، توسعه متوازن مناطق، ارتقاء توانمندی‌های مدیریتی استان‌ها و انتقال اختیارات اجرایی به استان‌ها و تمرکز امور حاکمیتی در مرکز، ساز و کارها و شاخص‌های لازم به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

تبصره ذیل ماده ۱۸۱- هرگونه تخفیف، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداری‌ها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تأمین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است. در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ممنوع است.

- قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران مصوب ۱۳۹۱

ماده ۶- مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیربنای مفید تا یکصد و بیست مترمربع و بیست مترمربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه‌های عوارض صدور پروانه‌های ساختمانی، عوارض شهرداری و نوسازی برای یکبار با معرفی بنیاد معاف می‌باشند. مفاد این ماده در احداث مجتمع‌های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایثارگران نخواهد بود.

تعاریف و اصطلاحات

تعاریف:

تعرفه عوارض: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است.

P: منظور از (P) یا قیمت منطقه ای، ارزش معاملاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم می‌باشد. که در این تعرفه و تعرفه عوارض محلی منظور دفترچه قیمت منطقه ای ارایه شده از سوی اداره مالیاتی رفسنجان به شهرداری رفسنجان طی نامه شماره ۱۰۹/۶۲/ص مورخ ۹۷/۰۱/۱۴ اداره کل امور مالیاتی شهرستان رفسنجان و شماره ۱۹۵ مورخ ۹۷/۱/۱۴ شهرداری رفسنجان می‌باشد.

K: ضریبی است که در تعرفه‌های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می‌گردد. یک واحد مسکونی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می‌شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس‌های لازم می‌باشد.

تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل براساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری درخصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری‌های شهر می‌باشد.

توجه:

موارد ذیل در کلیه تعرفه‌های عوارضی سال ۹۸ بایستی رعایت شود:

۱. چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه ای بر ملک مشرف به معبر ملاک عمل خواهد بود همچنین در صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه ای جبهه خیابانی که از میدان یا فلکه منشعب می‌گردد محاسبه خواهد شد.
۲. شورای شهر می‌تواند در موارد خاص با پیشنهاد شهرداری حداقل تعرفه مبنای محاسبه عوارض را تعیین نماید.
۳. با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد بنابراین کلیه پرونده هایی که به کمیسیون ماده صد ارسال می‌گردند علاوه بر پرداخت رای کمیسیون مذکور موظف به پرداخت کلیه عوارض شهرداری از جمله حذف پارکینگ، پذیره و سایر عوارضات به نرخ روز می‌باشند.
۴. مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.
۵. عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.
۶. قوانین و مقررات مربوط به معافیت‌های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۲/۱۷) و یا معافیت‌هایی که در قوانین بودجه سنواتی پیش‌بینی می‌گردد با رعایت تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون برنامه پنجم توسعه اعمال خواهد شد در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهند بود.
۷. اماکن دینی - مذهبی (مساجد، تکایا، حسینیه ها...) در صورت مراجعه به شهرداری و با رعایت ضوابط شهرسازی و شهرداری خصوصاً ضوابط پارکینگ برای اخذ پروانه احداث بنا از پرداخت کلیه عوارض معاف می‌باشند.

ماده ۱	هزینه کارشناسی مامورین بازدید از اراضی (زمین خالی)
ماده ۲	هزینه کارشناسی مامورین بازدید از ساختمانهای مسکونی
ماده ۳	هزینه کارشناسی مامورین بازدید از ساختمانهای تجاری
ماده ۴	هزینه کارشناسی مامورین بازدید از ساختمانهای اداری، صنعتی و کارگاهی
ماده ۵	هزینه کارشناسی فنی
ماده ۶	اصلاح حدود اربعه
ماده ۷	عوارض تفکیک، اعیانی (طبقاتی و آپارتمانی)
ماده ۸	بهای خدمات پاسخ به دفترخانه پاسخ به دفتر خانه بابت انتقال مالکیت
ماده ۹	نحوه تبدیل مجوز مستحدثات ایجاد شده در حوزه استحفاظی که قبلاً از سایر ارگانهای دولتی مجوز ساخت اخذ نموده اند
ماده ۱۰	هزینه صدور شناسنامه ساختمانی المثنی و همچنین تغییر نام
ماده ۱۱	هزینه خدمات عمومی و ایمنی آتش نشانی
ماده ۱۲	محاسبه عوارض آموزش و پرورش
ماده ۱۳	ارزش افزوده ناشی از تعویض طرح های مصوب شهری در خصوص کاربری اراضی
ماده ۱۴	عوارض تاخیر در اجرای نمای ساختمان
ماده ۱۵	بهای خدمات ناشی از استفاده موقت از فضاهای باز
ماده ۱۶	عوارض ایجاد درب اضافی (ارزش افزوده)
ماده ۱۷	بهای عدم تامین سرانه استفاده از حیاط واحدهای مسکونی
ماده ۱۸	نحوه استرداد عوارض و هزینه ها
ماده ۱۹	مازاد سطح اشغال
ماده ۲۰	هزینه و خدمات آماده سازی معابر
ماده ۲۱	تخریب آسفالت، نصب و احداث تاسیسات غیرمجاز
ماده ۲۲	بهای خدمات شهری بابت نصب عابربانک و دکل مخابراتی
ماده ۲۳	هزینه خدمات شهری اتباع و مهاجرین خارجی
ماده ۲۴	هزینه خدمات بهشت زهرا (آرامستان)
ماده ۲۵	هزینه خدمات کشتارگاه و میادین دام، کود، علوفه و عوارض خرید پوست توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی
ماده ۲۶	جرائم و هزینه ها
ماده ۲۷	پایانه خودروهای سنگین درون شهری جهت فروش مصالح ساختمانی و امور مربوط به ساختمان
ماده ۲۸	هزینه خدمات رفع سد معبر (گستردن اجناس و کالا در پیاده رو و بازار، فروش سیار کالا و اجناس به وسیله خودرو و ایجاد سد معبر و هزینه فک پلمپ)
ماده ۲۹	عوارض مربوط به جمعه بازار
ماده ۳۰	عوارض سالیانه خودروهای سنگین، وانت، تاکسی برون شهری و درون شهری
ماده ۳۱	عوارض مربوط به تاکسیرانی
ماده ۳۲	هزینه حق پسماند (ساختمان مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی، کارگاهی، ورزشی، آموزشی، مذهبی، فرهنگی و... و زمینهای خالی و واحدهای صنفی)

ماده ۱: هزینه کارشناسی مامورین بازدید از اراضی (زمین خالی)

۱۳۹۸ مبلغ به ریال	۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سطح کل زمین بر حسب متر
۱۸۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	تا ۸۰۰متر
۴۸۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰	بیش از ۸۰۱متر تا ۲۰۰۰متر
۱۲۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	بیش از ۲۰۰۰متر

تبصره ۱: تازمانی که ملک مورد ادعای متقاضی به صورت زمین می باشد حتی اگر دارای پروانه هم باشد از جدول فوق پیروی می کند.

تبصره ۲: کلیه قبوض پرداختی تحت عنوان کارشناسی اعم از (زمین، مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی، فرهنگی...) تا پایان همان سال دارای اعتبار می باشد.

تبصره ۳: مالک موظف است مساحت دقیق ملک رادر فرم درخواست بازدید اظهار نماید.

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

۱۳۹۸	۱۳۹۷	سطح زیربنا
مبلغ به ریال	مبلغ به ریال	
۶۰۰۰۰	۵۰۰۰۰	از ۷۵ متر تا ۲۰۰ متر زیربنا
۱۸۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	از ۲۰۰ متر تا ۱۰۰۰ متر زیربنا
۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	بیش از ۱۰۰۰ متر زیربنا

تعارف‌های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف‌های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۳: هزینه کارشناسی مامورین بازدید از ساختمانهای تجاری

سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سطح کل زیر بنا
۱۲۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	تا ۵۰ متر
۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	بیش از ۵۰ تا ۶۰ متر
۳۰۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰۰	بیش از ۶۰ متر

تبصره: کارشناسی رستورانها از جدول فوق پیروی می کند.

ماده ۴: هزینه کارشناسی مامورین بازدید از ساختمانهای اداری، صنعتی و کارگاهی و انبار

سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سطح کل زیر بنا
۳۶۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	تا ۱۰۰ متر
۷۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	بیش از ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر
۱۰۸۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	بیش از ۵۰۰ تا ۷۰۰ متر
۱۴۴۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	بیش از ۷۰۰ تا ۱۰۰۰ متر
۲۴۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	بیش از ۱۰۰۰ متر

تبصره: هزینه کارشناسی مراکز آموزشی، درمانی بهداشتی، فرهنگی، انبار، بانک، موسسات مالی و اعتباری، صندوقهای قرض الحسنه و نظایر این از جدول فوق پیروی می کند.

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

عنوان	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸
	مبلغ به ریال	مبلغ به ریال
نقشه برداری	۳۰۰۰۰۰	۳۶۰۰۰۰
فضای سبز	۲۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰
املاک	۹۰صدم درصد کارشناسی ملک	۹۰صدم درصد کارشناسی ملک
تفکیک	۱۰۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰
قدمت	۶۰۰۰ ریال به ازای هر مترزیربنا	۷۲۰۰ ریال به ازای هر مترزیربنا
اعتراض به رای کمیسیون ماده صد جهت طرح مجدد در کمیسیون مربوطه		به ازای هر پرونده ۵۰۰۰۰۰ ریال

تبصره: در صورت صدور درخواست کارشناسی توسط شهرداری، متقاضی از پرداخت هزینه فوق معاف می باشد.

ماده ۶: اصلاح حدود اربعه:

محاسبه اصلاح حدود اربعه جهت اصلاح سند مالکیت به شرح فرمول:

بر ملک مشرف به معابر $2p$

۲

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۷: عوارض تفکیک، اعیانی (طبقاتی و آپارتمانی): به ازای هر متر مربع زیر بنا:

عنوان	ارزش معاملاتی	ارزش معاملاتی
	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۷
مسکونی	۲P درصد	۲P درصد
اداری	۱/۵P	۱/۵P
همکف تجاری	P	۱/۵P
اول، دوم، سوم تجاری	P۰/۷۵	۱P
زیرزمین تجاری و انباری	p۰/۲۵	p۰/۵

ماده ۸: بهای خدمات پاسخ به دفترخانه بابت انتقال مالکیت

<p>۲/۵ درصد × قیمت منطقه ای × مساحت عرصه</p> <p>= {عوارض نقل و انتقال</p> <p>۲/۵ درصد × ارزش ساختمان × مساحت زیربنا</p>	سال ۱۳۹۷
<p>۱ درصد × قیمت منطقه ای × مساحت عرصه ۳.</p> <p>= {عوارض نقل و انتقال</p> <p>۲ درصد × ارزش ساختمان × مساحت زیربنا ۵.</p>	سال ۱۳۹۸

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۹: نحوه تبدیل مجوز مستحدثات ایجاد شده در حوزه استحفاظی که قبلاً از سایر ارگانهای دولتی مجوز ساخت اخذ نموده اند :

الف- کلیه مالکین اراضی، املاک و مستحدثات با هرنوع استفاده و کاربری که قبلاً از ارگانهای دولتی مجوز دریافت نموده اند، جهت طی مراحل قانونی به شهرداری مراجعه و طبق ضوابط و اصول شهرسازی نسبت به تبدیل و اخذ مجوز لازم اقدام نمایند.

ب- چنانچه محل احداث شده با مجوز قبلی مغایرت داشته باشد فقط زیربنا و مساحت مندرج در مجوز، ملاک عمل قرار می گیرد .

ج- جهت محاسبه زیربنا و مساحت مازاد بر مجوز قبلی، برابر اصول شهرسازی و ضوابط موجود اقدام می گردد.

ه- محل مورد نظر در مجوز باید احداث و به مرحله بهره برداری رسیده باشد در غیر این صورت مشمول موارد فوق نمی گردد .

ماده ۱۰: هزینه صدور شناسنامه ساختمانی المثنی و همچنین تغییر نام

سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۷
ریال	ریال
۲۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۱۱: هزینه خدمات عمومی و ایمنی آتش نشانی

ردیف	عنوان	به ازای هر مترمربع (سال ۱۳۹۷)	به ازای هر مترمربع (سال ۱۳۹۸)
ف		مبلغ به ریال	مبلغ به ریال
۱	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه	۳۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت کارشناسی	۳۶۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت کارشناسی
۲	خدمات پیشگیری و کارشناسی	۵۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت کارشناسی	۶۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت کارشناسی
۳	خدمات آموزش آتش نشانی و آموزش دستگاههای ایمنی شامل نصب و راه اندازی	۵۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت آموزش	۶۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت آموزش
۴	آموزش مقدماتی به مدت ۶ روز حداقل ۱۰ نفر	۵۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای هر آموزش بیننده	۶۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای هر آموزش بیننده
۵	آموزش متوسطه نیمه حرفه ای ۱۵ روز حداقل ۱۰ نفر	۱۰۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای هر آموزش بیننده	۱۲۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای هر آموزش بیننده
۶	آموزش عالی حرفه ای ۴۵ روز تئوری و عملی	۱۵۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای هر آموزش بیننده	۱۸۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای هر آموزش بیننده
۷	بررسی کیفی خدمات پژوهشی، تخصصی، ماشین آلات و تجهیزات و مواد مصرفی	۵۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت آموزش	۶۰۰۰۰۰ ریال هر نفر به ازای یک ساعت آموزش
۸	استقرار خودروی آتش نشانی در محل های درخواستی	۲۰۰۰۰۰ ریال هر ساعت	۲۴۰۰۰۰ ریال هر ساعت

تبصره یک: هزینه کارشناسی از ردیف ۱ تا ۷ جدول فوق، بر اساس درخواست متقاضی صورت می گیرد.

تبصره دو: شهرداری موظف است در مورد مجتمع های تجاری و واحدهای مسکونی و تجاری، اداری و... با بیش از دو طبقه در هنگام شروع کار و پایان کار تاییدیه آتش نشانی را اخذ نماید و آتش نشانی مجاز است بر اساس ستون ۲ جدول فوق حق الزحمه دریافت کند. تبصره سه: آتش نشانی موظف است ضمن بازدید از مکانهای عمومی، اداری، آموزشی و درمانی و... بصورت سالانه نسبت به گزارش از وضعیت موجود را به رئیس آن دستگاه ارائه نماید و نسبت به رفع نواقص پیگیری لازم را بعمل آورد و هزینه های بازدید و کارشناسی را طبق هر نفر و هر ساعت مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال را اخذ نماید.

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۱۲: محاسبه عوارض آموزش و پرورش (فقط زمان صدور پروانه)

سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸
(عوارض پذیره+عوارض تفکیک)×۳/۵ درصد	(عوارض پذیره+عوارض تفکیک)×۳/۵ درصد
(عوارض نوسازی)×۳/۵ درصد	(عوارض نوسازی)×۳/۵ درصد

ماده ۱۳: ارزش افزوده ناشی از تعویض طرح های مصوب شهری در خصوص کاربری اراضی

شهرداری موظف است از املاکی که در طرح تفصیلی جدید کاربری آنها عوض شده به شرح ذیل ارزش افزوده اخذ نماید:

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	محاسبه عوارض
۱	باغ به هر نوع کاربری به استثناء تجاری	۳۰×P مبنای محاسبه قیمت منطقه ای معابر بالای ۱۲ متر بدون بدون اعمال ضریب تعدیل می باشد.
۲	هر نوع کاربری به استثناء باغ و تجاری به مسکونی	۲۰×P مبنای محاسبه قیمت منطقه ای معابر بالای ۱۲ متر بدون بدون اعمال ضریب تعدیل می باشد.
۳	مسکونی به تجاری	۸×P برای معابر ۳۰ متر و بالای ۳۰ متر (حداقل از ۱۱۰۰۰۰۰ ریال کمتر نباشد)
۴	بین کاربری های زیر: آموزشی، درمانی، فضای سبز، فرهنگی، مذهبی، انبار، ورزشی، گردشگری، کارگاهی و تاسیسات	۲×P
۵	باغ به تجاری	۲۰×P
۶	هر نوع کاربری به استثناء باغ و مسکونی به تجاری	۱۸×P
۷	مسکونی به سایر کاربری ها به استثناء تجاری	۲×P
۸	تجاری به سایر کاربری ها	بدون هزینه

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۱۴: عوارض تاخیر در اجرای نمای ساختمان

صاحبان کلیه ساختمان های احداثی اعم از با پروانه، بدون پروانه که به بهره برداری رسیده اند و هنوز پایان کار یا گواهی عدم خلاف اخذ ننموده اند موظف هستند که عوارض تاخیر در اجرای نمای ساختمان را از سال بهره برداری به ازاء هر سال طبق فرمول زیر به شهرداری پرداخت نمایند:

$$\text{عوارض تاخیر در اجرای نماکاری برای یکسال} = (P \times \text{ارتفاع} \times \text{عرض ملک})$$

۳

تبصره ۱: این ردیف شامل ساختمان های واقع در گذرهای ۱۲ متری و بیشتر با هر تعداد طبقه می باشد.

تبصره ۲: در گذرهای کمتر از ۱۲ متری، ساختمان های ۳ و بیش از سه طبقه نیز شامل این ردیف می باشد.

تبصره ۳: صدور پایان کار برای کلیه املاک و ساختمان ها منوط به اجرای نماکاری می باشد و صدور گواهی پایان کار بدون رعایت این تبصره تخلف محسوب می شود.

تبصره ۴: شهرداری موظف است موضوع را از طریق رسانه ها به اطلاع عموم برساند.

تبصره ۵: این عوارض از ساختمان هایی که از ۹۷/۱/۱ پروانه اخذ کرده اند وصول می گردد.

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۱۵: بهای خدمات ناشی از استفاده موقت از فضاهای باز

عنوان	نحوه محاسبه	توضیحات
بهای خدمات ناشی از استفاده موقت از فضاهای باز T: بهای خدمات سالیانه بهره برداری موقت از فضای باز S: مساحت فضای باز در راسته ها (حمل استقرار محصولات و خدمات)	$T = S \times P$ ۲۴ تبصره ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	ماده واحده: بر اساس ماده ۱۷۴ قانون برنامه پنجم توسعه به منظور اخذ حقوق شهر از متقاضیان استفاده موقت از املاک و اراضی (جهت انجام هر نوع فعالیت اعم از باغات برگزاری مجالس، فروش گل و گیاه و عرقیات و انبارهای مربوطه رو باز) نمایشگاه موقت اتومبیل، چوب فروشی ها و سایر موارد مشابه به استثناء فعالیت های ورزشی واقع در محدوده و حریم شهر اعم از تولیدی و خدماتی و... که انجام فعالیت آنها به نحوی در فضاهای روباز صورت میگیرد مستند به تبصره اذیل ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده به شهردار اجازه داده می شود سالیانه بهای خدمات تحت عنوان بهای ناشی از استفاده موقت از فضاهای روباز طبق فرمول ذکر شده محاسبه و اخذ نماید. - با توجه به اینکه در زمین های فوق هیچ سازه ای وجود ندارد و مشمول عوارض نوسازی و خدمات نمی شوند باید عوارض فوق علاوه بر عوارض نوسازی و خدمات شهری عرصه ملک اخذ شود.

تبصره ۱: عوارض فوق توسط بهره بردار پرداخت می گردد.

تبصره ۲: پرداخت بهای خدمات موصوف هیچ گونه حقوقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. چنانچه متقاضی تقاضای تغییر کاربری یا احداث بنا در ملک مورد نظر را داشته باشد صدور مجوز با رعایت ضوابط و مقررات طرح تفصیلی و پس از پرداخت حق و حقوق شهرداری بلامانع می باشد.

تبصره ۳: عوارض فوق برای استفاده حداکثر یکسال می باشد.

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۱۶: عوارض ایجاد درب اضافی (ارزش افزوده)

چنانچه بر خلاف طرح تفصیلی مالک درب اضافی نصب کرده باشد و کمیسیون ماده ۱۰۰ رای بر ابقاء درب صادر نماید عوارضی تحت عنوان درب اضافی طبق فرمول زیر اخذ می گردد:

عرض درب $\times P \times$ مساحت درب \times طول بر مشرف بر گذر + عرض گذر

۲

۴

ضریب معابر زیر ۱۲ متر P می باشد (حداقل P ۳۰۰۰۰۰ ریال)
ضریب معابر با عرض ۱۲ تا ۱۸ متری P ۱/۱ (حداقل P ۳۰۰۰۰۰ ریال)
ضریب معابر با عرض ۱۸ تا ۲۴ متری P ۱/۲۵ (حداقل P ۳۰۰۰۰۰ ریال)
ضریب معابر با عرض ۲۴ تا ۳۰ متری P ۱/۵ (حداقل P ۳۰۰۰۰۰ ریال)
ضریب معابر با عرض ۳۰ تا ۳۵ متری P ۱/۷۵ (حداقل P ۳۰۰۰۰۰ ریال)
ضریب معابر با عرض بالاتر از ۳۵ متر P ۲ (حداقل P ۳۰۰۰۰۰ ریال)

ماده ۱۷: عوارض عدم تامین سرانه استفاده از حیاط واحدهای مسکونی

عنوان	نحوه محاسبه	توضیحات
بهای خدمات عدم تامین سرانه استفاده از حیاط واحدهای مسکونی	تک واحدی P ۲۵ چند واحدی P ۳۵ تبصره ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده (مبلغ فوق حداقل ۷۰۰۰۰۰۰ ریال و حداکثر ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ازاء هر متر مربع می باشد)	بمنظور پیشگیری از تخلفات ناشی از افزایش تعداد واحدها و نیز احقاق حقوق شهر ناشی از صدمه مجوز واحدهای مازاد بر تعداد مجاز طرح تفصیلی عوارض کسری سرانه فضای باز محاسبه و قابل وصول خواهد بود. به استناد ضوابط طرح تفصیلی در کاربری مختلف مالکین موظفند به ازاء هر واحد مسکونی حداقل فضای باز را تامین نمایند.

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۱۸: نحوه استرداد عوارض و هزینه ها

در موارد زیر وجوه پرداخت شده به مودی مسترد می گردد:

- ۱- در صورتیکه مرجع قضایی در حکم قطعی، شهرداری را موظف به استرداد وجه نموده باشد پس از کسر ۱۰ درصد به عنوان هزینه شهرداری وجوه پرداخت شده به مودی مسترد می گردد.
- ۲- اشتباه واریزی اشخاص به حساب شهرداری بدون کسر کارمزد تبصره: ابطال پروانه از سوی هر مرجعی بدون رعایت بند یک موجب استرداد نمی گردد.

ماده ۱۹: مازاد سطح اشغال

سهم شهرداری از عوارض مازاد سطح اشغال پس از اخذ مجوزات لازم به شرح ذیل محاسبه می گردد:

$$P = 10 \times$$

(مبلغ حداقل کمتر از ۸۰۰۰۰۰۰ ریال به ازاء هر متر مربع و حداکثر ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ازاء هر متر مربع نباشد)

مازاد سطح اشغال در زیرزمین از ۵۰ درصد عوارض فوق پیروی می کند.

ماده ۲۰: هزینه و خدمات آماده سازی معابر

عنوان	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۸
یک مترمربع زیرسازی و آسفالت	براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۶ محاسبه گردد.	براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۷ محاسبه گردد.
یک مترمربع پیاده روسازی		
هر قطعه جدول بتونی		
یک تن آسفالت		
حفاری در معابری که زیرسازی انجام شده		

تبصره ۱: هزینه آماده سازی قطعات تفکیکی، هنگام تصویب توسط واحد تفکیک طبق جدول فوق محاسبه و اخذ گردد.

تبصره ۲: شهرداری موظف است از اراضی و املاکی که در هنگام آسفالت معابر هزینه آسفالت را پرداخت نکرده اند در هنگام اخذ هر گونه مجوز باید هزینه ناشی از زیرسازی و آسفالت محل را براساس نرخ روز دریافت نماید.

تبصره ۳: معاونت عمرانی شهرداری موظف است لیست کلیه معابری که توسط شهرداری و با مشارکت مردم زیرسازی و آسفالت می گردد همراه با لیست افرادی که در این امر مشارکت نموده اند را تهیه نماید تا در هنگام مراجعه متقاضیان به شهرداری بتواند در صورت نیاز پاسخ گو باشد.

تبصره ۴: شهرداری موظف است در قبال دریافت هزینه فوق اقدام به آماده سازی محل نماید تا در هنگام احداث ساختمان مالکین در اجرای بروکف معابر دچار مشکل نشوند.

تبصره ۵: شهرداری مکلف است قبل از اجرای طرح آماده سازی (جدولگذاری، زیرسازی، آسفالت) به موسسات و شرکتهای برق، آب، فاضلاب، گاز و مخابرات اعلام نماید تا نسبت به اجرای طرحهای آتی خود اقدامات لازم را بعمل آورند. بدیهی است در صورت انجام عملیات تخریبی بعد از اتمام آماده سازی و آسفالت معابر، جریمه ای معادل ۵ برابر خسارات وارده، از سازمان عامل اخذ خواهد گردید.

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۲۱: تخریب آسفالت، نصب و احداث تاسیسات غیرمجاز

جهت جلوگیری از تخریب آسفالت و نصب دکل، تیر برق واحداث تاسیسات از قبیل لوله آب، گاز و حفر کانال توسط شرکتهای برق، آب فاضلاب، گاز و مخابرات در معابر عمومی که بدون مجوز و استعلام از شهرداری انجام می شود، جریمه ای معادل زیر تعیین می گردد:

عنوان	۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
نصب دکل مخابرات و برق	۲۴۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰
نصب تیر برق فشار متوسط	۱۲۰۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰۰
نصب تیر برق فشار ضعیف	۶۰۰۰۰۰۰۰	۷۵۰۰۰۰۰۰
حفر کانال در معابر آسفالت هر متر طول	طبق فهرست بهای ۱۳۹۶	طبق فهرست بها ۱۳۹۷
تخریب آسفالت هر متر مربع		
احداث خط تلفن به ازای هر متر کابل		
حفر کانال در معابر خاکی هر متر طول		

تبصره ۱: شرکتهای مذکور در صورت تخلف علاوه بر پرداخت جریمه، موظفند به مدت یک هفته نسبت به جمع آوری تاسیسات اقدام و رفع مانع نمایند.

تبصره ۲: در ضمن مسئولیت کلیه حوادث و اتفاقات مالی و جانی در زمان اجرا و بعد از اجرا تا زمان برگشت به حالت اولیه بعهده شرکت مربوطه می باشد.

ماده ۲۲: بهای خدمات شهری بابت نصب عابربانک و دکل مخابراتی

الف- کلیه بانکها اعم از خصوصی و دولتی و صندوقهای قرض الحسنه و تعاونیهای اعتباری و شرکت مخابرات موظفند به ازای نصب هردستگاه عابربانک یا دکل های مخابراتی در مکانهای عمومی سالیانه بیست و پنج میلیون ریال پرداخت نمایند.

ب- کلیه مالکین محل نصب دکل مخابراتی اعم از حقیقی و حقوقی موظفند پس از اخذ مجوز از شهرداری و رعایت اصول و ضوابط شهرسازی و موافقت کمیته فنی، سالیانه مبلغ چهل میلیون ریال تحت عنوان عوارض خدمات در وجه شهرداری پرداخت نمایند.

ج- کلیه ترانسفورماتورها و تابلوهای برق، کافوهای مخابرات و آنتن های مخابراتی از بند الف این ماده پیروی می نمایند.

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۲۳: هزینه خدمات شهری اتباع و مهاجرین خارجی (سالیانه)

خانوار مهاجر	سال ۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سال ۱۳۹۸ مبلغ به ریال
۱ نفره	۳۲۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰
۲ نفره	۴۰۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰
۳ نفره	۴۵۵۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰۰
۴ نفره	۵۲۰۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰۰
بیش از ۴ نفر به ازای هر نفر	۶۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰

ماده ۲۴: هزینه خدمات بهشت زهرا (آرامستان)

الف - خدمات اصلی

ردیف	نوع خدمات	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
۱	تغسیل	۹۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰۰
۲	تکفین	۳۸۱۰۰۰	۴۵۰۰۰۰
۳	هزینه قبر شامل (حفاری، دفن، سنگ لحد، نصب سنگ قبر)	۴۵۰۰۰۰۰	۵۲۰۰۰۰۰
۴	حمل اموات به سازمان (متوفیات)	الف: حمل به آرامستان ۴۶۰۰۰۰ ریال ب: حمل از آرامستان به منزل ۴۶۰۰۰۰ ریال ج: حمل مجدد از منزل به آرامستان ۴۶۰۰۰۰ ریال د: حمل از آرامستان و بیمارستان به سایر مزارهای سطح شهر ۶۹۰۰۰۰ ریال	الف: حمل به آرامستان ۵۳۰۰۰۰ ریال ب: حمل از آرامستان به منزل ۵۳۰۰۰۰ ریال ج: حمل مجدد از منزل به آرامستان ۵۳۰۰۰۰ ریال د: حمل از آرامستان و بیمارستان به سایر مزارهای سطح شهر ۸۰۰۰۰۰ ریال
۵	خدمات دفتری	۲۳۰۰۰۰	۲۶۵۰۰۰
۶	بسته کامل (سدر، کافور، حوله، کیسه، لیف، کف ن، پنبه، شامپو)	الف: سدر ۲۹۰۰۰ ریال ب: کافور ۴۱۰۰۰ ریال ج: حوله ۲۳۰۰۰۰ ریال د: شامپو ۱۷۲۰۰ ریال و: لیف ۲۹۰۰۰ ریال ن: کفن به ازاء هر متر ۵۸۰۰۰ ریال ی: پنبه هر بسته ۳۴۵۰۰ ریال	الف: سدر براساس نرخ اعلامی کارپردازی ب: کافور براساس نرخ اعلامی کارپردازی ج: حوله براساس نرخ اعلامی کارپردازی د: شامپو براساس نرخ اعلامی کارپردازی و: لیف براساس نرخ اعلامی کارپردازی ن: کفن براساس نرخ اعلامی کارپردازی ی: پنبه براساس نرخ اعلامی کارپردازی

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ب- خدمات متفرقه

۴۳۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	حمل اموات به پزشکی قانونی	۱
۱۰۵۰۰۰۰	۹۲۰۰۰۰	حمل اموات به محله (از منتهاالیه محدوده خدمات شهری تا شعاع ۲۰ کیلومتری)	۲
۲۵۸۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	سردخانه	۳
۹۲۵۰۰۰	۸۰۵۰۰۰	کفن و دفن و تغسیل نوزاد تا دوسالگی با احتساب هزینه دفتری	۴
۱۰۵۲۰۰۰	۹۱۵۰۰۰	هزینه نگهداری آرامگاه خانوادگی (سالیانه)	۵
۶۰/۰۰۰/۰۰۰ مازاد بر ۴قبر به ازاء هر قبر ۱۳۸۰۰۰۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰ مازاد بر ۴قبر به ازاء هر قبر ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ اریال	رزرو قبر در تمام بلوکها تا ۴قبر	۶
۸۵۰۰۰۰۰۰ مازاد بر ۴قبر به ازاء هر قبر ۱۳۸/۰۰۰/۰۰۰ اریال	۷۵۰۰۰۰۰۰ مازاد بر ۴قبر به ازاء هر قبر ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ اریال	رزرو قبر دو طبقه	۷
۱۱۵۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	دفن اموات خارج از ردیف	۸
۱۷۴۰۰۰	۱۵۲۰۰۰	هزینه تشکیل پرونده جهت آرامگاه خانوادگی	۹
۲۶۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	نصب و حکاکی سنگ پیش فروش	۱۰
۴۰۰۰۰۰۰ به اضافه ردیف ۲	۳۴۵۰۰۰ به اضافه ردیف ۲	حمل دو مورد متوفی باهم به محله تا شعاع ۲۰ کیلومتری از محدوده خدمات شهری	۱۱
۷۰۰۰۰۰	۶۰۸۵۰۰	سالن جهت مراسم	۱۲
۴۳۷۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	کاور	۱۳
۸۷۰۰۰	۷۶۰۰۰	هزینه صدور جواز دفن المثنی	۱۴
۲۰۰۰۰	۱۷۵۰۰	حمل اموات به ازای هر کیلومتر	۱۵
۱۷۵۰۰	۱۵۲۰۰	حمل دو متوفی به ازای هر کیلومتر	۱۶
۷۰۰۰۰۰	۶۰۹۰۰۰	خروجی تا دروازه شهر	۱۷
هر متر مربع آرامگاه یک طبقه ۴۰۰۰۰۰۰۰ هر متر مربع آرامگاه دو طبقه ۵۰۰۰۰۰۰۰	هر متر مربع آرامگاه یک طبقه ۴۰۰۰۰۰۰۰ هر متر مربع آرامگاه دو طبقه ۵۰۰۰۰۰۰۰	آرامگاه خانوادگی مسقف	۱۸

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۲۵: هزینه خدمات کشتارگاه و میادین دام، کود، علوفه و عوارض خرید پوست توسط اشخاص حقیقی یا

حقوقی

الف - ورودی کشتارگاه

عنوان	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
هراس گوسفند	۵۶۵۰	۶۵۰۰
هراس گاو	۸۲۵۰	۱۰۰۰۰
هرنفرشتر	۱۰۷۰۰	۱۲۳۰۰

ب- هزینه ذبح

عنوان	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
هراس گوسفند	۶۶۲۰۰	۷۶۰۰۰
هراس گاو	۳۳۰۶۰۰	۳۸۰۰۰۰
هرنفرشتر	۳۳۰۶۰۰	۳۸۰۰۰۰

ج- عوارض هر جلد پوست

عنوان	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
گوسفند	۲۰۰۰	۲۴۵۰
گاو	۱۱۰۰۰	۱۳۰۰۰
شتر	۲۱۰۰	۲۵۰۰

مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

د-ارائه خدمات نگهداری دام درمیادین

عنوان	مدت نگهداری	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
گوسفند	۴۸ ساعت	۴۶۰۰	۵۳۰۰
گاو	۴۸ ساعت	۲۱۰۰۰	۲۴۰۰۰
شتر	۴۸ ساعت	۱۷۵۰۰	۲۰۰۰۰

ه-خروج مشتقات و حمل پوست از هروانت، کامیون و کامیونت

عنوان	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
وانت	۱۱۴۰۰۰	۱۳۰۰۰۰
کامیون و کامیونت	۲۶۶۰۰۰	۳۰۰۰۰۰

و- حمل روده و آلیش

عنوان	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
وانت	۲۶۶۰۰۰	۳۰۰۰۰۰
کامیون و کامیونت	۲۶۶۰۰۰	۳۰۰۰۰۰

ت-ارائه خدمات استراحتگاه درهر شبانه روز جهت چوبداران

عنوان	سال ۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
هرنفر	۷۶۵۰۰	۸۸۰۰۰

ی-هزینه خدمات حمل گوشت

عنوان	سال ۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
هرلاشه گوسفند	۹۲۰۰	۱۱۰۰۰
هرلاشه گاو و شتر	۴۴۰۰۰	۵۰۰۰۰

ح-هزینه و خدمات نظیف احشام داخلی دام

عنوان	سال ۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
سیرابی	۹۲۰۰	۱۱۰۰۰
کله و پاچه	۹۲۰۰	۱۱۰۰۰

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

نوع خودرو	مدت توقف	نوع بار	۱۳۹۷ مبلغ به ریال	۱۳۹۸ مبلغ به ریال
تریلر	۲۴ تا	کود مرغی	۳۰۴۲۰۰	۳۵۰۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۱۹۵۵۰۰	۲۲۵۰۰۰
		علوفه	۱۰۳۵۰۰	۱۲۰۰۰۰
کامیون ۱۰ چرخ	۲۴ تا	کود مرغی	۲۵۹۰۰۰	۲۹۸۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۱۶۷۰۰۰	۱۹۲۰۰۰
		علوفه	۱۰۳۵۰۰	۱۱۹۰۰۰
کامیون تک با ظرفیت ۱۰ تن	۲۴ تا	کود مرغی	۲۱۳۰۰۰	۲۴۵۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۱۲۱۰۰۰	۱۴۰۰۰۰
		علوفه	۹۲۰۰۰	۱۰۵۰۰۰
کامیون با ظرفیت ۸ تن	۲۴ تا	کود مرغی	۱۸۲۰۰۰	۲۱۰۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۹۲۰۰۰	۱۰۵۰۰۰
		علوفه	۴۶۰۰۰	۵۳۰۰۰
کامیون با ظرفیت ۵ تن	۲۴ تا	کود مرغی	۱۵۰۰۰۰	۱۷۳۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۶۱۰۰۰	۷۰۰۰۰
		علوفه	۶۱۰۰۰	۷۰۰۰۰
کامیون با ظرفیت ۳ تن	۲۴ تا	کود مرغی	۱۰۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۶۱۰۰۰	۷۰۰۰۰
		علوفه	۴۶۰۰۰	۵۳۰۰۰
نیسان و کامیونت	۲۴ تا	کود مرغی	۶۱۰۰۰	۷۰۰۰۰
	ساعت	کود حیوانی	۴۶۰۰۰	۵۳۰۰۰
		علوفه	۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰

تبصره: شهرداری موظف است محلی را با امکانات رفاهی از قبیل سرویس بهداشتی و همچنین استراحتگاه را تامین نماید.

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۲۶: جرائم و هزینه ها

الف- جریمه تخلیه نخاله ساختمانی در محلهای غیر مجاز

سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۷	تخلیه نخاله ساختمانی
مبلغ به ریال	مبلغ به ریال	
۶۱۵۰۰۰	۵۳۵۰۰۰	مرحله اول
۱۳۲۵۰۰۰	۱۱۵۲۰۰۰	مرحله دوم
۳۷۲۰۰۰۰	۳۲۴۰۰۰۰	مرحله سوم
۷۳۰۰۰۰۰	۶۳۶۰۰۰۰	مرحله چهارم

ب- تخلیه نخاله ساختمانی در محلهای مجاز

سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۷	وسیله حمل نخاله
مبلغ به ریال	مبلغ به ریال	
۱۶۰۰۰	۱۳۸۰۰	تراکتور
۲۵۰۰۰	۲۲۰۰۰	نیسان
۱۱۰۰۰۰	۹۶۰۰۰	کامیون

تبصره: با در نظر گرفتن چهار نقطه جهت تخلیه نخاله های ساختمانی توسط شهرداری هزینه تخلیه به شرح جدول فوق اخذ گردد.

بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.
مهر و امضای فرماندار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای شهردار

نوع خودرو	مدت توقف	نوع بار	۱۳۹۷) مبلغ به ریال	۱۳۹۸) مبلغ به ریال
تریلر	۲۴ تا ساعت	آجر گره ای	۵۰۰۰۰	۵۸۰۰۰
		سفال و بلوک	۷۰۰۰۰	۸۰۰۰۰
		آهک و ...	۴۰۰۰۰	۴۶۰۰۰
کامیون ۱۰ چرخ	۲۴ تا ساعت	آجر گره ای	۴۰۰۰۰	۴۶۰۰۰
		سفال و بلوک	۶۰۰۰۰	۶۹۰۰۰
		آهک و شن	۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰
کامیون تک باظرفیت ۱۰ تن	۲۴ تا ساعت	آجر گره ای	۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰
		سفال و بلوک	۵۰۰۰۰	۵۸۰۰۰
		آهک و شن	۲۰۰۰۰	۲۳۰۰۰
کامیون باظرفیت ۸ تن	۲۴ تا ساعت	آجر گره ای	۲۰۰۰۰	۲۳۰۰۰
		سفال و بلوک	۴۰۰۰۰	۴۶۰۰۰
		آهک و شن	۱۰۰۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰۰
کامیون باظرفیت ۵ تن و کمتر از ۵ تن	۲۴ تا ساعت	آجر گره ای	۱۴۰۰۰	۱۶۰۰۰
		سفال و بلوک	۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰
		آهک و شن	۸۱۰۰	۹۳۰۰
تراکتور	۲۴ تا ساعت	آجر گره ای	۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰
		سفال و بلوک	۱۹۰۰۰	۲۲۰۰۰
		آهک و شن	۸۰۰۰	۹۲۰۰

تعارف ه‌ای مذکور طبق ضوابط و مقررات تهييه و تنظيم گرديده.	تعارف ه‌ای مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصويب گرديده.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

نوع خودرو	مدت توقف	۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
لودر	۲۴ تا ساعت	۴۸۳۰۰	۵۶۰۰۰
جرقه‌فیل	۲۴ تا ساعت	۳۹۱۰۰	۴۵۰۰۰
کامیون باتانکر	۲۴ تا ساعت	۳۰۰۰۰	۳۴۵۰۰
بیل مکانیکی	۲۴ تا ساعت	۳۹۱۰۰	۴۵۰۰۰
انواع تراکتور	۲۴ تا ساعت	۱۵۰۰۰	۱۷۵۰۰

تبصره: جهت دسترسی همشهریان محترم، شهرداری موظف است محلی جهت توقف وسایل فوق در نظرگیرد تا از پراکندگی این گونه وسایل جلوگیری بعمل آید.

تعارفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۲۸: هزینه خدمات رفع سد معبر (گستردن اجناس و کالا در پیاده رو و بازار، فروش سیارکالا واجناس به وسیله خودرو و ایجاد سد معبر و هزینه فک پلمپ)

الف-گستردن اجناس و کالا در پیاده رو و بازار

عنوان	سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
مرحله اول	۱۹۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰
مرحله دوم	۴۰۵۰۰۰	۴۶۶۰۰۰
مرحله سوم	۶۳۰۰۰۰	۷۲۵۰۰۰
سوم به بعد	به ازای هر مرحله ۵۰ درصد به مبلغ قبلی اضافه شود	به ازای هر مرحله ۵۰ درصد به مبلغ قبلی اضافه شود

تبصره: در صورت جمع آوری اجناس فوق به ازای هر روز نگهداری در انبار شهرداری ۲۳۰۰۰۰ ریال بعنوان حق نگهداری دریافت گردد.

ب-فروش سیارکالا واجناس به وسیله خودرو و ایجاد سد معبر

عنوان	سال ۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
مرحله اول	۲۹۰۰۰۰	۳۴۰۰۰۰
مرحله دوم	۵۵۰۰۰۰	۶۳۳۰۰۰
مرحله سوم	۱۱۰۰۰۰۰	۱۲۷۰۰۰۰
مرحله چهارم	۲۲۰۰۰۰۰	۲۵۳۰۰۰۰
مرحله پنجم	۴۱۰۰۰۰	۴۷۲۰۰۰
مرحله پنجم به بالا	به ازای هر مرحله تکرار تخلف ۱۰ درصد به مرحله قبلی اضافه شود	به ازای هر مرحله تکرار تخلف ۱۰ درصد به مرحله قبلی اضافه شود

ج- هزینه فک پلمپ

سال ۱۳۹۷ (مبلغ به ریال)	سال ۱۳۹۸ (مبلغ به ریال)
۶۰۰۰۰۰	۶۹۰۰۰۰

ماده ۲۹: عوارض مربوط به جمعه بازار

به ازاء هر غرفه روزانه مبلغ ۲۳۰۰۰۰۰ ریال بعنوان عوارض اخذ گردد.

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۳۰- عوارض سالیانه خودروهای سنگین، وانت، تاکسی برون شهری و درون شهری

عنوان	سال ۱۳۹۷ مبلغ به ریال	سال ۱۳۹۸ مبلغ به ریال
تریلی	۶۳۵۰۰۰	۷۳۰۰۰۰
کامیون تک (شش چرخ)	۳۰۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰
کامیون ۱۰ چرخ	۳۶۸۰۰۰	۴۲۴۰۰۰
اتوبوس	۲۸۶۰۰۰	۳۲۹۰۰۰
مینی بوس	۲۱۳۰۰۰	۲۴۵۰۰۰
وانت چهار سیلندر تک کابین	۱۶۰۰۰۰	۱۸۴۰۰۰
وانت شش سیلندر	۲۴۳۰۰۰	۲۸۰۰۰۰
وانت هشت سیلندر تک کابین	۳۸۰۰۰۰	۴۳۷۰۰۰
انواع لودر، بولدزر و غیره	۵۶۵۰۰۰	۶۵۰۰۰۰
کامیون با ظرفیت حمل کمتر از ده تن	۱۹۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
کامیونت	۹۹۰۰۰	۱۱۴۰۰۰
موتورسیکلت	۳۹۰۰۰	۴۵۰۰۰

تبصره ۱: جهت کمک به ناوگان حمل و نقل عمومی (به وسیله تاکسی) درون شهری و برون شهری عوارض سالیانه هر خودرو به میزان ۵۰ درصد خودروهای شخصی و بر اساس نوع خودرو تعیین می گردد.

تبصره ۲: جریمه تاخیر و دیرکرد در عوارض سالیانه خودرو به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده دو درصد تعیین می گردد.

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ماده ۳۱- عوارض مربوط به سازمان حمل و نقل

الف: هزینه و خدمات امور نظارت بر تاکسیرانی، شرکت ها و موسسات حمل و نقل مسافر درون شهری

ردیف	نوع عوارض	سال ۹۷ ریال	سال ۹۸ ریال
۱	هزینه تشکیل پرونده، ثبت نام و پذیرش اولیه متقاضیان	۱۵۶/۶۵۰	۱۸۰۰۰۰
۲	خدمات و برگزاری آزمون شهر شناسی کلاس توجیهی برای هر نفر	۳۰/۴۱۷	۳۵۰۰۰
۳	هزینه صدور پروانه تاکسیرانی (دفترچه - کارنامه - کارت شهری) مدت اعتبار دو سال (پروانه اشتغال)	۵۰۱/۸۸۸	۵۷۷۰۰۰
۴	هزینه تمدید پروانه تاکسیرانی (مربوط به ردیف ۳)	۳۰۴/۱۷۵	۳۴۹۰۰۰
۵	هزینه صدور پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی مدت اعتبار دو سال	۴۰۳/۰۳۲	۴۶۳۰۰۰
۶	هزینه تمدید پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی (مربوط به بند ۵)	۱۵۲/۰۸۷	۱۷۴۰۰۰
۷	هزینه تعویض پروانه بهره برداری و پروانه تاکسیرانی در طول مدت اعتبار (المثنی)	۱۹۷/۷۱۳	۲۲۷۰۰۰
۸	هزینه واگذاری خودروی جدید یا تبدیل پلاک شخصی به تاکسی	۲ درصد ارزش روز خودرو	۲ درصد ارزش روز خودرو
۹	حق عضویت ماهیانه به ازای هر دستگاه تاکسی	۲۰/۹۴۸	۲۴۰۰۰
۱۰	عوارض تاکسی ویژه خط فرودگاه، راه آهن و ترمینال سالیانه	۹۸/۸۵۷	۱۱۳۰۰۰
۱۱	هزینه نقل و انتقال و حقوق بهره برداری اشخاص حقیقی انتقال سند تاکسی به خرید و فروش	۲ درصد ارزش روز خودرو	۲ درصد ارزش روز خودرو
۱۲	هزینه صدور پروانه نمایندگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری	۴۰/۲۲۷/۱۴۳ ریال	۴۶۲۶۰۰۰۰
۱۳	هزینه خدمات سالیانه پروانه نمایندگی	۳/۹۵۴/۲۷۵	۴۵۴۷۰۰۰

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

۱۴	هزینه تمدید پروانه شرکتهای حمل و نقل شهری	۳۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)	۳۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)
۱۵	عوارض نقل و انتقال پروانه نمایندگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری	۵۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)	۵۰ درصد صدور پروانه (بند ۱۲)
۱۶	حق عضویت و خدمات خودرویی در اتحادیه تاکسیرانی سراسر کشور و سازمانهای حمل و نقل همگانی (برای هر خودرو تاکسی) سالیانه	برابر تصویب عیأت مدیره اتحادیه تاکسیرانی حمل و نقل کشور (سالیانه)	برابر تصویب هیأت مدیره اتحادیه تاکسیرانی حمل و نقل کشور (سالیانه)
۱۷	امتیاز صدور پروانه فعالیت سرویس مدارس ۵ درصد مبلغ قرارداد سال تحصیلی	۳ درصد سهم شرکت حمل و نقل تاکسیرانی یک درصد سهم آموزش پرورش	۳ درصد سهم شرکت حمل و نقل یک درصد سهم سازمان تاکسیرانی یک درصد سهم آموزش پرورش
۱۸	هزینه تمدید پروانه فعالیت و بهره برداری سرویس مدارس	۳۳۰/۶۲۵ ریال	۳۸۰۰۰۰ ریال
۱۹	امتیاز صدور پروانه نمایندگی پیک موتوری	۲۶/۴۵۰/۰۰۰ ریال	۳۰۴۲۰۰۰۰ ریال
۲۰	هزینه تمدید پروانه نمایندگی پیک موتوری	۱/۵۸۷/۰۰۰ ریال	۱۸۳۰۰۰۰ ریال
۲۱	هزینه تمدید پروانه فعالیت و بهره برداری پیک موتوری (راکب موتور سیکلت)	۳۳۰/۶۲۵ ریال	۳۸۰۰۰۰ ریال
۲۲	امتیاز بکار گیری بی سیم برای هر خودرو در تاکسی شهری و آژانس سالیانه	۹۹/۱۸۷ ریال	۱۱۴۰۰۰ ریال
۲۳	عوارض صدور پروانه فعالیت (بعد از ترک کار) شروع مجدد ۵۰ درصد بند ۳	۵۰ درصد بند ۳	۵۰ درصد بند ۳
۲۴	عوارض تاخیر در تمدید پروانه فعالیت رانندگی و بهره برداری به ازاء هر روز	به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده	به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۲۵	عوارض تاخیر در تمدید پروانه نمایندگی مدیریت شرکت های حمل و نقل مسافر درون شهری به ازاء هر روز	به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده	به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده

تبصره: جریمه تاخیر و دیرکرد در عوارض سالیانه خودرو به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده دو درصد

تعیین می گردد. (مبلغ مورد نظر = تعداد ماه پرداخت نشده * ۲ درصد * مبلغ عوارض)

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا

ب: عوارض و خدمات اموربرناوگان حمل و نقل بارشهری و حومه (با وسیله نقلیه باربرتا ظرفیت ۳/۸ تن)

ردیف	عناوین کلی عوارض و خدمات وسيله نقلیه باربرتا ۳/۸ تن	مدت زمان	مبلغ به ریال	مبلغ به ریال
۱	عوارض صدور پروانه اشتغال رانندگان وسایل نقلیه باربر تا ۳/۸ تن	دوسال	ریال ۴۲۵/۵۸۵	ریال ۴۹۰۰۰۰
۲	عوارض صدور پروانه فعالیت وسایل نقلیه باربر (وانت بار)	دوسال	ریال ۴۲۵/۵۸۵	ریال ۴۹۰۰۰۰
۳	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی (وانت بار)	هربار واگذاری	ریال ۳۰۱/۸۷۵	ریال ۳۴۷۰۰۰
۴	عوارض خدمات پروانه فعالیت به حمل و نقل بار (وانت بار)	دو سال	ریال ۱/۰۲۲/۰۲۸	ریال ۱۱۷۵۰۰۰
۵	عوارض خدمات پروانه اشتغال رانندگان وسایل نقلیه باربر تا ۳/۸ تن	دوسال	ریال ۱/۰۲۲/۰۲۸	ریال ۱۱۷۵۰۰۰
۶	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله بابر با پلاک عمومی (وانت بار)	برای یکبار	ریال ۲۰۱/۲۵۰	ریال ۲۳۱۰۰۰
۷	عوارض تمدید پروانه اشتغال رانندگان وسایل نقلیه باربر تا ۳/۸ تن	دوسال	ریال ۲۱۲/۹۲۲	ریال ۲۴۵۰۰۰
۸	عوارض تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر (وانت بار)	دوسال	ریال ۲۱۲/۹۲۲	ریال ۲۴۵۰۰۰
۹	عوارض تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال رانندگان وانت بار	مدت باقی مانده	ریال ۱۲۷/۷۵۳	ریال ۱۴۷۰۰۰
۱۰	عوارض تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر (وانت بار)	مدت باقی مانده	ریال ۱۲۷/۷۵۳	ریال ۱۴۷۰۰۰

ت: عوارض حمل و نقل بار

ردیف	عنوان	مدت زمان	مبلغ (ریال)
۱	عوارض صدور امتیاز پروانه نمایندگی وانت تلفنی	یکسال	۶۹۰۰۰۰۰۰
۲	عوارض تمدید امتیاز پروانه نمایندگی وانت تلفنی	یکسال	۲۰۷۰۰۰۰۰
۳	عوارض نقل و انتقال امتیاز پروانه نمایندگی وانت تلفنی	یکسال	۳۴۵۰۰۰۰۰
۴	عوارض تاخیر در تمدید پروانه فعالیت و بهره برداری راننده	روزانه	به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده
۵	عوارض تاخیر در تمدید پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل بار	روزانه	به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده

تبصره: جریمه تاخیر و دیرکرد در عوارض سالیانه خودرو به استناد بند الف تبصره ۳ ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده دو درصد

تعیین می گردد. (مبلغ مورد نظر = تعداد ماه پرداخت نشده * ۲ درصد * مبلغ عوارض)

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ج: جدول پیشنهادی نوع تخلفات احتمالی رانندگان تاکسی (به غیر از تاکسی بیسیم)

کد	شرح تخلفات تاکسیران (راننده تاکسی)	میزان خسارت و نوع اقدام
۱۰۱	عدم انجام خدمت در نوبت (شیفت)	۱- اخذ تعهد ۲- ۳۰۰۰۰۰ ریال
۱۰۲	عدم انجام سرویس مشخص شده در پروانه	۱- اخذ تعهد ۲- ۲۲۴۰۰۰ ریال
۱۰۳	عدم انجام خدمت در مسیر معین شده در پروانه	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰۰۰۰ ریال
۱۰۴	عدم انجام خدمت در مکان و زمان معین شده توسط سازمان	۱- اخذ تعهد ۲- ۲۲۴۰۰۰ ریال
۱۰۵	سپردن پروانه تاکسیرانی متعلق به خود جهت تاکسیرانی به اشخاص ثالث	۱- اخذ تعهد ۲- ۴۴۸۰۰۰ ریال
۱۰۶	رانندگی با تاکسی که مشخصات آن با پروانه مطابقت ندارد	۱- اخذ تعهد ۲- ۳۰۰۰۰۰ ریال
۱۰۷	امتناع از حمل مسافر بدون عذر موجه	۱- اخذ تعهد ۲- ۲۲۴۰۰۰ ریال
۱۰۸	حمل مسافر با شرایطی خارج از مقررات	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰۰۰۰ ریال
۱۰۹	عدم رعایت شئون اسلامی، اجتماعی	۱- اخذ تعهد ۲- ارجاع به کمیته انضباطی ۳- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۱۱۰	عدم انجام کشتی‌های محوله	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۱۱۱	ارتکاب به جرم در هنگام تاکسیرانی	توقف تاکسی و معرفی به کمیته انضباطی
۱۱۲	عدم رعایت مقررات حمل مسافر	۱- اخذ تعهد ۲- ۳۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱۳	عدم رعایت نرخهای مصوب	۱- اخذ تعهد ۲- ۳۰۰/۰۰۰ ریال ۳- مرحله دوم معرفی به تعزیرات
۱۱۴	عدم نصب تاکسیمتر	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال ۳- مرحله دوم توقف تاکسی
۱۱۵	عدم استفاده از تاکسیمتر	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال ۳- مرحله دوم توقف تاکسی
۱۱۶	تخلفات راهنمایی و رانندگی	ارجاع به کمیته انضباطی
۱۱۷	عدم انجام نظافت تاکسی	۱- اخذ تعهد ۲- ۲۲۴/۰۰۰ ریال
۱۱۸	عدم استفاده از لباس فرم	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۱۱۹	عدم نصب کد شناسایی بروی شیشه خودرو از داخل سمت راست و شیشه عقب از بیرون	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۱۲۰	رانندگی با تاکسی فاقد پروانه بهره برداری	۱- اخذ تعهد ۲- ۴۴۸/۰۰۰ ریال
۱۲۱	عدم استفاده از تابلو خارج از سرویس	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۱۲۲	عدم توجه کامل به اخطارها و تذکرات بازرسان سازمان	۱- اخذ تعهد ۲- توقف تاکسی ۳- ارجاع به کمیته انضباطی
۱۲۳	خروج بدون مجوز از محدوده شهر	۱- اخذ تعهد ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال ۳- در صورت تکرار، توقف تاکسی به مدت ۴۸ ساعت
۱۲۴	خرید و فروش تاکسی بدون هماهنگی با سازمان	۱- اخذ تعهد ۲- ۷۴۷/۰۰۰ ریال
۱۲۵	عدم تحویل اشیاء جامانده در تاکسی به سازمان تا ۴۸ ساعت	۱- مرحله اول اخطار ۲- معرفی به کمیته انضباطی
۱۲۶	جابجایی حیوانات خانگی (سگ، گربه، گوسفند و ...) توسط تاکسی	۱- اخطار و اخذ تعهد ۲- ۳۰۰/۰۰۰ ریال جریمه ۳- ارجاع به کمیته انضباطی

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

د: جدول پیشنهادی نوع تخلفات احتمالی تاکسیدار (بغیر از تاکسی بیسیم)

کد	شرح تخلفات تاکسیدار (دارنده پروانه بهره برداری)	میزان خسارت و نوع اقدام
۲۰۱	عدم نظارت در انجام خدمت در نوبت (شیفت) معین شده در پروانه تاکسیرانی راننده تاکسی	۱- اخطار ۲- ۳۷۴/۰۰۰ ریال
۲۰۲	عدم نظارت در انجام سرویس مشخص شده در پروانه	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۰۳	عدم نظارت در انجام خدمت در مسیر معین شده در پروانه	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۰۴	عدم نظارت در انجام خدمت در مکان و زمان معین شده توسط سازمان بر اساس برنامه حمل و نقل عمومی مسافر	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۰۵	عدم نظارت در انجام برنامه های مربوط به کشیک	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۰۶	عدم نظارت در انجام مرتب نظافت بیرون و داخل تاکسی	۱- اخطار ۲- ۲۲۴/۰۰۰ ریال
۲۰۷	عدم نظارت در رعایت شئون اسلامی اجتماعی برابر دستورالعملهای مربوطه	۱- اخطار ۲- ۴۸ ساعت توقف تابع تصمیمات هیات انضباطی
۲۰۸	عدم نظارت بر نصب لوازم و اشیاء غیر مجاز در تاکسی برابر دستورالعملهای ارائه شده	۱- اخطار ۲- ۴۸ ساعت توقف تابع تصمیمات هیات انضباطی
۲۰۹	عدم نظارت بر استفاده از لباس فرم نظیف توسط راننده هنگام ارائه سرویس	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۱۰	عدم نظارت بر نصب پلاک کد شناسایی راننده و وسیله نقلیه (تاکسی) در داخل اتومبیل در محل قابل رویت مسافر برابر دستورالعملهای سازمان	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۱۱	سپردن تاکسی برای ارائه سرویس به افراد فاقد پروانه تاکسیرانی معتبر	۱- توقف تاکسی توسط بازرس دریکی از پارکینگهای معین و ۳۰۰/۰۰۰ ریال جریمه و تکرار در مرحله دوم ۴۸/۰۰۰ ریال جریمه و تعدد لازم و مرحله سوم ارجاع به کمیته انضباطی
۲۱۲	بهره برداری از تاکسی در زمانی که پروانه بهره برداری توسط مراجع ذیربط طبق مقررات اخذ یا به طور موقت تا صدور پروانه بهره برداری جدید باطل شده	۱- اخطار ۲- توقف تاکسی تا اخذ یا تمدید پروانه بهره برداری
۲۱۳	اعلام نکردن علت عدم ارائه سرویس ظرف (۴۸) ساعت از تاریخ توقف تاکسی به سازمان	۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال
۲۱۴	عدم نظارت بر رعایت نرخهای مصوب	۱- اخطار ۲- ۳۰۰/۰۰۰ ریال
۲۱۵	عدم نصب کپسول آتش نشانی آماده بکار در وسیله نقلیه	۱- اخطار ۲- ۷۵/۰۰۰ ریال

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

نداشتن برگ معاینه معتبر اتومبیل که توسط مراجع ذیصلاح صادر می شود	۲۱۶
۱- اخطار ۲- ۷۵/۰۰۰ ریال	
نداشتن رنگ آمیزی ، خط کشی و علائم قابل نقش و نصب در بدنه و ظاهر تاکسی مطابق مشخصات پروانه و دستورالعملها	۲۱۷
۱- توقف تاکسی تا رفع نقص	
عدم نصب تاکسیمتر در صورت الزام به نصب و استفاده از آن و عدم نظارت بر استفاده از آن	۲۱۸
۱- توقف تاکسی ۲- ۴۴۸/۰۰۰ ریال ۳- طرح در کمیته انضباطی	
عدم توجه به اخطارها و تذکرات بازرسین سازمان	۲۱۹
۱- توقف تاکسی و طرح پرونده در کمیته انضباطی	
عدم رعایت انجام اضافه کار ساعتی حداکثر ۴ ساعت و یا بدون رعایت اتصال اضافه کار ابتدا یا انتهای نوبت مورد تعهد.	۲۲۰
۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال	
اطلاع ندادن مرخصی بیش از سه روز رانندگان کمکی به سازمان که باعث تعطیل شدن یکی از نوبت های کاری مورد تعهد می شود.	۲۲۱
۱- اخطار ۲- ۴۵۰۰۰ ریال به ازاء هر روز	
عدم ارسال قسمت فوقانی برگ مخصوص ارسال به تاکسیرانی جدا شده از صورت جلسه تحویل و تحویل تاکسی (موجود در پروانه تاکسیرانی) ظرف ۲۴ ساعت به تاکسیرانی از تاریخ تحویل تاکسی به راننده	۲۲۲
۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال	
عدم ارسال قسمت زیرین برگ مخصوص ارسال به تاکسیرانی جدا شده از صورت جلسه تحویل و تحویل تاکسی (موجود در پروانه تاکسیرانی) ظرف ۲۴ ساعت به تاکسیرانی از تاریخ فسخ قرارداد با راننده	۲۲۳
۱- اخطار ۲- ۱۵۰/۰۰۰ ریال	

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ز: تخلفات احتمالی مدیران و رانندگان آژانس و شرح جرایم مرحله ای

مدیر راننده	ردیف	شرح تخلف	شرح جرایم مرحله ای
مدیر	۱	بکار گیری خودرو و راننده بدون مجوز و شناسه معتبر از سازمان تاکسیرانی	۱- اخطار ۲- جریمه ۴۴۸ هزار ریالی به ازاء هر راننده متخلف ۳- پلمپ دفتر به مدت ۵ روز و قطع تلفن ها
مدیر	۲	استفاده از اسامی افرادی که ترک کار نموده برای سرویس دهی به افراد فاقد صلاحیت و پروانه فعالیت	۱- اخطار ۲- جریمه ۴۴۸ هزار ریالی به ازاء هر راننده متخلف ۳- پلمپ دفتر به مدت ۳ روز و قطع تلفن
مدیر	۳	عدم ثبت دفتر به صورت صحیح (کرایه ، ساعت ورود و خروج ، و مقصد مسافر ...)	۱- اخطار ۲- جریمه ۴۴۸ هزار ریالی ۳- پلمپ دفتر به مدت ۳ روز و قطع تلفن ها
مدیر	۴	عدم ارائه گزارش کار ماهیانه یا فصلی	۱- اخطار ۲- جریمه ۴۴۸ هزار ریالی
مدیر	۵	عدم توجه مدیر و راننده به اخطار های بازرسین سازمان و عدم رفع ایرادات وارده	۱- جریمه ۳۰۰ هزار ریالی مدیر و راننده ۱۵۰ هزار ریالی ۲- پلمپ دفتر بمدت ۷۲ ساعت یا توقیف خودرو بمدت ۲۴ ساعت ۳- ارجاع پرونده به کمیته انضباطی
مدیر	۶	سرویس دهی و جابجایی مسافر توسط مدیر آژانس	۱- اخطار ۲- جریمه هر گزارش ۷۴۸/۰۰۰ ریالی ۳- پلمپ دفتر و ارجاع پرونده به کمیته انضباطی
مدیر	۷	عدم سرویس دهی در خصوص پاسخ به تماس مشترکین (در حد فاصل زمانی ۱۵ دقیقه)	۱- اخطار ۲- جریمه نقدی ۱۵۰/۰۰۰ ریالی
مدیر	۸	جابجایی حیوانات خانگی (سگ ، گربه و ...) توسط خودرو تحت قرارداد آژانس	۱- جریمه نقدی ۱۰۴۶۰۰۰ ریالی و اخذ تعهد ۲- توقیف خودرو ۳- معرفی به کمیته انضباطی
مدیر	۹	عدم ارائه جوابیه و اخذ شماره ثبت شرکت از اداره ثبت اسناد (آگهی تغییرات)	۱- هرگونه خرید و فروش با گواهی موقت ممنوع می باشد ۲- ارجاع به کمیته انضباطی و ابطال پروانه فعالیت موقت
مدیر	۱۰	عدم تغییر وضعیت حقوقی از شرکت به آژانس یا موسسه	۱- جریمه ۷۴۸۰۰۰ ریالی ۲- پلمپ دفتر بمدت ۷۲ ساعت ۳- معرفی به کمیته انضباطی

تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعرفه های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

مدیر	۱۱	عدم تهیه وسایل رفاهی ، سرمایشی، گرمایشی ، محلی برای استراحت رانندگان و سرویس بهداشتی و نظافت دفتر	۱-اخطار ۲- جریمه نقدی ۲۲۴/۰۰۰ ریالی ۳-در صورت تکرار ،جریمه ۳۴۵/۰۰۰ ریالی ۴- ارجاع پرونده آژانس به کمیته انضباطی
مدیر	۱۲	خرید مجدد امتیاز شرکت حمل و نقل مسافربری درون شهری توسط یک مدیر در صورت دارا بودن مجوز دیگر	۱-اجرای مصوبات هیئت مدیره و شورای سازمان یا مصوبات کمیته انضباطی در این رابطه ۲-جریمه ۵۰۰/۰۰۰ ریالی
مدیر	۱۳	غیر فعال ، بسته بودن دفتر آژانس حداکثر تا دو ماه	۱-اخطار ۲- ارجاع به کمیته انضباطی و ابطال پروانه فعالیت
مدیر راننده	۱۴	ارائه شماره تلفن همراه شخصی خود به مسافر و یا پیشنهاد به استفاده از شماره شخصی برای سرویس دهی بدون اطلاع دفتر آژانس	۱-اخطار ۲- جریمه ۵۹۸ هزار ریالی ۳- طرح در کمیته انضباطی

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

۱- اخطار ۲- تعهد با توقیف خودرو تا رفع ایرادات ۳- ۳۰۰ هزار ریال جریمه از راننده ۴- ابطال پروانه و ممانعت از ادامه فعالیت واخذ مبلغ ۴۴۸/۰۰۰ ریال از مدیر	نداشتن آرم و علائم (کد و ردیف) و یا اقدام به سرویس دهی بدون شناسه معتبر بر روی شیشه عقب و شیشه جلو سمت راست داخل خودرو	۱۵	راننده
معرفی به اداره اماکن عمومی و در صورت تایید موضوع ابطال پروانه فعالیت	ارائه اطلاعات شخصی رانندگان و مشترکین به اشخاص ثالث	۱۶	راننده
۱- اخطار و تعهد ۲- معرفی به کمیته انضباطی و ابطال پروانه فعالیت ۳- معرفی راننده خاطی به مراجع ذی صلاح	عدم تحویل اشیاء جا مانده در خودرو ظرف ۴۸ ساعت به سازمان	۱۷	راننده
۱- جریمه ۵ برابری اضافه کرایه ۲- ابطال پروانه و ممانعت از ادامه فعالیت ۳- ارجاع پرونده به کمیته انضباطی	اخذ کرایه اضافه از مسافر و عدم درج مبلغ اخذ شده در دفتر آژانس	۱۸	راننده
اخطار و ۱۵/۰۰۰ ریال جریمه برای هر روز جهت راننده یا مدیر ۲- ابطال کارت سوخت و پروانه فعالیت رانندگی	کم کاری و عدم فعالیت افراد دارای کارت سوخت آژانسی	۱۹	راننده
۱- اخذ رضایت شاکی ۲- در صورت عدم رضایت ۱۵۰ هزار ریال جریمه و اخذ تعهد ۳- معرفی به اماکن و مراجع ذی صلاح و ابطال پروانه فعالیت	برخورد نامناسب با مسافر (فحاشی ، توهین ، ...)	۲۰	راننده
۱- اخطار و رفع ایرادات ۲- جریمه ۲۲۴ هزار ریال و اخذ تعهد ۳- ممانعت از ادامه فعالیت و ابطال پروانه فعالیت	استفاده از سیستمهای صوتی منع شده - دودی کردن شیشه های خودرو	۲۱	راننده
۱- اخطار و اخذ تعهد ۲- جریمه ۱۵۰ هزار ریال ۳- ابطال پروانه فعالیت رانندگی	عدم رعایت نظافت ، شئونات اسلامی- لباس نامناسب و ...	۲۲	راننده
۱- اخطار ۲- اخذ تعهد ۳- جریمه ۱۵۰ هزار ریال ۴- ممانعت از ادامه فعالیت	عدم حضور در کشیک های شب و روزهای تعطیلی که توسط آژانس در قرارداد های فی مابین راننده و مدیر تعیین میگردد	۲۳	راننده
۱- اخطار ۲- جریمه ۳- تعهد واخذ جریمه ۳۰۰ هزار ریالی ۴- توقیف خودرو و معرفی راننده خاطی به اداره اماکن واخذ مبلغ ۴۴۸/۰۰۰ ریال از مدیر	سپردن خودرو با شناسه آژانس به افراد فاقد صلاحیت	۲۴	راننده
۲۰٪ تخفیف ، ویژه پرداخت بموقع و یا زودتر از موعد عوارضات و خدمات توسط کلیه رانندگان و مدیران آژانسها		۲۵	مدیر راننده

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

ج: عوارض خودروهای باری و مسافربری دیزلی تحت پوشش سازمان حمل و نقل

ردیف	نوع خدمت	زمان	کاربری ناوگان	۹۷	۹۸/ریال
۱	عوارض صدور پروانه فعالیت خودرو باری	یک سال	زیر ۳/۵ تن	۵۷۵/۰۰۰ ریال	۶۶۱۰۰۰
۲	عوارض صدور پروانه فعالیت خودرو مسافری	یک سال	مسافری تا ۱۵ نفر	۴۶۰/۰۰۰ ریال	۵۲۹۰۰۰
۳	عوارض صدور پروانه اشتغال راننده خودرو باری	یک سال	زیر ۳/۵ تن	۵۷۵/۰۰۰ ریال	۶۶۱۰۰۰
۴	عوارض صدور پروانه اشتغال راننده خودرو مسافری	یک سال	مسافری تا ۱۵ نفر	۴۶۰/۰۰۰ ریال	۵۲۹۰۰۰
۵	عوارض صدور پروانه فعالیت خودرو باری	یک سال	۳/۵ تن تا ۶ تن	۸۰۵/۰۰۰ ریال	۹۲۶۰۰۰
۶	عوارض صدور پروانه فعالیت خودرو مسافری	یک سال	مسافری ۱۵ تا ۲۶ نفر	۸۰۵/۰۰۰ ریال	۹۲۶۰۰۰
۷	عوارض صدور پروانه اشتغال راننده خودرو باری	یک سال	۳/۵ تن تا ۶ تن	۸۰۵/۰۰۰ ریال	۹۲۶۰۰۰
۸	عوارض صدور پروانه اشتغال راننده خودرو مسافری	یک سال	مسافری از ۱۵ تا ۲۶ نفر	۸۰۵/۰۰۰ ریال	۹۲۶۰۰۰
۹	عوارض صدور پروانه فعالیت خودرو باری	یک سال	بالای ۶ تن	۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	۱۳۲۳۰۰۰
۱۰	عوارض صدور پروانه فعالیت خودرو مسافری	یک سال	مسافری از ۲۷ نفر به بالا	۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	۱۳۲۳۰۰۰
۱۱	عوارض صدور پروانه اشتغال راننده خودرو باری	یک سال	بالای ۶ تن	۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	۱۳۲۳۰۰۰
۱۲	عوارض صدور پروانه اشتغال راننده خودرو مسافری	یک سال	مسافری از ۲۷ نفر به بالا	۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	۱۳۲۳۰۰۰
۱۳	عوارض تمدید پروانه فعالیت	یک سال	در همه موارد بند یک تا ۱۲	۵۰٪بندهای فوق الذکر	۵۰٪بندهای فوق الذکر
۱۴	عوارض تمدید پروانه اشتغال	یک سال	در همه موارد بند یک تا ۱۲	۵۰٪بندهای فوق الذکر	۵۰٪بندهای فوق الذکر
۱۵	هزینه خدمات پروانه فعالیت	یک سال	بند یک تا ۱۲	۴۶۰/۰۰۰ ریال	۵۲۹۰۰۰
۱۶	هزینه خدمات پروانه اشتغال	یک سال	بند یک تا ۱۲	۴۶۰/۰۰۰ ریال	۵۲۹۰۰۰
۱۷	هزینه تشکیل پرونده	-----	-----	۱۶۱/۰۰۰ ریال	۱۸۵۰۰۰
۱۸	کلاس آموزشی	هر ساعت	-----	۶۹/۰۰۰ ریال	۷۹۰۰۰
۱۹	هزینه عوارض جا به جایی بار در شهر ثبت عملکرد الکتریکی روزانه وسایل باربر	روزانه	به ازاء هر تراکنش فعالیت جا به جایی بار	۲۳۰ ریال	۲۶۵۰۰۰
۲۰	عوارض پارکینگ خودروهای سبک (بنزینی)	روزانه		۷/۰۰۰ ریال	۸۰۰۰
۲۱	عوارض پارکینگ خودروهای سنگین (گازوئیلی)	روزانه		۱۰/۰۰۰ ریال	۱۱۵۰۰
۲۲	عوارض فک پلمپ	---		۳۰۰/۰۰۰ ریال	۳۴۵۰۰۰
۲۳	۲۰٪ تخفیف ویژه پرداخت به موقع و یا زودتر از موعد عوارضات توسط کلیه رانندگان و مدیران				

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

د: عوارض حمل و نقل بار و مسافر درون شهری الکترونیکی (اینترنتی)

ردیف	نوع خدمت	تاریخ اعتبار	۹۸
۱	عوارض صدور پروانه نمایندگی حمل و نقل بار و مسافر درون شهری الکترونیکی (اینترنتی)	یکسال	۳۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	عوارض تمدید پروانه موضوع ردیف یک	یکسال	۳ درصد درآمد شرکت تبصره: مبنای محاسبه ۳ درصد طبق قراردادی که فی مابین شهرداری و شرکت حمل و نقل الکترونیکی مسافر منعقد می گردد با ارائه یک پنل ارتباطی جهت گزارش گیری، درصد وجوه واریزی و درآمدی به شهرداری یا سازمان تاکسیرانی ارائه گردد.
۳	تخلف در موضوع ردیف ۲ توسط مدیر یا شرکت	یکسال	در صورت عدم پرداخت عوارض بند ۲ موضوع از طریق کمیسیون ماده ۷۷ پیگیری شود.
۴	تخلف مدیر یا شرکت در استفاده از رانندگان غیر مجاز	-	به ازاء هر راننده مرحله اول ۲/۳۰۰/۰۰۰ ریال مرحله دوم ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۵	عدم توجه رانندگان در خصوص اخذ مجوز از شهرداری (تاکسیرانی)	-	مرحله اول ۲۳۰/۰۰۰ ریال مرحله دوم توقیف خودرو بمدت ۴۸ ساعت مرحله سوم ابطال پروانه
۶	عوارض استفاده از نرم افزار و خدمات الکترونیکی برای هر خودرو تاکسی یا آژانس	سالانه	۱۰۴/۰۰۰ ریال به ازاء هر خودرو
۷	عوارض نقل و انتقال امتیاز پروانه (بند ۱)	-	۲۰ درصد ارزش کارشناسی امتیاز پروانه بقیمت روز و پرداخت آن بعده فروشنده می باشد.

تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات تهیه و تنظیم گردید.	تعارف های مذکور طبق ضوابط و مقررات بررسی و تصویب گردید.	بررسی کارشناسی انجام شد و از نظر فرمانداری فاقد مغایرت است.
مهر و امضای شهردار	مهر و امضای رئیس شورا	مهر و امضای فرماندار

حق خدمات و هزینه پسماند	مبلغ	ضریب حجم زباله	مساحت زمین	مساحت زیربنا	ضریب متعلقه	قیمت منطقه ای (p)	ضریب ثابت	نوع استفاده	نوع کاربری	توضیحات
حق پسماند	؟	-	-	مساحت زمین	۰/۰۶۶ %	-	۸۰۰۰۰	اداری، فرهنگی، ورزشی، آموزشی	ساختمان	دارای مجوز ساختمان فاقد مجوز ساختمان
حق پسماند	؟	-	-	مساحت زمین	۰/۰۹۹ %	-	۸۰۰۰۰	صنعتی، انبار، کارگاهی، درمانی و بهداشتی و موسسات مالی و اداری، بانکها، موسسات قرض الحسنه و....	ساختمان	دارای مجوز ساختمان فاقد مجوز ساختمان
حق پسماند از ۷۰۰۰۰ ریال کمتر نباشد	؟	-	مساحت زمین	-	۱/۵ %	P	-	-	زمین	درخواست پروا نه و....
حق پسماند در مکانهای بازیرینای بیش از ۵۰۰ متر نباید از ۸۰۰۰۰۰ ریال کمتر باشد	؟	۵ % + ۵ %	مساحت زمین	مساحت زیربنا	۰/۰۹۹ % ۰/۰۹۹ %	- P	۸۰۰۰۰ -	واحد صنفی	ساختمان	دارای مجوز ساختمانی صنفی فاقد مجوز ساختمانی صنفی
	؟	۱۵ % + ۱۵ %	مساحت زمین	مساحت زیربنا	۰/۰۹۹ % ۰/۰۹۹ %	- P	۸۰۰۰۰ -	واحد صنفی	ساختمان	دارای مجوز ساختمانی صنفی فاقد مجوز ساختمانی صنفی
	؟	۲۵ % + ۲۵ %	مساحت زمین	مساحت زیربنا	۰/۰۹۹ % ۰/۰۹۹ %	- P	۸۰۰۰۰ -	واحد صنفی	ساختمان	دارای مجوز ساختمانی صنفی فاقد مجوز ساختمانی صنفی
	؟	۳۵ % + ۳۵ %	مساحت زمین	مساحت زیربنا	۰/۰۹۹ % ۰/۰۹۹ %	- P	۸۰۰۰۰ -	واحد صنفی	ساختمان	دارای مجوز ساختمانی صنفی فاقد مجوز ساختمانی صنفی
	؟	۱۰۰ % + ۱۰۰ %	مساحت زمین	مساحت زیربنا	۰/۰۹۹ % ۰/۰۹۹ %	- P	۸۰۰۰۰ -	بیمارستان، مطب پزشکان، مرکز بهداشت، کلینیک و درمانگاه، آزمایشگاه، دندانپزشکی، مراکز پرستاری و فیزیوتراپ	مکانهای دارای زباله عفونی	دارای مجوز ساختمانی صنفی فاقد مجوز ساختمانی صنفی

تبصره: حق پسماند موسسات مالی و اداری، بانکها، صندوقهای قرض الحسنه و... نباید سالیانه از ۴۰۰۰۰۰۰ ریال کمتر باشد